



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 078 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRENNNA NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Systemblokk AS Lars Kåre Haugen  
Rallevegen 164  
3804 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Forberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 481	10 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 481</b>	<b>10 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 481</b>	<b>-10 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		163	202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>163</b>	<b>202</b>
Annen finanskostnad		438 135	62 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>438 135</b>	<b>62 028</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-437 972</b>	<b>-61 826</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-464 453</b>	<b>-72 138</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-464 453</b>	<b>-72 138</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-464 453</b>	<b>-72 138</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-464 453	-72 138
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-464 453</b>	<b>-72 138</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6		7 560 855
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>7 560 855</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 560 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 6	<b>7 949 577</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 775</b>	<b>393 407</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 091 352</b>	<b>393 407</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 091 352</b>	<b>7 954 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 445	-7 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 492 555</b>	<b>1 492 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-536 591	-72 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-536 591</b>	<b>-72 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>955 964</b>	<b>1 420 417</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 534 232	6 515 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 534 232</b>	<b>6 515 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 534 232</b>	<b>6 515 667</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 500	
Annen kortsiktig gjeld		529 655	18 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>601 155</b>	<b>18 178</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 135 388</b>	<b>6 533 845</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 091 352</b>	<b>7 954 262</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 361427

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 078 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRENNNA NÆRINGSBLOKK AS  
Forretningsadresse: c/o Systemblokk AS Lars Kåre Haugen  
Rallevegen 164  
3804 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Forberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 078 999  
BRENNÅ NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 481	10 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 481</b>	<b>10 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 481</b>	<b>-10 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		163	202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>163</b>	<b>202</b>
Annen finanskostnad		438 135	62 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>438 135</b>	<b>62 028</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-437 972</b>	<b>-61 826</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-464 453</b>	<b>-72 138</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-464 453</b>	<b>-72 138</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-464 453</b>	<b>-72 138</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-464 453	-72 138
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-464 453</b>	<b>-72 138</b>





<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	71 500	
Annen kortsiktig gjeld	529 655	18 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>601 155</b>	<b>18 178</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 135 388</b>	<b>6 533 845</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 091 352</b>	<b>7 954 262</b>



Organisasjonsnr: 930 078 999  
BRENNÅ NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	1000.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cato Rekanes Transport AS	500.00	33.33%	Ordinære aksjer
Systemblokk AS	500.00	33.33%	Ordinære aksjer
Oppheimjordet Utvikling AS	500.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1500.00	100.00%	

Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Brenna Næringspark AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemso Dokumentnøkkel: 2BZ6D-YEDQE-EGAVJ-GS8V1-B72DJ-HQWEX



## Brenna Næringspark AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 481	10 312
Driftsresultat		<u>-26 481</u>	<u>-10 312</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		163	202
Annen finanskostnad		<u>438 135</u>	<u>62 028</u>
Netto finansposter		<u>-437 972</u>	<u>-61 826</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>-464 453</u>	<u>-72 138</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-464 453</u>	<u>-72 138</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-464 453	-72 138

Pemso Dokumentnøkkel: 2BZ6D-YEDQE-EGAVJ-GS8V1-B72DJ-HQWEX



## Brenna Næringspark AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	0	7 560 855
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	5, 6	<u>7 949 577</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>141 775</u>	<u>393 407</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 091 352</u>	<u>393 407</u>
Sum eiendeler		<u>8 091 352</u>	<u>7 954 262</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 2BZ6D-YEDQE-EGAVJ-GS8V1-B72DJ-HQWEX



## Brenna Næringspark AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		<u>1 492 555</u>	<u>1 492 555</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-536 591	-72 138
Sum egenkapital		<u>955 964</u>	<u>1 420 417</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 534 232	6 515 667
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		71 500	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>529 655</u>	<u>18 178</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>601 155</u>	<u>18 178</u>
Sum gjeld		<u>7 135 388</u>	<u>6 533 845</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 091 352</u>	<u>7 954 262</u>

31. desember 2023  
Bø, 12. april 2024

Lars Kåre Haugen  
Styreleder

Nils Cato Rekanes  
Styremedlem

Einar Forberg  
Styremedlem/Daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 2BZ6D-YEDQE-EGAVJ-GS8V1-B72DJ-HQWEX



## Brenna Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og administreres av styret. Det er ikke registrert lån eller sikkerhetsstillelser til daglig leder, styremedlemmer eller nærstående til disse.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Brenna Næringspark AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-464 453	-72 138
Permanente forskjeller	0	-7 445
Årets skattegrunnlag	<u>-464 453</u>	<u>-79 583</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-544 036	-79 583
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-544 036</u>	<u>-79 583</u>
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Emisjons- /stiftelseskostnader	0	-7 445
Sum permanente forskjeller	<u>0</u>	<u>-7 445</u>

Utsatt skattefordel kr. 119.688 er ikke bokført i selskapets balanse.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 500 000	-7 445	-72 138	1 420 417
Årsresultat	0	0	-464 453	-464 453
Egenkapital 31.12.2023	<u>1 500 000</u>	<u>-7 445</u>	<u>-536 591</u>	<u>955 964</u>

#### Note 5 - Varer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomteområder og infrastruktur	7 949 577	7 560 855



## Brenna Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld som er sikret med pant</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sparebanken Din	6 534 232	6 515 667
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sparebanken Din	6 534 232	4 905 310
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Varelager/fast eiendom	7 949 577	7 560 855

Pant i fast eiendom Gnr. 47 Bnr. 35 og Gnr. 191 Bnr. 30 i Midt-Telemark pålydende kr. 6.500.000.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 500	1 000	1 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Cato Rekanes Transport AS	500	33,33 %	33,33 %
Systemblokk AS	500	33,33 %	33,33 %
Oppheimjordet Utvikling AS	500	33,33 %	33,33 %
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haugen, Lars Kåre

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3042842

IP: 193.212.xxx.xxx

2024-04-12 06:52:47 UTC



## Rekanes, Nils Cato

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1306309

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-14 08:56:45 UTC



## Forberg, Einar

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-61490

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-04-15 11:19:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2BZ6D-YEDQE-EGAVJ-G58V1-B72DJ-HQWEX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>