



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 622 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL BØRHOLM HOLDING AS
Forretningsadresse: Prestmarkveien 41
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Børholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 927	
Sum inntekter		7 927	
Kostnader			
Annen driftskostnad	10	3 306 291	774 279
Sum kostnader		3 306 291	774 279
Driftsresultat		-3 298 364	-774 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		140 233	180 418
Sum finansinntekter		140 233	180 418
Nedskrivning av finansielle eiendeler		169 999	429 999
Annen finanskostnad		332 704	332 203
Sum finanskostnader		502 703	762 202
Netto finans		-362 470	-581 784
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 660 834	-1 356 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 660 834	-1 356 063
Årsresultat		-3 660 834	-1 356 063
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-1 575 168	
Overføringer annen egenkapital	8	-2 085 666	-1 356 064
Sum overføringer og disponeringer		-3 660 834	-1 356 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 5	2 965 612	1
Investeringer i aksjer og andeler	3	25 002	195 000
Andre fordringer	4, 5		9 192 149
Sum finansielle anleggsmidler		2 990 614	9 387 150
Sum anleggsmidler		2 990 614	9 387 150
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 493	29 182
Sum omløpsmidler		81 493	29 182
SUM EIENDELER		3 072 107	9 416 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8, 9	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9	-1 575 169	2 085 665
Sum opptjent egenkapital		-1 575 169	2 085 665
Sum egenkapital		-825 169	2 835 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 638 349	2 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	2 196 935	4 231 300
Sum annen langsiktig gjeld		3 835 284	6 531 300
Sum langsiktig gjeld		3 835 284	6 531 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 992	38 140
Annen kortsiktig gjeld			11 227
Sum kortsiktig gjeld		61 992	49 367
Sum gjeld		3 897 276	6 580 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 072 107	9 416 332



Pål Børholm Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Pål Børholm Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	750	1 000 kr	750 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pål Børholm	750	100 %	100 %

NOTE 3 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2017	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Hald Eiendom AS	Alstahaug	50 %	50 %	206 359	-2 350 856	1
Marida Eiendom AS	Alstahaug	14 %	14 %	-19 654 735	-18 635 001	1
Hammerfall AS	Alstahaug	50 %	50 %	-426 642	1 620 153	25 000
Turo AS	Trondheim	50 %	50 %	138 374	1 760 727	2 965 612
Atlantic Invest AS	Alstahaug	100 %	100 %	-15 785	-528 101	0
Sum				-19 752 429	-18 133 078	2 990 614

NOTE 4 - ANDRE FORDRINGER

	2017	2016
Lån Marida Eiendom AS	0	2 653 653
Ansvarlig lån Haarek Holding AS	0	5 527 397
Hammerfall AS	0	1 011 099
Sum lån	<u>0</u>	<u>9 192 149</u>



Pål Børholm Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

NOTE 5 - FORDRINGER OG GJELD

<i>Gjeld sikret ved pant</i>	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 638 349	2 300 000
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2017	2016
Investeringer i tilknyttede selskaper	2 965 612	1
Andre fordringer	0	9 192 149
Sum	<u>2 965 612</u>	<u>9 192 150</u>
<i>Selgergaranti</i>	2017	2016
Selgergaranti ved salg aksjer i Haarek Holding AS	0	4 231 300

Selskapet aksjonær har garantert for selskapets lån fra finansinstitusjoner ved at det er gitt pant i privat bolig

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED AKSJONÆR OG NÆRSTÅENDE

<i>Gjeld til Aksjonær og nærstående</i>	2017	2016
Gjeld til Pål Børholm AS	518 681	0
Gjeld til Hammerfall AS	1 678 254	0
Gjeld til Norvestlandet Eiendom AS	0	4 231 300
Sum	<u>2 196 935</u>	<u>4 231 300</u>

NOTE 7 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 660 834	-1 356 064
Permanente forskjeller	0	708 969
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	169 999	429 999
Endring i midlertidige forskjeller	524 916	0
Årets skattegrunnlag	<u>-2 965 919</u>	<u>-217 096</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2017	2016
Utestående fordringer	-524 916	0
Sum	<u>-524 916</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 483 876	-517 957
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-4 008 792	-517 957
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-4 008 792	-517 957
Sum	0	0

NOTE 8 - EGENKAPITAL

26.07.2018

Side Side 3



Pål Børholm Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2017	750 000	2 085 665	2 835 665
Årsresultat	0	-3 660 834	-3 660 834
Egenkapital 31.12.2017	750 000	-1 575 169	-825 169

NOTE 9 - FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen for fortsatt drift. Styret er klar over dets handleplikt etter aksjelovens § 3-5 da selskapets egenkapital er tapt.

Når styret anbefaler videre drift er det fordi selskapets eier har stillet privat kausjon på selskapets pantegjeld med kroner 1.638.348,-, i tillegg til at selskapets aksjonær har lånt selskapet kroner 518.630,-. Styret mener disse to forhold gjør at reell egenkapital er på plass og anbefaler således videre drift i 2018

NOTE 10 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Det er ikke foretatt noen form for lønnsutbetalinger fra selskapet i 2017. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2016.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2017	2016
Revisjon	27 313	10 625

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Registrert revisjonsselskap
NYE GLOMMEN REVISJON AS
Revisornr. 995 801 353

Til generalforsamlingen i Pål Børholm Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Pål Børholm Holding AS årsregnskap som viser et underskudd på NOK 3 660 834,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og noter til årsregnskapet og herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06. 2018, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Moss, 31.07.2018
Nye Glommen Revisjon AS

Tom Sverre Bang
Reg.revisor