



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 017 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØSKELAND AS  
Forretningsadresse: Fjellvegen 10  
6800 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rune Døskeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.01.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		670 120	450 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 120</b>	<b>450 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			10 500
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	381 350	342 700
Annen driftskostnad	1	243 339	18 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>624 689</b>	<b>372 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 431</b>	<b>77 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>134</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 000	18 000
Annen rentekostnad		40 510	8 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 510</b>	<b>26 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 479</b>	<b>-26 193</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 048</b>	<b>51 652</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-42 400	11 336
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 352</b>	<b>40 316</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>29 352</b>	<b>40 316</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 352</b>	<b>40 316</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 352</b>	<b>40 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 352	40 316



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		29 352	40 316



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	69 005	6 357
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 005</b>	<b>6 357</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 270 005	1 550 388
Maskiner og anlegg		757 077	913 177
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			2 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>5 027 082</b>	<b>2 466 016</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 096 087</b>	<b>2 472 373</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		108 256	
Andre kortsiktige fordringer		29 774	65 390
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>138 030</b>	<b>65 390</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 955	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 955</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 985</b>	<b>65 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 241 072</b>	<b>2 537 763</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		150 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		780 577	263 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780 577</b>	<b>263 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>960 577</b>	<b>293 701</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	7	800 000	1 118 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>1 118 999</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>1 118 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 443 134	795 965
Leverandørgjeld		1 688	312 022
Betalbar skatt	2	20 248	17 076
Skyldig offentlige avgifter		15 426	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 480 495</b>	<b>1 125 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 280 495</b>	<b>2 244 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 241 072</b>	<b>2 537 763</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 223664

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 017 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØSKELAND AS  
Forretningsadresse: Fjellvegen 10  
6800 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rune Døskeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Organisasjonsnr: 816 017 912  
DØSKELAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		670 120	450 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 120</b>	<b>450 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			10 500
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	381 350	342 700
Annen driftskostnad	1	243 339	18 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>624 689</b>	<b>372 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 431</b>	<b>77 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>134</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 000	18 000
Annen rentekostnad		40 510	8 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 510</b>	<b>26 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 479</b>	<b>-26 193</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 048</b>	<b>51 652</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-42 400	11 336
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 352</b>	<b>40 316</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>29 352</b>	<b>40 316</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 352</b>	<b>40 316</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 352</b>	<b>40 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 352	40 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 352</b>	<b>40 316</b>



Organisasjonsnr: 816 017 912  
DØSKELAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	69 005	6 357
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 005</b>	<b>6 357</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 270 005	1 550 388
Maskiner og anlegg		757 077	913 177
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			2 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 027 082</b>	<b>2 466 016</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 096 087</b>	<b>2 472 373</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		108 256	
Andre kortsiktige fordringer		29 774	65 390
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>138 030</b>	<b>65 390</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 955	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 955</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 985</b>	<b>65 390</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 241 072</b>	<b>2 537 763</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		150 000	



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		780 577	263 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780 577</b>	<b>263 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>960 577</b>	<b>293 701</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	7	800 000	1 118 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>1 118 999</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>1 118 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 443 134	795 965
Leverandørgjeld		1 688	312 022
Betalbar skatt	2	20 248	17 076
Skyldig offentlige avgifter		15 426	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 480 495</b>	<b>1 125 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 280 495</b>	<b>2 244 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 241 072</b>	<b>2 537 763</b>



Organisasjonsnr: 816 017 912  
DØSKELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Døskeland AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 816 017 912



## RESULTATREGNSKAP

DØSKELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		670 120	450 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>670 120</b>	<b>450 000</b>
Varekostnad		0	10 500
Avskrivning av driftsmidler	3	381 350	342 700
Annen driftskostnad	1	243 339	18 955
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>624 689</b>	<b>372 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 431</b>	<b>77 845</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		31	134
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 000	18 000
Annen rentekostnad		40 510	8 327
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-58 479</b>	<b>-26 193</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 048	51 652
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-42 400	11 336
<b>Ordinært resultat</b>		<b>29 352</b>	<b>40 316</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>29 352</b>	<b>40 316</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 352	40 316
<b>Sum overføringer</b>		<b>29 352</b>	<b>40 316</b>



### BALANSE

#### DØSKELAND AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	2	69 005	6 357
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 005</b>	<b>6 357</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 270 005	1 550 388
Maskiner og anlegg		757 077	913 177
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	2 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 027 082</b>	<b>2 466 016</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 096 087</b>	<b>2 472 373</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		108 256	0
Andre kortsiktige fordringer		29 774	65 390
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>138 030</b>	<b>65 390</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 955	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 985</b>	<b>65 390</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 241 072</b>	<b>2 537 763</b>



## BALANSE

### DØSKELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		150 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		780 577	263 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780 577</b>	<b>263 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>960 577</b>	<b>293 701</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	800 000	1 118 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>1 118 999</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 443 134	795 965
Leverandørgjeld		1 688	312 022
Betalbar skatt	2	20 248	17 076
Skyldig offentlige avgifter		15 426	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 480 495</b>	<b>1 125 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 280 495</b>	<b>2 244 062</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 241 072</b>	<b>2 537 763</b>

Førde, 11.04.2022  
Styret i Døskeland AS

Ole Rune Døskeland  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 248	17 076
Endring i utsatt skattefordel	-62 648	-5 740
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-42 400</b>	<b>11 336</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 048	51 652



Permanente forskjeller	0	-125
Endring i midlertidige forskjeller	105 086	42 739
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-16 648
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>92 038</b>	<b>77 617</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 248	17 076
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 248</b>	<b>17 076</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-313 660	-208 574	105 086
<b>Sum</b>	<b>-313 660</b>	<b>-208 574</b>	<b>105 086</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-313 660</b>	<b>-208 574</b>	<b>105 086</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-69 005</b>	<b>-45 886</b>	<b>23 119</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 627 297	1 353 577	44 650	6 025 525
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	259 408	118 500		377 908
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>4 886 705</b>	<b>1 472 077</b>	<b>44 650</b>	<b>6 403 433</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	616 700	715 000	44 650	1 376 350
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>4 270 005</b>	<b>757 077</b>	<b>0</b>	<b>5 027 082</b>
Årets ordinære avskrivninger	104 300	274 600	2 450	381 350
Økonomisk levetid	2-25 år	5 år	5 år	

### Note 4 Fordringer og gjeld

	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner/ kassekreditt	3 443 134
Fordringer med forfall >1 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 3 443 134. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 135 338.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DØSKELAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kili Equity AS	30	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	263 701	293 701
Årets resultat				29 352	29 352
Fusjon		150 000		487 524	637 524
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>780 577</b>	<b>960 577</b>

Selskapet har i 2021 fusjonert med søsterselskapet Angedalsvegen 59 AS (skattefri fusjon).

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra Kili Equity AS	800 000	1 118 999
<b>Sum</b>	<b>800 000</b>	<b>1 118 999</b>