



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 433 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: E2 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eikrolvegen 83  
6260 SKODJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Ekroll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024           | 2023          |
|---|------|----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |               |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |               |
| Salgsinntekt                              |      | 0              | 7 150         |
| <b>Sum inntekter</b>                      |      | <b>0</b>       | <b>7 150</b>  |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |               |
| Lønnskostnad                              | 1    | 0              | 0             |
| Annen driftskostnad                       |      | 18 599         | 15 027        |
| <b>Sum kostnader</b>                      |      | <b>18 599</b>  | <b>15 027</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b> |
| Skattekostnad                             | 2, 3 | 0              | 0             |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |               |
| Udekket tap                               |      | -18 599        | -7 877        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |      | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024       | 2023       |
|--|------|------------|------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |            |            |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |            |            |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |            |            |
| Utsatt skattefordel                            | 2, 3 | 0          | 0          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |            |            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |            |            |
| Andre langsiktige fordringer                   | 4    | 0          | 0          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |            |            |
| <b>Varer</b>                                   |      |            |            |
| <b>Fordringer</b>                              |      |            |            |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    | 0          | 410        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>   | <b>410</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |            |            |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 447        | 111        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>447</b> | <b>111</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>447</b> | <b>521</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>447</b> | <b>521</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024            | 2023           |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                 |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                 |                |
| Aksjekapital                             | 5, 6 | 30 000          | 30 000         |
| Beholdning av egne aksjer                | 5, 6 | 0               | 0              |
| Overkurs                                 | 6    | 0               | 0              |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse        | 6    | 0               | 0              |
| Annen innskutt egenkapital               | 6    | -7 770          | -7 770         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>22 230</b>   | <b>22 230</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                 |                |
| Fond                                     | 6    | 0               | 0              |
| Annen egenkapital                        | 6    | 0               | 0              |
| Udekket tap                              | 6    | 117 263         | 98 664         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-117 263</b> | <b>-98 664</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>-95 033</b>  | <b>-76 434</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                 |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                 |                |
| Utsatt skatt                             | 2, 3 | 0               | 0              |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>        | <b>0</b>       |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                 |                |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |      | 93 330          | 75 930         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>93 330</b>   | <b>75 930</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>93 330</b>   | <b>75 930</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                 |                |
| Leverandørgjeld                          |      | 2 150           | 1 025          |
| Betalbar skatt                           | 2, 3 | 0               | 0              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 150</b>    | <b>1 025</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>95 480</b>   | <b>76 955</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>447</b>      | <b>521</b>     |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 460327

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 433 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: E2 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eikrolvegen 83  
6260 SKODJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Ekroll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 433 747  
E2 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>   |
|---|-------------|----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |                |               |
| <b>Inntekter</b>                          |             |                |               |
| Salgsinntekt                              |             | 0              | 7 150         |
| <b>Sum inntekter</b>                      |             | <b>0</b>       | <b>7 150</b>  |
| <b>Kostnader</b>                          |             |                |               |
| Lønnskostnad                              | 1           | 0              | 0             |
| Annen driftskostnad                       |             | 18 599         | 15 027        |
| <b>Sum kostnader</b>                      |             | <b>18 599</b>  | <b>15 027</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                |               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Netto finans</b>                       |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             |                |               |
| Skattekostnad                             | 2, 3        | 0              | 0             |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |                |               |
| Udekket tap                               |             | -18 599        | -7 877        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |             | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b> |



Organisasjonsnr: 922 433 747  
E2 EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024       | 2023       |
|--|------|------------|------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |            |            |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |            |            |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |            |            |
| Utsatt skattefordel                            | 2, 3 | 0          | 0          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |            |            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |            |            |
| Andre langsiktige fordringer                   | 4    | 0          | 0          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |            |            |
| <b>Varer</b>                                   |      |            |            |
| <b>Fordringer</b>                              |      |            |            |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    | 0          | 410        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>   | <b>410</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |            |            |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 447        | 111        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>447</b> | <b>111</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>447</b> | <b>521</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>447</b> | <b>521</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |            |            |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |            |            |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |            |            |
| Aksjekapital                                   | 5, 6 | 30 000     | 30 000     |
| Beholdning av egne aksjer                      | 5, 6 | 0          | 0          |
| Overkurs                                       | 6    | 0          | 0          |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse              | 6    | 0          | 0          |



|  |      |                 |                |
|--|------|-----------------|----------------|
| Annen innskutt egenkapital                 | 6    | -7 770          | -7 770         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |      | <b>22 230</b>   | <b>22 230</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                 |                |
| Fond                                       | 6    | 0               | 0              |
| Annen egenkapital                          | 6    | 0               | 0              |
| Udekket tap                                | 6    | 117 263         | 98 664         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |      | <b>-117 263</b> | <b>-98 664</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |      | <b>-95 033</b>  | <b>-76 434</b> |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                 |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                 |                |
| Utsatt skatt                               | 2, 3 | 0               | 0              |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |      | <b>0</b>        | <b>0</b>       |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |      |                 |                |
| Øvrig langsiktig gjeld                     |      | 93 330          | 75 930         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |      | <b>93 330</b>   | <b>75 930</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |      | <b>93 330</b>   | <b>75 930</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |                 |                |
| Leverandørgjeld                            |      | 2 150           | 1 025          |
| Betalbar skatt                             | 2, 3 | 0               | 0              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |      | <b>2 150</b>    | <b>1 025</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                           |      | <b>95 480</b>   | <b>76 955</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>447</b>      | <b>521</b>     |



Organisasjonsnr: 922 433 747  
E2 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2023 til 2024.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapsloven § 4-5. Selskapet har i regnskapsåret hatt utfordringer knyttet til likviditet, negativ egenkapital, driftsunderskudd. Styret har iverksatt tiltak for å sikre tilstrekkelig finansiering og forbedre selskapets lønnsomhet. Det er likevel usikkerhet knyttet til om disse tiltakene vil være tilstrekkelige. Dersom forutsetningen om fortsatt drift ikke skulle være til stede, kan det få vesentlige konsekvenser for regnskapet, herunder nedskrivning av eiendeler og endret vurdering av forpliktelser.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsoppgjør for

**E2 EIENDOM AS**

922433747

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold              | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap     | 2    |
| Eiendeler            | 3    |
| Egenkapital og gjeld | 4    |
| Noter                | 5    |



E2 EIENDOM AS  
922 433 747

## Resultatregnskap

|                            | Note | 2024           | 2023           |
|----------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>     |      |                |                |
| Salgsinntekt               |      | 0              | 7 150          |
| <b>Sum driftsinntekter</b> |      | <b>0</b>       | <b>7 150</b>   |
| <b>Driftskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen driftskostnad        |      | -18 599        | -15 027        |
| <b>Sum driftskostnader</b> |      | <b>-18 599</b> | <b>-15 027</b> |
| <b>Driftsresultat</b>      |      | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b>  |
| <b>Årsresultat</b>         |      | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b>  |
| <b>Overføringer</b>        |      |                |                |
| Udekket tap                |      | -18 599        | -7 877         |
| <b>Sum overføringer</b>    |      | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b>  |



E2 EIENDOM AS  
922 433 747

**Balanse**

|  | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------|------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |            |            |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |            |            |
| <b>Fordringer</b>                              |      |            |            |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    | 0          | 410        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>   | <b>410</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 447        | 111        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>447</b> | <b>111</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>447</b> | <b>521</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>447</b> | <b>521</b> |



E2 EIENDOM AS  
922 433 747

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2024      | 31.12.2023     |
|-----------------------------------|------|-----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                 |                |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                 |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                 |                |
| Aksjekapital                      | 5, 6 | 30 000          | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital        | 6    | -7 770          | -7 770         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>22 230</b>   | <b>22 230</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                 |                |
| Udekket tap                       | 6    | -117 263        | -98 664        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-117 263</b> | <b>-98 664</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-95 033</b>  | <b>-76 434</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                 |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                 |                |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 93 330          | 75 930         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>93 330</b>   | <b>75 930</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                 |                |
| Leverandørgjeld                   |      | 2 150           | 1 025          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>2 150</b>    | <b>1 025</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>95 480</b>   | <b>76 955</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>447</b>      | <b>521</b>     |

SKODJE, 31.05.2025

André Ekroll  
styrets leder / daglig leder

Per-Egil Ekroll  
styremedlem



E2 EIENDOM AS  
922 433 747

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt        | 2024           | 2023          |
|------------------------------|----------------|---------------|
| Resultat før skatt           | -18 599        | -7 877        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b> | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b> |

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 01.01.2024      | 31.12.2024      | Endring       |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd  | -106 434        | -125 033        | 18 599        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-106 434</b> | <b>-125 033</b> | <b>18 599</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes                                     | 106 434         | 125 033         | -18 599       |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



E2 EIENDOM AS  
922 433 747

## Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse                 | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære                    | 30            | 1 000              | 30 000        |
| Aksjonærer                  | Antall aksjer | Eierandel %        | Aksjeklasse   |
| Per-Egil Ekroll             | 15            | 50,00              | Ordinære      |
| Andrè Ekroll                | 15            | 50,00              | Ordinære      |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>30</b>     | <b>100</b>         |               |

## Note 6 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Annen innsk. EK | Udekket tap     | Sum            |
|-------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023        | 30 000        | -7 770          | -98 664         | -76 434        |
| Årsresultat                   | 0             | 0               | -18 599         | -18 599        |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>30 000</b> | <b>-7 770</b>   | <b>-117 263</b> | <b>-95 033</b> |

### Mer om egenkapital

Selskapet har negativ egenkapital. Det er mottatt lån fra eierne på kr 75 930,- for å sikre likviditeten

### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapsloven § 4-5. Selskapet har i regnskapsåret hatt utfordringer knyttet til likviditet, negativ egenkapital, driftsunderskudd. Styret har iverksatt tiltak for å sikre tilstrekkelig finansiering og forbedre selskapets lønnsomhet. Det er likevel usikkerhet knyttet til om disse tiltakene vil være tilstrekkelige. Dersom forutsetningen om fortsatt drift ikke skulle være til stede, kan det få vesentlige konsekvenser for regnskapet, herunder nedskrivning av eiendeler og endret vurdering av forpliktelser.



E2 EIENDOM AS  
922 433 747

## Resultatregnskap

|                            | Note | 2024           | 2023           |
|----------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>     |      |                |                |
| Salgsinntekt               |      | 0              | 7 150          |
| <b>Sum driftsinntekter</b> |      | <b>0</b>       | <b>7 150</b>   |
| <b>Driftskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen driftskostnad        |      | -18 599        | -15 027        |
| <b>Sum driftskostnader</b> |      | <b>-18 599</b> | <b>-15 027</b> |
| <b>Driftsresultat</b>      |      | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b>  |
| <b>Årsresultat</b>         |      | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b>  |
| <b>Overføringer</b>        |      |                |                |
| Udekket tap                |      | -18 599        | -7 877         |
| <b>Sum overføringer</b>    |      | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b>  |



E2 EIENDOM AS  
922 433 747

**Balanse**

|  | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------|------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |            |            |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |            |            |
| <b>Fordringer</b>                              |      |            |            |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    | 0          | 410        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>   | <b>410</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 447        | 111        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>447</b> | <b>111</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>447</b> | <b>521</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>447</b> | <b>521</b> |



E2 EIENDOM AS  
922 433 747

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2024      | 31.12.2023     |
|-----------------------------------|------|-----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                 |                |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                 |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                 |                |
| Aksjekapital                      | 5, 6 | 30 000          | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital        | 6    | -7 770          | -7 770         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>22 230</b>   | <b>22 230</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                 |                |
| Udekket tap                       | 6    | -117 263        | -98 664        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-117 263</b> | <b>-98 664</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-95 033</b>  | <b>-76 434</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                 |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                 |                |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 93 330          | 75 930         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>93 330</b>   | <b>75 930</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                 |                |
| Leverandørgjeld                   |      | 2 150           | 1 025          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>2 150</b>    | <b>1 025</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>95 480</b>   | <b>76 955</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>447</b>      | <b>521</b>     |

SKODJE, 21.05.2025

André Ekroll  
styrets leder / daglig leder

Per-Egil Ekroll  
styremedlem



E2 EIENDOM AS  
922 433 747

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt        | 2024           | 2023          |
|------------------------------|----------------|---------------|
| Resultat før skatt           | -18 599        | -7 877        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b> | <b>-18 599</b> | <b>-7 877</b> |

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 01.01.2024      | 31.12.2024      | Endring       |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd  | -106 434        | -125 033        | 18 599        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-106 434</b> | <b>-125 033</b> | <b>18 599</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes                                     | 106 434         | 125 033         | -18 599       |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>      |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %  | 0               | 0               | 0             |

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



E2 EIENDOM AS  
922 433 747

## Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 30            | 1 000              | 30 000        |

  

| Aksjonærer                  | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Per-Egil Ekroll             | 15            | 50,00       | Ordinære    |
| Andrè Ekroll                | 15            | 50,00       | Ordinære    |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>30</b>     | <b>100</b>  |             |

## Note 6 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Annen innsk. EK | Udekket tap     | Sum            |
|-------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023        | 30 000        | -7 770          | -98 664         | -76 434        |
| Årsresultat                   | 0             | 0               | -18 599         | -18 599        |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>30 000</b> | <b>-7 770</b>   | <b>-117 263</b> | <b>-95 033</b> |

### Mer om egenkapital

Selskapet har negativ egenkapital. Det er mottatt lån fra eierne på kr 75 930,- for å sikre likviditeten

### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapsloven § 4-5. Selskapet har i regnskapsåret hatt utfordringer knyttet til likviditet, negativ egenkapital, driftsunderskudd. Styret har iverksatt tiltak for å sikre tilstrekkelig finansiering og forbedre selskapets lønnsomhet. Det er likevel usikkerhet knyttet til om disse tiltakene vil være tilstrekkelige. Dersom forutsetningen om fortsatt drift ikke skulle være til stede, kan det få vesentlige konsekvenser for regnskapet, herunder nedskrivning av eiendeler og endret vurdering av forpliktelser.