



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 904 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOG INVEST AS
Forretningsadresse: Presterud alle 15D
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Georg Otto Mejlænder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 265	71 315
Sum kostnader		20 265	71 315
Driftsresultat		-20 265	-71 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	200 000	500 000
Annen renteinntekt		126 399	
Annen finansinntekt	1	26 864 184	
Sum finansinntekter		27 190 582	500 000
Netto finans		27 190 582	500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		27 170 318	428 686
Skattekostnad på resultat	2	8 514	
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 161 804	428 686
Årsresultat	3	27 161 804	428 686
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 161 804	428 686
Totalresultat		27 161 804	428 686
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	905 000
Avsatt til annen egenkapital		25 161 804	-476 315
Sum overføringer og disponeringer		27 161 804	428 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		450 000
Sum finansielle anleggsmidler			450 000
Sum anleggsmidler		0	450 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 003 732	904 501
Sum fordringer		1 003 732	904 501
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	10 000 000	
Sum investeringer		10 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 107 650	491 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 107 650	491 563
Sum omløpsmidler		28 111 382	1 396 065
SUM EIENDELER		28 111 382	1 846 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 652 868	491 065
Sum opptjent egenkapital		25 652 868	491 065
Sum egenkapital	3	26 102 868	941 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	8 514	
Utbytte		2 000 000	905 000
Sum kortsiktig gjeld		2 008 514	905 000
Sum gjeld		2 008 514	905 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 111 382	1 846 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385924

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 904 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOG INVEST AS
Forretningsadresse: Presterud alle 15D
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Georg Otto Mejlænder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 988 904 422
GOG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 265	71 315
Sum kostnader		20 265	71 315
Driftsresultat		-20 265	-71 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	200 000	500 000
Annen renteinntekt		126 399	
Annen finansinntekt	1	26 864 184	
Sum finansinntekter		27 190 582	500 000
Netto finans		27 190 582	500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		27 170 318	428 686
Skattekostnad på resultat	2	8 514	
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 161 804	428 686
Årsresultat	3	27 161 804	428 686
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 161 804	428 686
Totalresultat		27 161 804	428 686
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	905 000
Avsatt til annen egenkapital		25 161 804	-476 315
Sum overføringer og disponeringer		27 161 804	428 686



Organisasjonsnr: 988 904 422
GOG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern 1 450 000

Sum finansielle anleggsmidler 450 000

Sum anleggsmidler 0 450 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 1 003 732 904 501

Sum fordringer 1 003 732 904 501

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 10 000 000

Sum investeringer 10 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 17 107 650 491 563

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 17 107 650 491 563

Sum omløpsmidler 28 111 382 1 396 065

SUM EIENDELER 28 111 382 1 846 065

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Overkurs 350 000 350 000

Sum innskutt egenkapital 450 000 450 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 25 652 868 491 065

Sum opptjent egenkapital 25 652 868 491 065



Sum egenkapital	3	26 102 868	941 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	8 514	
Utbytte		2 000 000	905 000
Sum kortsiktig gjeld		2 008 514	905 000
Sum gjeld		2 008 514	905 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 111 382	1 846 065



Organisasjonsnr: 988 904 422
GOG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
GOG INVEST AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til GOG INVEST AS som viser et overskudd på kr 27 161 804. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS

Penneo Dokumentnr: PSB4T-MQY3J-E0M0H-NS300-OWILD-EZYI



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 1. Mars 2023
AS Revision

Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Inge Solberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-03-01 10:36:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PSBAT-MQY3J-E0M0H-NS300-OWILD-EZYI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Gog Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 988 904 422



RESULTATREGNSKAP

GOG INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		20 265	71 315
Sum driftskostnader		20 265	71 315
Driftsresultat		-20 265	-71 315
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	200 000	500 000
Annen renteinntekt		126 399	0
Annen finansinntekt	1	26 864 184	0
Resultat av finansposter		27 190 582	500 000
Resultat før skattekostnad		27 170 318	428 686
Skattekostnad på resultat	2	8 514	0
Årsresultat	3	27 161 804	428 686
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 000 000	905 000
Avsatt til annen egenkapital		25 161 804	-476 315
Sum overføringer		27 161 804	428 686



BALANSE

GOG INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	450 000
Sum anleggsmidler		0	450 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 003 732	904 501
Sum fordringer		1 003 732	904 501
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	1	10 000 000	0
Sum investeringer		10 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 107 650	491 563
Sum omløpsmidler		28 111 382	1 396 065
Sum eiendeler		28 111 382	1 846 065



BALANSE

GOG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		25 652 868	491 065
Sum opptjent egenkapital		25 652 868	491 065
Sum egenkapital	3	26 102 868	941 065
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	8 514	0
Utbytte		2 000 000	905 000
Sum kortsiktig gjeld		2 008 514	905 000
Sum gjeld		2 008 514	905 000
Sum egenkapital og gjeld		28 111 382	1 846 065

Bærum, 17.02.2023
Styret i Gog Invest AS

Johan Georg Otto Mejlænder
Styreleder



Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Verdipapirer

OMLØPSMIDLER

Alfred Berg Norge Gambak	500 000	500 000	510 733
Nordea stabile aksjer Global Etisk	2 500 000	2 500 000	2 487 874
Nordea Fondskonto Aktiv Forvaltning	7 000 000	7 000 000	7 163 133
Sum	10 000 000	10 000 000	10 161 740
Sum verdipapirer	10 000 000	10 000 000	10 161 740

Selskapet har solgt aksjeposten i AS Sinsenterrassen 14/16 i 2022. Dette har medført en gevinst i regnskapet på kr. 26 864 184,-. Utbytte på disse aksjene er inntektsført med kr. 200 000,- i regnskapsåret.



Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 514	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	8 514	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	27 170 318	428 685
Permanente forskjeller	-27 058 184	-485 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-73 436	0
Skattepliktig inntekt	38 698	-56 315
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 514	0
Sum betalbar skatt i balansen	8 514	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-73 436	-73 436
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	73 436	73 436
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	350 000	491 065	941 065
Årets resultat			27 161 804	27 161 804
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2022	100 000	350 000	25 652 869	26 102 869



Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Lønnskostnader

Gog Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er gitt lån til eier på kr. 1 003 732,- pr. 31.12.2022. Lånet skal gjøres opp ved motregning av utbytte i 2023.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GOG INVEST AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Johan Georg Otto Mejlænder	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Johan Georg Otto Mejlænder	Styreleder	100
Totalt antall aksjer		100