



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 188 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMERIKE EIENDOMS SERVICE AS  
Forretningsadresse: c/o advokat Vidar Launy  
G. M. Brydes vei 2  
1390 VOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Launy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	306 014	413 505
<b>Sum inntekter</b>		<b>306 014</b>	<b>413 505</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	136 081	262 866
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 081</b>	<b>262 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>169 933</b>	<b>150 640</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		651	1 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>651</b>	<b>1 859</b>
Annen rentekostnad		41 375	48 839
Annen finanskostnad			1 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 375</b>	<b>50 152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 724</b>	<b>-48 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>129 209</b>	<b>102 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 359	12 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 850</b>	<b>89 622</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>100 850</b>	<b>89 622</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>100 850</b>	<b>89 622</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>100 850</b>	<b>89 622</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		100 850	89 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>100 850</b>	<b>89 622</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Utleieleiligheter	2, 3	2 680 370	2 680 370
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 680 370</b>	<b>2 680 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 680 370</b>	<b>2 680 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			120 204
<b>Sum fordringer</b>			<b>120 204</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 042 875	890 792
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 042 875</b>	<b>890 792</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 042 875</b>	<b>1 010 996</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 723 245</b>	<b>3 691 366</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	7	2 553 323	2 452 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 553 323</b>	<b>2 452 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 583 323</b>	<b>2 482 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 093 125	1 175 625
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 093 125</b>	<b>1 175 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 093 125</b>	<b>1 175 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	28 359	12 725
Annen kortsiktig gjeld		18 438	20 543
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 797</b>	<b>33 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 139 922</b>	<b>1 208 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 723 245</b>	<b>3 691 366</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 212069

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 920 188 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMERIKE EIENDOMS SERVICE AS  
Forretningsadresse: c/o advokat Vidar Launy  
G. M. Brydes vei 2  
1390 VOLLEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Launy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Organisasjonsnr: 920 188 044  
ROMERIKE EIENDOMS SERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	306 014	413 505
<b>Sum inntekter</b>		<b>306 014</b>	<b>413 505</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	136 081	262 866
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 081</b>	<b>262 866</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>169 933</b>	<b>150 640</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		651	1 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>651</b>	<b>1 859</b>
Annen rentekostnad		41 375	48 839
Annen finanskostnad			1 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 375</b>	<b>50 152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 724</b>	<b>-48 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>129 209</b>	<b>102 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 359	12 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 850</b>	<b>89 622</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>100 850</b>	<b>89 622</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>100 850</b>	<b>89 622</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>100 850</b>	<b>89 622</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		100 850	89 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>100 850</b>	<b>89 622</b>



Organisasjonsnr: 920 188 044  
ROMERIKE EIENDOMS SERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Utleieleiligheter	2, 3	2 680 370	2 680 370
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 680 370</b>	<b>2 680 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 680 370</b>	<b>2 680 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			120 204
<b>Sum fordringer</b>			<b>120 204</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 042 875	890 792
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 042 875</b>	<b>890 792</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 042 875</b>	<b>1 010 996</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 723 245</b>	<b>3 691 366</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 553 323	2 452 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 553 323</b>	<b>2 452 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>2 583 323</b>	<b>2 482 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 093 125	1 175 625
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 093 125</b>	<b>1 175 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 093 125</b>	<b>1 175 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	28 359	12 725
Annen kortsiktig gjeld		18 438	20 543
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 797</b>	<b>33 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 139 922</b>	<b>1 208 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 723 245</b>	<b>3 691 366</b>



Organisasjonsnr: 920 188 044  
ROMERIKE EIENDOMS SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vidar Launy	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i  
Romerike Eiendoms Service AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Romerike Eiendoms Service AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 100 850. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

side 1 av 2

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:  
Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon +47 23 31 07 20

Bankgiro:  
8397.05.05914

Organisasjonsnr./  
revisornr.:  
975 800 679 mva



...

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 17. april 2021

— Alpha Revisjon AS

Steinar Teien  
statsautorisert revisor

side 2 av 2

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:  
Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon +47 23 31 07 20

Bankgiro:  
8397.05.05914

Organisasjonsnr./  
revisornr.:  
975 800 679 mva



**Årsregnskapet 2020**  
**for**  
**Romerike Eiendoms Service AS**



## Resultatregnskap

### Romerike Eiendoms Service AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter	2	306 014	413 505
Sum driftsinntekter		<u>306 014</u>	<u>413 505</u>
Annen driftskostnad	5	136 081	262 866
Sum driftskostnader		<u>136 081</u>	<u>262 866</u>
Driftsresultat		<u>169 933</u>	<u>150 640</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		651	1 859
Annen rentekostnad		41 375	48 839
Annen finanskostnad		0	1 313
Resultat av finansposter		<u>-40 724</u>	<u>-48 292</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		129 209	102 347
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 359	12 725
Ordinært resultat		<u>100 850</u>	<u>89 622</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	7	<u>100 850</u>	<u>89 622</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		100 850	89 622
Sum overføringer		<u>100 850</u>	<u>89 622</u>



## Balanse

### Romerike Eiendoms Service AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Utleieleiligheter	2, 3	2 680 370	2 680 370
Sum varige driftsmidler		<u>2 680 370</u>	<u>2 680 370</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>2 680 370</u>	<u>2 680 370</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	120 204
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>120 204</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 042 875	890 792
Sum omløpsmidler		<u>1 042 875</u>	<u>1 010 996</u>
Sum eiendeler		<u>3 723 245</u>	<u>3 691 366</u>



## Balanse

### Romerike Eiendoms Service AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 000</b></u>	<u><b>30 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	<u>2 553 323</u>	<u>2 452 473</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>2 553 323</b></u>	<u><b>2 452 473</b></u>
Sum egenkapital	7	<u><b>2 583 323</b></u>	<u><b>2 482 473</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	<u>1 093 125</u>	<u>1 175 625</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>1 093 125</b></u>	<u><b>1 175 625</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	<u>28 359</u>	<u>12 725</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>18 438</u>	<u>20 543</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>46 797</b></u>	<u><b>33 268</b></u>
Sum gjeld		<u><b>1 139 922</b></u>	<u><b>1 208 893</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>3 723 245</b></u>	<u><b>3 691 366</b></u>

Vollen, 17.04.2021

Styret i Romerike Eiendoms Service AS

\_\_\_\_\_  
Vidar Launy  
styreleder



## Romerike Eiendoms Service AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer, tjenester og utleie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i 2020 i forhold til tidligere år.

#### Note 2 Utleieleiligheter

Selskapet eier tre leiligheter i Oslo. Leilighetene leies ut til boligformål, og avskrives ikke. Leilighetene er oppført til opprinnelig kostpris.

#### Note 3 Fordringer og gjeld/pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år er på kr. 680 000.

De tre utleieleilighetene er stillet som sikkerhet for langsiktig lån på kr. 1 093 125. Bokført verdi av de tre leilighetene er på kr. 2 680 370.



**Romerike Eiendoms Service AS**

**Noter til årsregnskapet for 2020**

**Note 4 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Romerike Eiendoms Service AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Vidar Launy	1 000	100,0	100,0

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Vidar Launy	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

**Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2020.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 5 500.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 12 600.



## Romerike Eiendoms Service AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 359	12 725
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>28 359</b>	<b>12 725</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	129 209	102 347
Permanente forskjeller	-303	-5
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-44 503
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>128 906</b>	<b>57 839</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 359	12 725
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 359</b>	<b>12 725</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkap.</b>	<b>Sum egenkap.</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	0	2 452 473	2 482 473
Årets resultat			100 850	100 850
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>2 553 323</b>	<b>2 583 323</b>



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Launy, Vidar**



*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

17.04.2021 14.10.14

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.