



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 756 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEVY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 5310 HAUGLANDSHELLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRØNNEVIK JAN INGVE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		785 436	548 742
<b>Sum inntekter</b>		<b>785 436</b>	<b>548 742</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	505 300	505 300
Annen driftskostnad	2	656 696	408 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 161 996</b>	<b>914 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-376 560</b>	<b>-365 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		267 657	52 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>267 657</b>	<b>52 156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>267 657</b>	<b>52 156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-108 903</b>	<b>-313 358</b>
Skattekostnad på resultat	3	-23 959	-68 938
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-84 944	-244 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 609 225	18 114 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>17 609 225</b>	<b>18 114 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		138 130	169 215
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>138 130</b>	<b>169 215</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 747 355</b>	<b>18 283 740</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>1 925 000</b>	<b>1 925 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		131 500	3 000
Andre kortsiktige fordringer	2		102 823
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 500</b>	<b>105 823</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 624 854	9 201 226
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 624 854</b>	<b>9 201 226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 681 354</b>	<b>11 232 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 428 709</b>	<b>29 515 789</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	28 180 037	28 264 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 180 037</b>	<b>28 264 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>28 280 037</b>	<b>28 364 980</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 992	34 951
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 992</b>	<b>34 951</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	35 271	32 797
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 271</b>	<b>32 797</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 263</b>	<b>67 748</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 742	54 085
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		97 667	28 975
Annen kortsiktig gjeld	7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 102 409</b>	<b>1 083 061</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 148 672</b>	<b>1 150 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 428 709</b>	<b>29 515 789</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669839

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 756 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEVY EIENDOM AS  
5310 HAUGLANDSHELLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRØNNEVIK JAN INGVE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 983 756 662  
BEVY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		785 436	548 742
<b>Sum inntekter</b>		<b>785 436</b>	<b>548 742</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	505 300	505 300
Annen driftskostnad	2	656 696	408 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 161 996</b>	<b>914 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-376 560</b>	<b>-365 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		267 657	52 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>267 657</b>	<b>52 156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>267 657</b>	<b>52 156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-108 903</b>	<b>-313 358</b>
Skattekostnad på resultat	3	-23 959	-68 938
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-84 944	-244 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>



Organisasjonsnr: 983 756 662  
BEVY EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

17 609 225

18 114 525

Sum varige driftsmidler

1

17 609 225

18 114 525

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

138 130

169 215

Sum finansielle

anleggsmidler

138 130

169 215

Sum anleggsmidler

17 747 355

18 283 740

#### Omløpsmidler

Varer

Sum varer

4

1 925 000

1 925 000

#### Fordringer

Kundefordringer

131 500

3 000

Andre kortsiktige

fordringer

2

102 823

Sum fordringer

131 500

105 823

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

9 624 854

9 201 226

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

9 624 854

9 201 226

Sum omløpsmidler

11 681 354

11 232 049

**SUM EIENDELER**

**29 428 709**

**29 515 789**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

28 180 037

28 264 980



Sum opptjent egenkapital		28 180 037	28 264 980
Sum egenkapital	6	28 280 037	28 364 980
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 992	34 951
Sum avsetninger for forpliktelseser		10 992	34 951
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	35 271	32 797
Sum annen langsiktig gjeld		35 271	32 797
Sum langsiktig gjeld		46 263	67 748
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 742	54 085
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		97 667	28 975
Annen kortsiktig gjeld	7	1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 102 409	1 083 061
Sum gjeld		1 148 672	1 150 809
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 428 709</b>	<b>29 515 789</b>



Organisasjonsnr: 983 756 662  
BEVY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:  
Anne-Kristin Heggøy  
Statsautorisert revisor/  
Statsautorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen  
Statsautorisert revisor/  
Statsautorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad  
Statsautorisert revisor/  
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning  
Til generalforsamlingen i BEVY EIENDOM AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert BEVY EIENDOM AS sitt årsregnskap som viser et underskudd kr 84 944. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 19.04.2024

Ultima Revisjon AS

Christian Peschout Olsen  
Statsautorisert revisor



# ÅRSREGNSKAP

2023

## Bevy Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 983 756 662



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Bevy Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		785 436	548 742
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>785 436</b>	<b>548 742</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	505 300	505 300
Annen driftskostnad	2	656 696	408 956
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 161 996</b>	<b>914 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-376 560</b>	<b>-365 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		267 657	52 156
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>267 657</b>	<b>52 156</b>
Resultat før skattekostnad		-108 903	-313 358
Skattekostnad på resultat	3	-23 959	-68 938
<b>Resultat</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		84 944	244 420
<b>Sum overføringer</b>		<b>-84 944</b>	<b>-244 420</b>


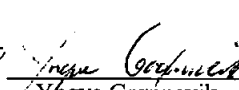



<b>Balanse</b>			
<b>Bevy Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 609 225	18 114 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>17 609 225</b>	<b>18 114 525</b>
Andre langsiktige fordringer		138 130	169 215
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>138 130</b>	<b>169 215</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 747 355</b>	<b>18 283 740</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 925 000	1 925 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		131 500	3 000
Andre kortsiktige fordringer	2	0	102 823
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 500</b>	<b>105 823</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 624 854	9 201 226
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 681 354</b>	<b>11 232 049</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 428 709</b>	<b>29 515 789</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bevy Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	28 180 037	28 264 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 180 037</b>	<b>28 264 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>28 280 037</b>	<b>28 364 980</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	10 992	34 951
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 992</b>	<b>34 951</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	35 271	32 797
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 271</b>	<b>32 797</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 742	54 085
Skyldig offentlige avgifter		97 667	28 975
Annen kortsiktig gjeld	7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 102 409</b>	<b>1 083 061</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 148 672</b>	<b>1 150 809</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 428 709</b>	<b>29 515 789</b>

05.04.2024  
Styret i Bevy Eiendom AS

 Jap Ingve Grønnevik styreleder	 Yngve Grønnevik styremedlem	 Vidar Grønnevik Davidsen styremedlem
--	---	--

Bevy Eiendom AS Side 4



## **Bevy Eiendom AS** **Noter til årsregnskapet 2023**

### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Garantier, servicearbeid og reklamasjoner**

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Bevy Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2023

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	21 146 573	21 146 573
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>21 146 573</b>	<b>21 146 573</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 537 348	3 537 348
= Bokført verdi 31.12.23	<b>17 609 225</b>	<b>17 609 225</b>
Årets ordinære avskrivninger	505 300	505 300
Økonomisk levetid	10-50 år	

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

#### Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller styret.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 22 925, hvorav andre tjenester utgjør kr 7 700.

#### Mellomværende

Av selskapets gjeld utgjør kr 35 271 gjeld til personlige aksjonærer. Forholdet er ikke renteberegnet. Videre har selskapet fordring til selskap eid av nærstående med kr 0. Fordringen renteberegnes med 2 % p.a.



**Bevy Eiendom AS**  
**Noter til årsregnskapet 2023**

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-23 959	-68 938
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-23 959</b>	<b>-68 938</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-108 903	-313 358
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	190 600	139 871
Anvendelse av fremførbart underskudd	-81 698	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-173 487</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	277 554	468 154	190 600
<b>Sum</b>	<b>277 554</b>	<b>468 154</b>	<b>190 600</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-227 590	-309 288	-81 698
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>49 964</b>	<b>158 866</b>	<b>108 903</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>10 992</b>	<b>34 951</b>	<b>23 959</b>

**Note 4 Varelager**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Estimert verdi per 31.12	1 925 000	1 925 000
<b>Regnskapsmessig verdi</b>	<b>1 925 000</b>	<b>1 925 000</b>

Selskapets varelager er bokført til anskaffelseskost.



## Bevy Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2023

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bevy Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	5 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>20</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GRØNNEVIK JAN INGVE	8	40,0	40,0
DAVIDSEN VIDAR GRØNNEVIK	4	20,0	20,0
GRØNNEVIK EIVIND	4	20,0	20,0
GRØNNEVIK YNGVE	4	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	100 000	0	28 264 980	28 364 980
Årets resultat			-84 944	-84 944
<b>Egenkapital pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>28 180 037</b>	<b>28 280 037</b>

### Note 7 Andre forpliktelser

Selskapet har avsatt for andre forpliktelser knyttet til fremtidige reparasjonsarbeider med kr 1 000 000.