



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 851 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFFMANNSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Westinghuset
Eggesbøvegen 22
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	9 147 891	8 681 416
Sum inntekter		9 147 891	8 681 416
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 697 100	2 697 100
Annen driftskostnad	3	2 115 178	889 153
Sum kostnader		4 812 278	3 586 253
Driftsresultat		4 335 613	5 095 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191 513	79 502
Annen finansinntekt		7 145	9 971
Sum finansinntekter		198 658	89 473
Annen rentekostnad		4 009 236	3 581 609
Sum finanskostnader		4 009 236	3 581 609
Netto finans		-3 810 578	-3 492 136
Resultat før skattekostnad		525 036	1 603 027
Skattekostnad på resultat	5	113 568	357 693
Årsresultat		411 468	1 245 334
Årsresultat etter minoritetsinteresser		411 468	1 245 333
Totalresultat		411 468	1 245 333
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 500 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		-474 399	
Overført fra annen egenkapital		-1 114 133	-254 667
Sum overføringer og disponeringer	6	411 468	1 245 334



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	86 108 700	88 805 800
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip og flytende installasjoner	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7		
Sum varige driftsmidler	4	86 108 700	88 805 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		86 108 700	88 805 800
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 977 913	3 018 843
Andre kortsiktige fordringer		80 084	6 003
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		3 057 996	3 024 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 007 445	6 905 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 007 445	6 905 647
Sum omløpsmidler		8 065 442	9 930 493
SUM EIENDELER		94 174 142	98 736 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	4 000 000	4 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		11 524 253	11 524 253
Annen innskutt egenkapital		3 298 711	3 773 110
Sum innskutt egenkapital		18 822 964	19 297 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 114 133
Sum opptjent egenkapital			1 114 133
Sum egenkapital	6	18 822 964	20 411 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	9 841 978	10 041 218
Sum avsetninger for forpliktelser		9 841 978	10 041 218
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	59 542 400	62 131 200
Sum annen langsiktig gjeld		59 542 400	62 131 200
Sum langsiktig gjeld		69 384 378	72 172 418
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		435 653	797 644
Betalbar skatt	5	312 808	521 392
Utbytte	6	2 000 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	3 218 340	3 333 344
Sum kortsiktig gjeld		5 966 801	6 152 380
Sum gjeld		75 351 179	78 324 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 174 142	98 736 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653303

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 851 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFFMANNSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Westinghuset
Eggesbøvegen 22
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 995 851 717
HOFFMANNSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	9 147 891	8 681 416
Sum inntekter		9 147 891	8 681 416
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 697 100	2 697 100
Annen driftskostnad	3	2 115 178	889 153
Sum kostnader		4 812 278	3 586 253
Driftsresultat		4 335 613	5 095 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191 513	79 502
Annen finansinntekt		7 145	9 971
Sum finansinntekter		198 658	89 473
Annen rentekostnad		4 009 236	3 581 609
Sum finanskostnader		4 009 236	3 581 609
Netto finans		-3 810 578	-3 492 136
Resultat før skattekostnad		525 036	1 603 027
Skattekostnad på resultat	5	113 568	357 693
Årsresultat		411 468	1 245 334
Årsresultat etter minoritetsinteresser		411 468	1 245 333
Totalresultat		411 468	1 245 333
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 500 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		-474 399	
Overført fra annen egenkapital		-1 114 133	-254 667
Sum overføringer og disponeringer	6	411 468	1 245 334



Organisasjonsnr: 995 851 717
HOFFMANNSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 7	86 108 700	88 805 800
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4, 7		
Sum varige driftsmidler	4	86 108 700	88 805 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Sum anleggsmidler		86 108 700	88 805 800
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 977 913	3 018 843
Andre kortsiktige			
fordringer		80 084	6 003
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		3 057 996	3 024 846
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		5 007 445	6 905 647
Sum bankinnskudd,		5 007 445	6 905 647
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		8 065 442	9 930 493
SUM EIENDELER		94 174 142	98 736 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	4 000 000	4 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		11 524 253	11 524 253
Annen innskutt egenkapital		3 298 711	3 773 110
Sum innskutt egenkapital		18 822 964	19 297 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 114 133
Sum opptjent egenkapital			1 114 133
Sum egenkapital	6	18 822 964	20 411 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	9 841 978	10 041 218
Sum avsetninger for forpliktelseser		9 841 978	10 041 218
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	59 542 400	62 131 200
Sum annen langsiktig gjeld		59 542 400	62 131 200
Sum langsiktig gjeld		69 384 378	72 172 418
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		797 644
Leverandørgjeld		435 653	521 392
Betalbar skatt	5	312 808	1 500 000
Utbytte	6	2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		3 333 344
Annen kortsiktig gjeld	3	3 218 340	6 152 380
Sum kortsiktig gjeld		5 966 801	6 152 380
Sum gjeld		75 351 179	78 324 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 174 142	98 736 294



Organisasjonsnr: 995 851 717
HOFFMANNSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hoffmannsgården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 851 717



Resultatregnskap Hoffmannsgården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	3	9 147 891	8 681 416
Sum driftsinntekter		9 147 891	8 681 416
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 697 100	2 697 100
Annen driftskostnad	3	2 115 178	889 153
Sum driftskostnader		4 812 278	3 586 253
Driftsresultat		4 335 613	5 095 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191 513	79 502
Annen finansinntekt		7 145	9 971
Annen rentekostnad		4 009 236	3 581 609
Resultat av finansposter		-3 810 578	-3 492 136
Resultat før skattekostnad		525 036	1 603 027
Skattekostnad på resultat	5	113 568	357 693
Årsresultat		411 468	1 245 334
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		474 399	0
Avsatt til utbytte		2 000 000	1 500 000
Overført fra annen egenkapital		1 114 133	254 667
Sum overføringer	6	411 468	1 245 334



Balanse
Hoffmannsgården AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	86 108 700	88 805 800
Sum varige driftsmidler	4	<u>86 108 700</u>	<u>88 805 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>86 108 700</u>	<u>88 805 800</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	2 977 913	3 018 843
Andre kortsiktige fordringer		80 084	6 003
Sum fordringer		<u>3 057 996</u>	<u>3 024 846</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 007 445	6 905 647
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>5 007 445</u>	<u>6 905 647</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 065 442</u>	<u>9 930 493</u>
Sum eiendeler		<u>94 174 142</u>	<u>98 736 294</u>



Balanse Hoffmannsgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	4 000 000	4 000 000
Overkurs		11 524 253	11 524 253
Annen innskutt egenkapital		3 298 711	3 773 110
Sum innskutt egenkapital		18 822 964	19 297 362
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	1 114 133
Sum opptjent egenkapital		0	1 114 133
Sum egenkapital	6	18 822 964	20 411 496
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	9 841 978	10 041 218
Sum avsetning for forpliktelser		9 841 978	10 041 218
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	59 542 400	62 131 200
Sum annen langsiktig gjeld		59 542 400	62 131 200
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		435 653	797 644
Betalbar skatt	5	312 808	521 392
Utbytte	6	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	3	3 218 340	3 333 344
Sum kortsiktig gjeld		5 966 801	6 152 380
Sum gjeld		75 351 179	78 324 798
Sum egenkapital og gjeld		94 174 142	98 736 294

Fosnavåg, den
Styret i Hoffmannsgården AS

Jan Terje Teige
Styreleder

Terje Mork
Styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Selskapet eier en eiendom i Ålesund som leies ut til kunder. Leieinntektene består utelukkende av inntekter fra operasjonelle leieavtaler. Leieinntektene opptjenes over leieavtalens løpetid.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelt poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående selskaper

Konsern	2024	2023
Kundefordringer	2 964 643	2 500 354
Netto fordringer og gjeld	2 964 643	2 500 354
Nærstående selskaper	2024	2023
Leverandørgjeld	151 570	79 718
Netto fordringer og gjeld	151 570	79 718

Selskapet har i 2024 kjøpt administrasjonstjenester fra Kaston AS med totalt kr 475 420,- eksl mva. Selskapets leieinntekter kr 9 098 122 vedrører utleie til selskap i samme konsern.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	136 922 970	4 000 000	132 648	141 055 618
= Anskaffelseskost 31.12.24	136 922 970	4 000 000	132 648	141 055 618
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	54 814 270		132 648	54 946 918
= Bokført verdi 31.12.24	82 108 700	4 000 000	0	86 108 700
Årets ordinære avskrivninger	2 697 100			2 697 100
Økonomisk levetid	10-100 år	Evig	5 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	312 808	521 392
Endring i utsatt skatt	-199 240	-163 699
Skattekostnad ordinært resultat	113 568	357 693
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	525 036	1 603 027
Permanente forskjeller	-8 819	22 853
Endring i midlertidige forskjeller	905 638	744 084
Skattepliktig inntekt	1 421 855	2 369 964
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	312 808	521 392
Sum betalbar skatt i balansen	312 808	521 392

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	44 736 264	45 622 410	886 147
Gevinst - og tapskonto	0	19 491	19 491
Sum	44 736 264	45 641 901	905 638
Grunnlag for utsatt skatt	44 736 264	45 641 901	905 638
Utsatt skatt (22 %)	9 841 978	10 041 218	199 240

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	4 000 000	11 524 253	3 773 110	1 114 133	20 411 496
Avsatt utbytte				-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat			-474 399	885 867	411 468
Pr 31.12	4 000 000	11 524 253	3 298 711	0	18 822 964



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	59 542 400	62 131 200
Sum	59 542 400	62 131 200
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	86 108 700	88 805 800
Kundefordringer	2 964 643	2 500 354
Sum	89 073 343	91 306 154

Selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjon har ballongforfall i 2025 med plan om refinansiering.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hoffmannsgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400 000	10,0	4 000 000
Sum	400 000		4 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kaston AS	400 000	100,0	100,0

Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har like stemmerett.

Hoffmannsgården AS er et heleid datterselskap av Kaston AS, som kontrolleres av Kaston Holding som har forretningskontor i Fosnavåg i Herøy kommune. Konsernregnskap er utarbeidet i Kaston Holding AS.



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Til generalforsamlingen i Hoffmannsgården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hoffmannsgården AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JYKOO-IYXZW-FO2Q1-29NXP-STJTM-S47U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løkken, Einar Giljarhus

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-19 09:15:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JYKOO-IYZW-FO2Q1-29NXP-STJTM-S47U

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.