



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 592 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERN HOMES AS
Forretningsadresse: Holterveien 2B
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Feles bruker Modern Homes AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		466 039	1 069 659
Sum inntekter		466 039	1 069 659
Kostnader			
Varekostnad		201 234	75 098
Lønnskostnad	1	124 707	54 296
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	30 557
Annen driftskostnad		324 703	695 237
Sum kostnader		650 645	855 188
Driftsresultat		-184 606	214 471
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	310 889
Annen rentekostnad		3 118	733
Annen finanskostnad		5 344	0
Sum finanskostnader		8 462	311 622
Netto finans		-8 462	-311 622
Resultat før skattekostnad		-193 068	-97 151
Skattekostnad		0	47 022
Årsresultat		-193 068	-144 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-193 068	-144 173
Sum overføringer og disponeringer		-193 068	-144 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		102 230	102 230
Sum varige driftsmidler		102 230	102 230
Sum anleggsmidler		102 230	102 230
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		843 560	843 560
Sum varer		843 560	843 560
Fordringer			
Kundefordringer		-555 591	0
Sum fordringer		-555 591	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		522 237	19 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 237	19 927
Sum omløpsmidler		810 206	863 487
SUM EIENDELER		912 436	965 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		337 241	144 173
Sum opptjent egenkapital		-337 241	-144 173
Sum egenkapital		-307 241	-114 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 102	104 790
Sum annen langsiktig gjeld		100 102	104 790
Sum langsiktig gjeld		100 102	104 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 007 543	925 122
Betalbar skatt		47 022	47 022
Skyldige offentlige avgifter		58 803	2 956
Annen kortsiktig gjeld		6 207	0
Sum kortsiktig gjeld		1 119 575	975 100
Sum gjeld		1 219 678	1 079 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		912 436	965 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656697

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 592 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODERN HOMES AS
Forretningsadresse: Holterveien 2B
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Feles bruker Modern Homes AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 931 592 114
MODERN HOMES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		466 039	1 069 659
Sum inntekter		466 039	1 069 659
Kostnader			
Varekostnad		201 234	75 098
Lønnskostnad	1	124 707	54 296
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	30 557
Annen driftskostnad		324 703	695 237
Sum kostnader		650 645	855 188
Driftsresultat		-184 606	214 471
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	310 889
Annen rentekostnad		3 118	733
Annen finanskostnad		5 344	0
Sum finanskostnader		8 462	311 622
Netto finans		-8 462	-311 622
Resultat før skattekostnad		-193 068	-97 151
Skattekostnad		0	47 022
Årsresultat		-193 068	-144 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-193 068	-144 173
Sum overføringer og disponeringer		-193 068	-144 173



Organisasjonsnr: 931 592 114
MODERN HOMES AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

102 230 102 230

Sum varige driftsmidler

102 230 102 230

Sum anleggsmidler

102 230 102 230

Omløpsmidler

Varer

Varer

843 560 843 560

Sum varer

843 560 843 560

Fordringer

Kundefordringer

-555 591 0

Sum fordringer

-555 591 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

522 237 19 927

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

522 237 19 927

Sum omløpsmidler

810 206 863 487

SUM EIENDELER

912 436 965 717

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

337 241 144 173

Sum opptjent egenkapital

-337 241 -144 173

Sum egenkapital

-307 241 -114 173

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	100 102	104 790
Sum annen langsiktig gjeld	100 102	104 790
Sum langsiktig gjeld	100 102	104 790
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 007 543	925 122
Betalbar skatt	47 022	47 022
Skyldige offentlige avgifter	58 803	2 956
Annen kortsiktig gjeld	6 207	0
Sum kortsiktig gjeld	1 119 575	975 100
Sum gjeld	1 219 678	1 079 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	912 436	965 717



Organisasjonsnr: 931 592 114
MODERN HOMES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

