



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 131 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ETTO BYGG AS
Forretningsadresse: Leangenvegen 7
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Otto Oldernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		130 115 890	114 036 796
Annen driftsinntekt		3 592 572	-1 315 507
Sum inntekter		133 708 462	112 721 289
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-258 533	295 151
Varekostnad		81 819 221	63 544 383
Lønnskostnad	1	36 016 775	33 184 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	618 559	356 445
Annen driftskostnad	1, 3	6 462 707	6 393 588
Sum kostnader		124 658 729	103 773 845
Driftsresultat		9 049 733	8 947 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	175 076	63 177
Sum finansinntekter		175 076	63 177
Annen rentekostnad		1 475 431	1 356 755
Sum finanskostnader		1 475 431	1 356 755
Netto finans		-1 300 356	-1 293 578
Resultat før skattekostnad		7 749 377	7 653 867
Skattekostnad på resultat	5	1 706 630	1 685 884
Årsresultat	10	6 042 747	5 967 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 042 747	5 967 983
Totalresultat		6 042 747	5 967 983
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Tilleggsutbytte		3 796 078	
Avsatt til annen egenkapital		2 246 669	5 967 983
Sum overføringer og disponeringer		6 042 747	5 967 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	43 480 878	43 480 878
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	2 501 842	1 750 625
Sum varige driftsmidler	2, 6	45 982 719	45 231 502
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	7	868 976	868 976
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		650 000	650 000
Andre langsiktige fordringer	4	822 161	1 031 596
Sum finansielle anleggsmidler		2 341 136	2 550 571
Sum anleggsmidler		48 323 856	47 782 074
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		99 603	
Fordringer			
Kundefordringer	6	22 684 008	23 426 641
Andre kortsiktige fordringer		581 210	915 089
Sum fordringer		23 265 218	24 341 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	16 757 974	17 340 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 757 974	17 340 783
Sum omløpsmidler		40 122 795	41 682 514
SUM EIENDELER		88 446 651	89 464 588

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital	10	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	45 323 891	43 077 222
Sum opptjent egenkapital		45 323 891	43 077 222
Sum egenkapital	10	45 423 891	43 177 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 736 897	856 193
Sum avsetninger for forpliktelser		1 736 897	856 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	22 427 699	23 677 699
Sum annen langsiktig gjeld		22 427 699	23 677 699
Sum langsiktig gjeld		24 164 596	24 533 892
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 890 577	10 425 581
Betalbar skatt	5	825 926	921 332
Skyldig offentlige avgifter		5 957 719	5 585 365
Annen kortsiktig gjeld		4 183 943	4 821 196
Sum kortsiktig gjeld		18 858 164	21 753 474
Sum gjeld		43 022 760	46 287 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 446 651	89 464 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625256

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 131 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ETTO BYGG AS
Forretningsadresse: Leangenvegen 7
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Otto Oldernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 964 131 198
ETTO BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		130 115 890	114 036 796
Annen driftsinntekt		3 592 572	-1 315 507
Sum inntekter		133 708 462	112 721 289
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-258 533	295 151
Varekostnad		81 819 221	63 544 383
Lønnskostnad	1	36 016 775	33 184 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	618 559	356 445
Annen driftskostnad	1, 3	6 462 707	6 393 588
Sum kostnader		124 658 729	103 773 845
Driftsresultat		9 049 733	8 947 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	175 076	63 177
Sum finansinntekter		175 076	63 177
Annen rentekostnad		1 475 431	1 356 755
Sum finanskostnader		1 475 431	1 356 755
Netto finans		-1 300 356	-1 293 578
Resultat før skattekostnad		7 749 377	7 653 867
Skattekostnad på resultat	5	1 706 630	1 685 884
Årsresultat	10	6 042 747	5 967 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 042 747	5 967 983
Totalresultat		6 042 747	5 967 983
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 796 078	
Avsatt til annen egenkapital		2 246 669	5 967 983
Sum overføringer og disponeringer		6 042 747	5 967 983



Organisasjonsnr: 964 131 198
ETTO BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	43 480 878	43 480 878
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 6	2 501 842	1 750 625
Sum varige driftsmidler	2, 6	45 982 719	45 231 502
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	7	868 976	868 976
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		650 000	650 000
Andre langsiktige fordringer			
	4	822 161	1 031 596
Sum finansielle anleggsmidler		2 341 136	2 550 571
Sum anleggsmidler		48 323 856	47 782 074
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		99 603	
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	22 684 008	23 426 641
Andre kortsiktige fordringer			
		581 210	915 089
Sum fordringer		23 265 218	24 341 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	16 757 974	17 340 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 757 974	17 340 783
Sum omløpsmidler		40 122 795	41 682 514
SUM EIENDELER		88 446 651	89 464 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital	10	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	45 323 891	43 077 222
Sum opptjent egenkapital		45 323 891	43 077 222
Sum egenkapital	10	45 423 891	43 177 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 736 897	856 193
Sum avsetninger for forpliktelse		1 736 897	856 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	22 427 699	23 677 699
Sum annen langsiktig gjeld		22 427 699	23 677 699
Sum langsiktig gjeld		24 164 596	24 533 892
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 890 577	10 425 581
Betalbar skatt	5	825 926	921 332
Skyldig offentlige avgifter		5 957 719	5 585 365
Annen kortsiktig gjeld		4 183 943	4 821 196
Sum kortsiktig gjeld		18 858 164	21 753 474
Sum gjeld		43 022 760	46 287 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 446 651	89 464 588



Organisasjonsnr: 964 131 198
ETTO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
43.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Etto Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Etto Bygg AS som viser et overskudd på kr 6 042 747. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

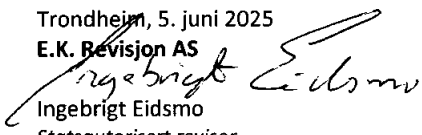
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 5. juni 2025

E.K. Revisjon AS


Ingebrigt Eidsmo

Statsautorisert revisor



Etto Bygg AS

Org.nr. 964 131 198

Virksomheten art og hvor den drives

Etto Bygg AS er et etablert snekkerfirma som i hovedsak driver rehabilitering og ombygging av næringsbygg og butikklokaler. Selskapets forretningsvirksomhet er rettet mot oppdrag i Trondheim og omegn. Selskapet er drevet fra leide lokaler i Trondheim.

Virksomhetens resultat, utvikling og stilling

Omsetning er økt med 14 mill. fra 2023, ledelsen har hatt god kontroll på kostnadene. 2024 har driftsmessig vært et godt år med god tilgang på oppdrag. Likviditeten er god, egenkapitalprosenten er 51,3 %. Ordreservene ved inngangen til nytt år er høy og gir arbeid langt inn i 2025. Styret vurderer selskapets finansielle stilling og posisjon i markedet som sterk og stabil, og vurderer risiko for store negative endringer innen eget påvirkningsfelt til å være lav. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Etto Bygg AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær. Sykefravær i 2024 utgjør 3,788 %. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsskader i løpet av året.

Likestilling

Selskapet jobber for likestilling og mot alle former for diskriminering. Lønn fastsettes iht tariffavtale for byggfag.

Ytre miljø

Det søkes stadig å redusere selskapets miljø- og klimaavtrykk. Dette gjøres bl.a. i samarbeid med våre kunder, som gjenbruk av bygningsmaterialer. Videre er det fokus på bytte til utslippsfrie biler.

Åpenhetsloven

Redegjørelse for arbeid med aktsomhetsvurdering etter Åpenhetsloven igangsettes og skal være ferdig til publisering på selskapets nettsider www.ettobygg.no våren 2025.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring.

Trondheim, 04.06.2025
I styret for Etto Bygg AS

Trond Tangstad
styremedlem

Johan Otto Oldernes
styreleder/daglig leder

Geir Hegge
styremedlem

Sofie Oldernes
styremedlem

Mette K. Tangstad
styremedlem



Årsregnskap 2024

Etto Bygg AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 964 131 198



RESULTATREGNSKAP

ETTO BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		130 115 890	114 036 796
Annen driftsinntekt		3 592 572	-1 315 507
Sum driftsinntekter		133 708 462	112 721 289
Varekostnad		81 819 221	63 544 383
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-258 533	295 151
Lønnskostnad	1	36 016 775	33 184 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	618 559	356 445
Annen driftskostnad	1, 3	6 462 707	6 393 588
Sum driftskostnader		124 658 729	103 773 845
Driftsresultat		9 049 733	8 947 445
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	175 076	63 177
Annen rentekostnad		1 475 431	1 356 755
Resultat av finansposter		-1 300 356	-1 293 578
Resultat før skattekostnad		7 749 377	7 653 867
Skattekostnad på resultat	5	1 706 630	1 685 884
Årsresultat	10	6 042 747	5 967 983
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		3 796 078	0
Avsatt til annen egenkapital		2 246 669	5 967 983
Sum overføringer		6 042 747	5 967 983



BALANSE

ETTO BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	43 480 878	43 480 878
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	2 501 842	1 750 625
Sum varige driftsmidler	2, 6	45 982 719	45 231 502
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	7	868 976	868 976
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		650 000	650 000
Andre langsiktige fordringer	4	822 161	1 031 596
Sum finansielle anleggsmidler		2 341 136	2 550 571
Sum anleggsmidler		48 323 856	47 782 074
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		99 603	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	22 684 008	23 426 641
Andre kortsiktige fordringer		581 210	915 089
Sum fordringer		23 265 218	24 341 731
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	16 757 974	17 340 783
Sum omløpsmidler		40 122 795	41 682 514
Sum eiendeler		88 446 651	89 464 588



BALANSE

ETTO BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	10	100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	45 323 891	43 077 222
Sum opptjent egenkapital		45 323 891	43 077 222
Sum egenkapital	10	45 423 891	43 177 222
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	1 736 897	856 193
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	22 427 699	23 677 699
Sum annen langsiktig gjeld		22 427 699	23 677 699
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 890 577	10 425 581
Betalbar skatt	5	825 926	921 332
Skyldig offentlige avgifter		5 957 719	5 585 365
Annen kortsiktig gjeld		4 183 943	4 821 196
Sum kortsiktig gjeld		18 858 164	21 753 474
Sum gjeld		43 022 760	46 287 366
Sum egenkapital og gjeld		88 446 651	89 464 588

Trondheim, 04.06.2025
Styret i Etto Bygg AS

Johan Otto Oldernes
styreleder/daglig leder

Trond Tangstad
styremedlem

Geir Hegge
styremedlem

Mette L. K. Tangstad
styremedlem

Sofie Oldernes
styremedlem



Generelt

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester gjøres fortløpende.

Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse er verdsatt etter løpende avregning med andel fortjeneste. Prosjekter under arbeid er periodisert i henhold til prosjektets fremdrift i samsvar med NRS-2 Anleggskontrakter.

Klassifisering

Omløpsmidler er poster som knytter seg til oppdragsvirksomheten eller fordringer som tilbakebetales innen et år, samt andre eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten. Skillet mellom kortsiktig og langsiktig gjeld trekkes ved et år til forfallstidspunkt.

Verdivurdering av eiendeler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid som er 3-5 år. Nedskrivning av anleggsmidler er vurdert i hht NRS, Nedskrivning av anleggsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i andeler er ført etter kostmetoden.

Skatt

Skatter kostnadsføres det år de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringen i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Åpenhetsloven

Arbeid med aktsomhetsvurdering etter Åpenhetsloven er igangsatt og skal være ferdig til publisering på selskapets nettsider ila 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	29 792 536	27 548 469
Arbeidsgiveravgift	4 668 533	4 123 534
Pensjonskostnader	1 546 869	1 287 139
Andre ytelser	8 837	225 136
Sum	36 016 775	33 184 278

Selskapet har i 2024 sysselsatt 44 årsverk (mot 43 i 2023).

Honorar til revisor kr. 104.100,-

Lønn inkl. naturalytelser til daglig leder beløper seg til kr. 1 895 580. Det er ikke utbetalt eller avsatt honorar til styret. Det er ingen avtaler om fratredelselønn, hverken til ansatte eller styremedlemmer.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

	Biler/utstyr	Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 670 710	43 480 878	47 151 587
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 609 776		1 609 776
- Avgang i året	259 500		259 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 020 986	43 480 878	48 501 863
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	1 920 085		1 920 085
+ Årets ordinære avskrivninger	618 559		618 559
- Avgang avskrivning	19 500		19 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 519 144		2 519 144
Bokført verdi 01.01.24	1 750 625	43 480 878	45 231 502
+ Tilgang i året	1 609 776		1 609 776
- Avgang i året	240 000		240 000
- Årets avskrivning og nedskrivning	618 559		618 559
= Bokført verdi 31.12.24	2 501 842	43 480 878	45 982 719
Økonomisk levetid	0-7 år		

Note 3 Leasingavtaler

Selskapet har ved årsskifte 7 leasingavtaler på biler. Leasingavtaler løper over 5 år

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer
Samlet lån	822 161

Posten gjelder lån til daglig leder/styreleder Johan Otto Oldernes. Lån er belastet rente iht låneavtale.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	825 926	921 332
Endring i utsatt skatt	880 704	764 552
Skattekostnad ordinært resultat	1 706 630	1 685 884
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 749 377	7 653 867
Permanente forskjeller	33 330	-1 322
Endring i midlertidige forskjeller	-4 028 501	-3 464 671
Skattepliktig inntekt	3 754 207	4 187 874



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	825 926	921 332
Sum betalbar skatt i balansen	825 926	921 332

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	7 749 377	7 653 867
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 704 863	1 683 851
Skatteeffekt av permanente forskjeller	7 333	-291
Sum	1 712 196	1 683 560
Effektiv skattesats	22,1 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	295 619	308 521	12 902
Tilvirkningskontrakter	7 977 927	3 908 835	-4 069 092
Gevinst – og tapskonto	0	27 690	27 690
Sum	8 273 546	4 245 045	-4 028 501
Andeler	-378 561	-353 261	25 300
Grunnlag for utsatt skatt	7 894 985	3 891 784	-4 003 201
Utsatt skatt (22 %)	1 736 897	856 193	-880 704

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-22 427 699	-23 677 699
Sum	-22 427 699	-23 677 699

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	43 480 878	43 480 878
Driftstilbehør	2 501 842	1 750 625
Kundefordringer	22 684 008	23 426 641
Sum	68 666 728	68 658 144



Note 7 Andeler i andre selskap

Etto Bygg AS (selskapet) kjøpte i 2016 50% av andelene i Leangenveien 7 DA til kr. 1.737.951,-. Leangenveien 7 DA eier Leangenveien 7 som er fullt utleid og verdsatt til kr. 13.900.000,- ved kjøp.

Selskapet solgte i 2018 25% av andelen i Leangenveien 7 DA for kr. 1.638.673,-. Eiendommen er ved dette salget verdsatt til kr. 16.000.000,-.

Selskapet eier 25% av andelene som er bokført til kr. 868.975,-.

Firma	Kommune	Eierandel	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Leangenveien 7 DA	Trondheim	25 %	89 051	-4 283 965

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 216 616.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ETTO BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,0	100 000
Sum	500		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GJO Holding AS	255	51,0	51,0
Trond Tangstad	195	39,0	39,0
Geir Hegge	50	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Hegge	styremedlem	50
Trond Tangstad	styremedlem	195
Totalt antall aksjer		245

Styreleder Johan Otto Oldernes eier 100 % av aksjene i GJO Holding As.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	43 077 222	43 177 222
Årets resultat				6 042 747	6 042 747
Utbytte				-3 796 078	-3 796 078
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	45 323 891	45 423 891



Note 11 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 427 699	23 677 699
Sum	22 427 699	23 677 699

Lån nedbetales på 25 år regnet fra 01.12.2022. Av bokført beløp forfaller kr. 17.427.699,- senere enn 5 år fra regnskapsdato 31.12.2024

Selskapet har en garantiramme på kr. 6.000.000,- hvorav kr. 1.550.744,- er bundet pr. 31.12.2024.



Etto Bygg AS

Kontantstrømoppstilling

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	7 749 377	7 653 867
Periodens betalte skatt	-921 332	-898 859
Tap / Vinning ved salg av anleggsmidler		
Ordinære avskrivninger	618 559	356 445
Resultatført konsernbidrag		
Endring i varelager	-99 603	36 618
Endring i kundefordringer og andre korts. fordr.	1 312 185	-2 901 962
Endring i leverandørgjeld	-2 535 004	1 733 792
Poster klassifisert som inv.- eller fin.aktiviteter		
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-291 137	3 267 689
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	5 833 045	9 247 590
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 369 776	-533 406
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		
Endring aksjer i datter, fusjon		
Endring langsiktige fordringer		
	-1 369 776	-533 406
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetaling ved opptak ny langsiktig gjeld		
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 250 000	-750 000
Utbetaling av utbytte	-3 796 078	
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		
	-5 046 078	-750 000
Netto endringer i kontanter	-582 809	7 964 184
Beholdning av kontanter 01.01.	17 340 783	9 376 599
Kontantbeholdning 31.12.	16 757 974	17 340 783
Kontantbeholdning fremkommer slik		
Kontanter og bankinnskud pr. 31.12.	15 541 358	16 273 677
Skattetrekkinnskudd pr. 31.12.	1 216 616	1 067 106
Beholdning av kontanter mv 31.12.	16 757 974	17 340 783



E.K. Revisjon AS
Attn: Ingebrigt Eidsmo
Pirsenteret, Havnegata 9
7010 Trondheim

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for Gjo Holding AS og Etto Bygg AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2024 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt årsregnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av årsregnskapet, som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for årsregnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor all relevant informasjon i denne sammenheng.
- Vi mener virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for årsregnskapet sett som helhet.

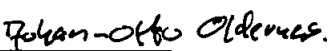
Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av årsregnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,



- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at årsregnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettstviser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Trondheim, den 05 juni 2025


Johan Otto Oldernes
Styrets leder/Daglig leder



Etto Bygg AS
Org.nr. 964 131 198
ÅRSBERETNING 2024

Virksomheten art og hvor den drives

Etto Bygg AS er et etablert snekkerfirma som i hovedsak driver rehabilitering og ombygging av næringsbygg og butikklokaler. Selskapets forretningsvirksomhet er rettet mot oppdrag i Trondheim. Selskapet er drevet fra leide lokaler i Trondheim.

Virksomhetens resultat, utvikling og stilling

Omsetning har økt med 16 mill fra 2023, ledelsen har hatt god kontroll på kostnadene. 2024 har driftsmessig vært et godt år med god tilgang på oppdrag. Likviditeten er god, egenkapitalprosenten er 51 %. Ordreserven ved inngangen til nytt år er høy og gir arbeid langt inn i 2025. Styret vurderer selskapets finansielle stilling og posisjon i markedet som sterk og stabil, og vurderer risiko for store negative endringer innen eget påvirkningsfelt til å være lav.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Etto Bygg AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær. Sykefravær i 2024 utgjør 3,78 %. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsskader i løpet av året.

Likestilling

Selskapet jobber for økt likestilling og mot alle former for diskriminering. Lønn fastsettes iht tariffavtale for byggfag.


Ytre miljø

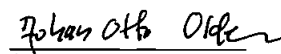
Det søkes stadig å redusere selskapets miljø- og klimaavtrykk. Dette gjøres bl.a. i samarbeid med våre kunder, som gjenbruk av bygningsmaterialer. Videre er det fokus på bytte til utslippsfrie biler.

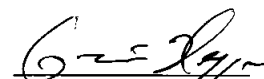
Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring.


Trondheim, 04.06.2025
I styret for Etto Bygg AS

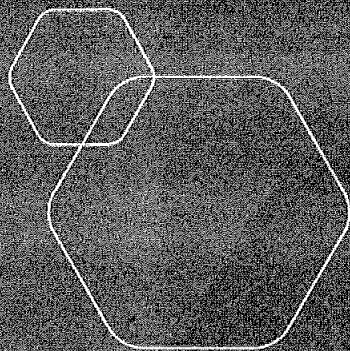

Trond Tangstad
styremedlem


Johan Otto Oldernes
styreleder/daglig leder


Geir Hegge
styremedlem

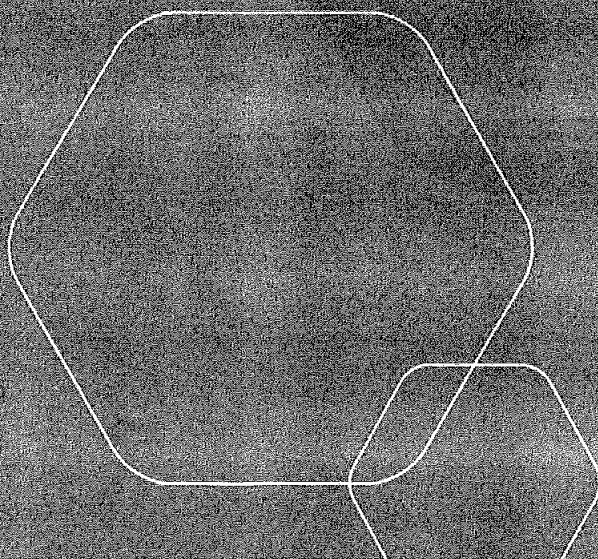

Mette Tangstad
styremedlem


Sofie Oldernes
styremedlem



Årsregnskap 2024
Etto Bygg AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 964 131 198



RESULTATREGNSKAP

ETTO BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		130 115 890	114 036 796
Annen driftsinntekt		3 592 572	-1 315 507
Sum driftsinntekter		133 708 462	112 721 289
Varekostnad		81 819 221	63 544 383
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-258 533	295 151
Lønnskostnad	1	36 016 775	33 184 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	618 559	356 445
Annen driftskostnad	1, 3	6 462 707	6 393 588
Sum driftskostnader		124 658 729	103 773 845
Driftsresultat		9 049 733	8 947 445
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	175 076	63 177
Annen rentekostnad		1 475 431	1 356 755
Resultat av finansposter		-1 300 356	-1 293 578
Resultat før skattekostnad		7 749 377	7 653 867
Skattekostnad på resultat	5	1 706 630	1 685 884
Årsresultat	10	6 042 747	5 967 983
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		3 796 078	0
Avsatt til annen egenkapital		2 246 669	5 967 983
Sum overføringer		6 042 747	5 967 983



BALANSE			
ETTO BYGG AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	43 480 878	43 480 878
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	2 501 842	1 750 625
Sum varige driftsmidler	2, 6	45 982 719	45 231 502
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	7	868 976	868 976
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		650 000	650 000
Andre langsiktige fordringer	4	822 161	1 031 596
Sum finansielle anleggsmidler		2 341 136	2 550 571
Sum anleggsmidler		48 323 856	47 782 074
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		99 603	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	22 684 008	23 426 641
Andre kortsiktige fordringer		581 210	915 089
Sum fordringer		23 265 218	24 341 731
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	16 757 974	17 340 783
Sum omløpsmidler		40 122 795	41 682 514
Sum eiendeler		88 446 651	89 464 588



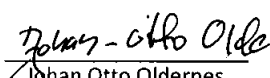
BALANSE

ETTO BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	10	100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	45 323 891	43 077 222
Sum opptjent egenkapital		45 323 891	43 077 222
Sum egenkapital	10	45 423 891	43 177 222
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	1 736 897	856 193
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	22 427 699	23 677 699
Sum annen langsiktig gjeld		22 427 699	23 677 699
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 890 577	10 425 581
Betalbar skatt	5	825 926	921 332
Skyldig offentlige avgifter		5 957 719	5 585 365
Annen kortsiktig gjeld		4 183 943	4 821 196
Sum kortsiktig gjeld		18 858 164	21 753 474
Sum gjeld		43 022 760	46 287 366
Sum egenkapital og gjeld		188 446 651	189 464 588

Trondheim, 04.06.2025

Styret i Etto Bygg AS


Johan Otto Oldernes
styreleder/daglig leder


Trond Tangstad
styremedlem


Geir Hegge
styremedlem


Mette L. K. Tangstad
styremedlem


Sofie Oldernes
styremedlem



Generelt

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester gjøres fortløpende.

Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse er verdsatt etter løpende avregning med andel fortjeneste. Prosjekter under arbeid er periodisert i henhold til prosjektets fremdrift i samsvar med NRS-2 Anleggskontrakter.

Klassifisering

Omløpsmidler er poster som knytter seg til oppdragsvirksomheten eller fordringer som tilbakebetales innen et år, samt andre eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten. Skillet mellom kortsiktig og langsiktig gjeld trekkes ved et år til forfallstidspunkt.

Verdivurdering av eiendeler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid som er 3-5 år. Nedskrivning av anleggsmidler er vurdert i hht NRS, Nedskrivning av anleggsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i andeler er ført etter kostmetoden.

Skatt

Skatter kostnadsføres det år de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringen i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Åpenhetsloven

Arbeid med aktsomhetsvurdering etter Åpenhetsloven er igangsatt og skal være ferdig til publisering på selskapets nettsider iia 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	29 792 536	27 548 469
Arbeidsgiveravgift	4 668 533	4 123 534
Pensjonskostnader	1 546 869	1 287 139
Andre ytelser	8 837	225 136
Sum	36 016 775	33 184 278

Selskapet har i 2024 sysselsatt 44 årsverk (mot 43 i 2023).

Honorar til revisor kr. 104.100,-

Lønn inkl. naturalytelser til daglig leder beløper seg til kr. 1 895 580. Det er ikke utbetalt eller avsatt honorar til styret. Det er ingen avtaler om fratredelseslønn, hverken til ansatte eller styremedlemmer.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Anleggsmidler

	Biler/utstyr	Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 670 710	43 480 878	47 151 587
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 609 776		1 609 776
- Avgang i året	259 500		259 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 020 986	43 480 878	48 501 863
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	1 920 085		1 920 085
+ Årets ordinære avskrivninger	618 559		618 559
- Avgang avskrivning	19 500		19 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 519 144		2 519 144
Bokført verdi 01.01.24	1 750 625	43 480 878	45 231 502
+ Tilgang i året	1 609 776		1 609 776
- Avgang i året	240 000		240 000
- Årets avskrivning og nedskrivning	618 559		618 559
= Bokført verdi 31.12.24	2 501 842	43 480 878	45 982 719
Økonomisk levetid	0-7 år		

Note 3 Leasingavtaler

Selskapet har ved årsskifte 7 leasingavtaler på biler. Leasingavtaler løper over 5 år

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer
Samlet lån	822 161

Posten gjelder lån til daglig leder/styreleder Johan Otto Oldernes. Lån er belastet rente iht låneavtale.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	825 926	921 332
Endring i utsatt skatt	880 704	764 552
Skattekostnad ordinært resultat	1 706 630	1 685 884
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 749 377	7 653 867
Permanente forskjeller	33 330	-1 322
Endring i midlertidige forskjeller	-4 028 501	-3 464 671
Skattepliktig inntekt	3 754 207	4 187 874



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	825 926	921 332
Sum betalbar skatt i balansen	825 926	921 332

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	7 749 377	7 653 867
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 704 863	1 683 851
Skatteeffekt av permanente forskjeller	7 333	-291
Sum	1 712 196	1 683 560
Effektiv skattesats	22,1 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	295 619	308 521	12 902
Tilvirkningskontrakter	7 977 927	3 908 835	-4 069 092
Gevinst – og tapskonto	0	27 690	27 690
Sum	8 273 546	4 245 045	-4 028 501
Andeler	-378 561	-353 261	25 300
Grunnlag for utsatt skatt	7 894 985	3 891 784	-4 003 201
Utsatt skatt (22 %)	1 736 897	856 193	-880 704

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-22 427 699	-23 677 699
Sum	-22 427 699	-23 677 699

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	43 480 878	43 480 878
Driftstilbehør	2 501 842	1 750 625
Kundefordringer	22 684 008	23 426 641
Sum	68 666 728	68 658 144



Note 7 Andeler i andre selskap

Etto Bygg AS (selskapet) kjøpte i 2016 50% av andelene i Leangenveien 7 DA til kr. 1.737.951,-. Leangenveien 7 DA eier Leangenveien 7 som er fullt utleid og verdsatt til kr. 13.900.000,- ved kjøp.

Selskapet solgte i 2018 25% av andelen i Leangenveien 7 DA for kr. 1.638.673,-. Eiendommen er ved dette salget verdsatt til kr. 16.000.000,-.

Selskapet eier 25% av andelene som er bokført til kr. 868.975,-.

Firma	Kommune	Eierandel	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Leangenveien 7 DA	Trondheim	25 %	89 051	-4 283 965

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 216 616.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ETTO BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,0	100 000
Sum	500		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GJO Holding AS	255	51,0	51,0
Trond Tangstad	195	39,0	39,0
Geir Hegge	50	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Hegge	styremedlem	50
Trond Tangstad	styremedlem	195
Totalt antall aksjer		245

Styreleder Johan Otto Oldernes eier 100 % av aksjene i GJO Holding As.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	43 077 222	43 177 222
Årets resultat				6 042 747	6 042 747
Utbytte				-3 796 078	-3 796 078
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	45 323 891	45 423 891



Note 11 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 427 699	23 677 699
Sum	22 427 699	23 677 699

Lån nedbetales på 25 år regnet fra 01.12.2022. Av bokført beløp forfaller kr. 17.427.699,- senere enn 5 år fra regnskapsdato 31.12.2024

Selskapet har en garantiramme på kr. 6.000.000,- hvorav kr. 1.550.744,- er bundet pr. 31.12.2024.



Etto Bygg AS
Organisasjonsnummer 964 131 198

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 4. juni 2025

1. Åpning

På grunnlag av innkalling av 10. mai 2025 ble ordinær generalforsamling i Etto Bygg AS åpnet av styreleder Johan O. Oldernes den 4. juni 2025 kl. 11.30 i selskapets kontorer. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamling ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjonærer var til stede:

GJO Holding AS	255 aksjer
Trond Tangstad	195 aksjer
Geir Hegge	50 aksjer

Til sammen var 100 % av aksjene til stede.

2. Valg av møteleder og protokollfører

Som møteleder ble styreleder Johan O. Oldernes valgt. Som protokollfører ble Trond Tangstad valgt, og Geir Hegge ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse

Årsberetning, resultatregnskap og balanse med noter ble gjennomgått. Revisors beretning ble lest. Resultatregnskap og balanse ble enstemmig fastsatt.

4. Disponering resultat

Styrets forslag om disponering av årets overskudd kr. 6.042.747,- ble enstemmig vedtatt med følgende disponering:

Utbetalt tilleggsutbytte 2024	kr. 3.796.078,-
Avsatt til annen egenkapital	<u>kr. 2.246.669,-</u>
Sum disponert	<u>kr. 6.042.747,-</u>

5. Fastsettelse av godtgjørelse til styre og revisor

Styrehonorar kr. 0,-
Godtgjørelse til revisor kr. 104.100,-

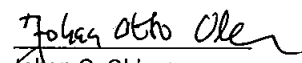
6. Valg

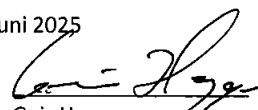
Følgende styre er valgt

Johan Otto Oldernes	styreleder
Trond Tangstad	styremedlem
Geir Hegge	styremedlem
Sofie Oldernes	styremedlem
Mette Tangstad	styremedlem

Generalforsamling ble deretter hevet.

Trondheim, 4. juni 2025


Johan O. Oldernes
møteleder


Geir Hegge



Styreprotokoll

Styremøte i Etto Bygg AS 4. juni 2025

Til stede : Johan Otto Oldernes styreleder/daglig leder
Trond Tangstad styremedlem
Geir Hegge styremedlem
Mette Tangstad styremedlem
Sofie Oldernes styremedlem

Til behandling : Sak 1: Årsregnskap 2024
Sak 2: Eventuelt

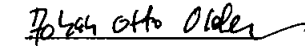
Sak 1 Årsregnskap 2024

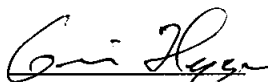
Forslag til årsregnskap for 2024 ble gjennomgått, og styret legger frem resultatregnskap og balanse for godkjenning i selskapets ordinære generalforsamling 4.juni 2025. Styret har etter beste evne og overbevisning, basert på den informasjon det har tilgjengelig, foretatt en vurdering av om foretaket etter utdeling av utbytte vil ha tilstrekkelig egenkapital og likviditet i tråd med kravene i aksjeloven § 3-4.

Sak 2 Eventuelt

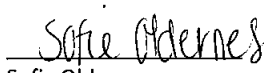
Ingen saker meldt.

Trondheim, 4. juni 2025


Johan Otto Oldernes
styreleder/daglig leder


Geir Hegge
styremedlem


Trond Tangstad
styremedlem


Sofie Oldernes
Styremedlem


Mette Tangstad
styremedlem



E.K. Revisjon AS
Attn: Ingebrigt Eidsmo
Pirsenteret, Havnegata 9
7010 Trondheim

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for Gjo Holding AS og Etto Bygg AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2024 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt årsregnskapet i det alt vesentlige gir et rettvisende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av årsregnskapet, som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for årsregnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor all relevant informasjon i denne sammenheng.
- Vi mener virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for årsregnskapet sett som helhet.

Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av årsregnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,



- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at årsregnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettstviser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Trondheim, den 05 juni 2025


Johan Otto Oldernes
Styrets leder/Daglig leder