



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 861 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRH 13 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Britta Hohne
Saga terrasse 10
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britta Susanne Hohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 000	
Annen driftsinntekt		57 600	
Sum inntekter		61 600	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 400	
Annen driftskostnad	2	36 526	
Sum kostnader		51 926	0
Driftsresultat		9 674	0
Annen rentekostnad		21 410	
Sum finanskostnader		21 410	
Netto finans		-21 410	
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 736	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 807	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 929	0
Årsresultat		-7 929	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 929	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 929	
Sum overføringer og disponeringer		-7 929	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 807	
Sum immaterielle eiendeler		3 807	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	900 820	
Sum varige driftsmidler		900 820	
Sum anleggsmidler		904 627	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		70 255	
Sum fordringer		70 255	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	127 644	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 644	
Sum omløpsmidler		197 899	0
SUM EIENDELER		1 102 526	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5	7 929	
Sum opptjent egenkapital		-7 929	
Sum egenkapital		22 071	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	793 164	
Øvrig langsiktig gjeld	5	270 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 063 164	
Sum langsiktig gjeld		1 063 164	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 666	
Skyldig offentlige avgifter		7 067	
Annen kortsiktig gjeld		8 558	
Sum kortsiktig gjeld		17 290	
Sum gjeld		1 080 454	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 102 526	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 711028

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 861 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRH 13 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Britta Hohne
Saga terrasse 10
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britta Susanne Hohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 861 646
BRH 13 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 000	
Annen driftsinntekt		57 600	
Sum inntekter		61 600	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 400	
Annen driftskostnad	2	36 526	
Sum kostnader		51 926	0
Driftsresultat		9 674	0
Annen rentekostnad		21 410	
Sum finanskostnader		21 410	
Netto finans		-21 410	
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 736	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 807	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 929	0
Årsresultat		-7 929	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 929	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 929	
Sum overføringer og disponeringer		-7 929	



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	793 164	
Øvrig langsiktig gjeld	5	270 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 063 164	
Sum langsiktig gjeld		1 063 164	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 666	
Skyldig offentlige avgifter		7 067	
Annen kortsiktig gjeld		8 558	
Sum kortsiktig gjeld		17 290	
Sum gjeld		1 080 454	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 102 526	0



Organisasjonsnr: 926 861 646
BRH 13 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Brh 13 Invest AS**

Organisasjonsnr. 926861646



Brh 13 Invest AS

Resultatregnskap

	Note	mar-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		4 000
Annen driftsinntekt		57 600
Sum driftsinntekter		61 600
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 400
Annen driftskostnad	2	36 526
Sum driftskostnader		51 926
DRIFTSRESULTAT		9 674
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		21 410
Sum finanskostnader		21 410
NETTO FINANSPOSTER		(21 410)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 736)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(3 807)
ÅRSRESULTAT		(7 929)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		(7 929)
SUM OVERF. OG DISP.		(7 929)



Brh 13 Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Utsatt skattefordel	3	3 807
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	900 820
SUM ANLEGGSMIDLER		904 627
OMLØPSMIDLER		
Andre kortsiktige fordringer		70 255
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	127 644
SUM OMLØPSMIDLER		197 899
SUM EIENDELER		1 102 526
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Udekket tap	5	(7 929)
SUM EGENKAPITAL		22 071
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	793 164
Øvrig langsiktig gjeld	5	270 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 063 164
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 666
Skyldig offentlige avgifter		7 067
Annen kortsiktig gjeld		8 558
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 290
SUM GJELD		1 080 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 102 526

VENNESLA 12. juli 2022

Britta Susanne Hohne



Brh 13 Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Brh 13 Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	916 220
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	916 220
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	15 400
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	15 400
Balanseført verdi pr 31/12	900 820
Prosentstatts for ord.avskr	4-4

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har benyttet seg av retten til å velge bort revisjon, og har dermed ikke kostnader til dette.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer.



Brh 13 Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-11 736
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	-3 080
= Inntekt	-20 386

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 807
= Ordinær skattekostnad	-3 807
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 080
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	20 386
= Grunnlag utsatt skatt	-17 306
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	17 306
= Grunnlag utsatt skattefordel	17 306
Utsatt skattefordel	3 807

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne midler i bankinnskudd.



Brh 13 Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Britta Susanne Hohne	30 000	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-7 929	-7 929
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	-7 929	22 071

Eier har lånt kr 270.000 til selskapet, lånet renteberegnes ikke og er ikke sikret med pant.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 588 084.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	793 164
Pantsatte eiendeler:	
Bygning med tomt	900 820
Sum pantsatte eiendeler	900 820