



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 815 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lerstadbrauta 6
6014 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meas Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 520	0
Annen driftsinntekt		1 153 083	0
Sum inntekter		1 160 603	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	265	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	91 617	0
Annen driftskostnad		989 920	0
Sum kostnader		1 081 802	0
Driftsresultat		78 801	0
Annen rentekostnad		79 923	0
Sum finanskostnader		79 923	0
Netto finans		-79 923	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 122	0
Skattekostnad		10 371	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 493	0
Årsresultat		-11 493	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 493	0
Sum overføringer og disponeringer		-11 493	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		192 834	0
Sum immaterielle eiendeler		192 834	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 456 193	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	100 227	0
Sum varige driftsmidler		5 556 420	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-5 766	0
Sum finansielle anleggsmidler		-5 766	0
Sum anleggsmidler		5 743 488	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 800	0
Andre kortsiktige fordringer		36 200	0
Sum fordringer		42 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 111	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 111	0
Sum omløpsmidler		396 111	0
SUM EIENDELER		6 139 599	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 823 300	0
Sum opptjent egenkapital		2 823 300	0
Sum egenkapital		2 923 300	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 034 310	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 167 006	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 201 316	0
Sum langsiktig gjeld		3 201 316	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 626	0
Betalbar skatt		10 370	0
Annen kortsiktig gjeld		-16 013	0
Sum kortsiktig gjeld		14 983	0
Sum gjeld		3 216 299	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 139 599	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 880011

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 815 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lerstadbrauta 6
6014 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meas Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 992 815 000
MEAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 520	0
Annen driftsinntekt		1 153 083	0
Sum inntekter		1 160 603	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	265	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	91 617	0
Annen driftskostnad		989 920	0
Sum kostnader		1 081 802	0
Driftsresultat		78 801	0
Annen rentekostnad		79 923	0
Sum finanskostnader		79 923	0
Netto finans		-79 923	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 122	0
Skattekostnad		10 371	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 493	0
Årsresultat		-11 493	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 493	0
Sum overføringer og disponeringer		-11 493	0



Organisasjonsnr: 992 815 000
MEAS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		192 834	0
Sum immaterielle eiendeler		192 834	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 456 193	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	100 227	0
Sum varige driftsmidler		5 556 420	0

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		-5 766	0
Sum finansielle anleggsmidler		-5 766	0
Sum anleggsmidler		5 743 488	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 800	0
Andre kortsiktige fordringer		36 200	0
Sum fordringer		42 000	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		354 111	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 111	0

Sum omløpsmidler		396 111	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		6 139 599	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	0
--------------------------------	--	---------	---



Sum innskutt egenkapital	100 000	0
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 823 300	0
Sum opptjent egenkapital	2 823 300	0
Sum egenkapital	2 923 300	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 034 310	0
Øvrig langsiktig gjeld	1 167 006	0
Sum annen langsiktig gjeld	3 201 316	0
Sum langsiktig gjeld	3 201 316	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 626	0
Betalbar skatt	10 370	0
Annen kortsiktig gjeld	-16 013	0
Sum kortsiktig gjeld	14 983	0
Sum gjeld	3 216 299	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 139 599	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 992 815 000
MEAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5575600.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

