



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 994 084 518 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | JESS-BYGG HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Glåmveien 8 2500 TYNSET |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Simen Steigen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 27.05.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 335 000 | 1 623 035 |
| Annen driftsinntekt | | | 50 941 |
| Sum inntekter | | 1 335 000 | 1 673 976 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 270 000 | 726 893 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 323 979 | 342 301 |
| Annen driftskostnad | | 70 170 | 47 689 |
| Sum kostnader | | 664 149 | 1 116 883 |
| Driftsresultat | | 670 851 | 557 094 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 977 | 4 613 |
| Sum finansinntekter | | 7 977 | 4 613 |
| Annen rentekostnad | | 60 580 | 80 623 |
| Annen finanskostnad | | 10 351 | 11 401 |
| Sum finanskostnader | | 70 931 | 92 024 |
| Netto finans | | -62 954 | -87 411 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 607 897 | 469 683 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 133 738 | 103 330 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 474 159 | 366 353 |
| Årsresultat | | 474 159 | 366 353 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 474 159 | 366 353 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 200 000 | 800 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 274 159 | -433 647 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 474 159 | 366 353 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2,4 | 20 095 | 58 337 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 20 095 | 58 337 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1,5 | 766 100 | 947 950 |
| Sum varige driftsmidler | | 766 100 | 947 950 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 200 000 | 200 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 928 000 | 928 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 128 000 | 1 128 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 914 195 | 2 134 287 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 5 | 1 767 025 | 2 037 025 |
| Sum varer | | 1 767 025 | 2 037 025 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5,6 | 75 000 | 1 109 773 |
| Konsernfordringer | 6 | 520 000 | 796 991 |
| Sum fordringer | | 595 000 | 1 906 764 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 021 619 | 164 630 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 021 619 | 164 630 |
| Sum omløpsmidler | | 3 383 644 | 4 108 419 |
| SUM EIENDELER | | 5 297 839 | 6 242 706 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,7 | 120 000 | 120 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | 120 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 3 963 528 | 3 689 369 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 963 528 | 3 689 369 |
| Sum egenkapital | | 4 083 528 | 3 809 369 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 097 471 | 2 019 425 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 097 471 | 2 019 425 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 097 471 | 2 019 425 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 778 | 10 089 |
| Betalbar skatt | 2 | 95 496 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 14 437 | 87 264 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | | 249 815 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 129 | 66 744 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 116 840 | 413 912 |
| Sum gjeld | | 1 214 311 | 2 433 337 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 297 839 | 6 242 706 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 442061

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 084 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESS-BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Glåmveien 8
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Steigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 084 518
JESS-BYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 335 000 | 1 623 035 |
| Annen driftsinntekt | | | 50 941 |
| Sum inntekter | | 1 335 000 | 1 673 976 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 270 000 | 726 893 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 323 979 | 342 301 |
| Annen driftskostnad | | 70 170 | 47 689 |
| Sum kostnader | | 664 149 | 1 116 883 |
| Driftsresultat | | 670 851 | 557 094 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 977 | 4 613 |
| Sum finansinntekter | | 7 977 | 4 613 |
| Annen rentekostnad | | 60 580 | 80 623 |
| Annen finanskostnad | | 10 351 | 11 401 |
| Sum finanskostnader | | 70 931 | 92 024 |
| Netto finans | | -62 954 | -87 411 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 133 738 | 103 330 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 474 159 | 366 353 |
| Årsresultat | | 474 159 | 366 353 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 474 159 | 366 353 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 200 000 | 800 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 274 159 | -433 647 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 474 159 | 366 353 |



Organisasjonsnr: 994 084 518
JESS-BYGG HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2,4 | 20 095 | 58 337 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 20 095 | 58 337 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1,5 | 766 100 | 947 950 |
| Sum varige driftsmidler | | 766 100 | 947 950 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 200 000 | 200 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 928 000 | 928 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 128 000 | 1 128 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 914 195 | 2 134 287 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 5 | 1 767 025 | 2 037 025 |
| Sum varer | | 1 767 025 | 2 037 025 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5,6 | 75 000 | 1 109 773 |
| Konsernfordringer | 6 | 520 000 | 796 991 |
| Sum fordringer | | 595 000 | 1 906 764 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 021 619 | 164 630 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 021 619 | 164 630 |
| Sum omløpsmidler | | 3 383 644 | 4 108 419 |
| SUM EIENDELER | | 5 297 839 | 6 242 706 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,7 | 120 000 | 120 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | 120 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 3 963 528 | 3 689 369 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 963 528 | 3 689 369 |
| Sum egenkapital | | 4 083 528 | 3 809 369 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 1 097 471 | 2 019 425 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 097 471 | 2 019 425 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 097 471 | 2 019 425 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 778 | 10 089 |
| Betalbar skatt | 2 | 95 496 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 14 437 | 87 264 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | | 249 815 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 129 | 66 744 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 116 840 | 413 912 |
| Sum gjeld | | 1 214 311 | 2 433 337 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 297 839 | 6 242 706 |



Organisasjonsnr: 994 084 518
JESS-BYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregata 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Jess-Bygg Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jess-Bygg Holding AS som viser et overskudd på kr. 474 159. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift.

Medlem av den Norske Revisorforening



Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 2. mai 2023
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke yt lån eller sikkerhet til ledende personer eller eiere.



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

| | Avskrivningstablå | | |
|-----------------------------------|-------------------|---|------------------|
| | Maskiner og | Driftsløsøre, anlegginventar, verktøy, kontorm. | Sum |
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 536 638 | 2 108 465 | 2 645 103 |
| + Tilgang | 0 | 142 129 | 142 129 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 536 638 | 2 250 594 | 2 787 232 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 536 638 | 1 160 515 | 1 697 153 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 | 323 979 | 323 979 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 536 638 | 1 484 494 | 2 021 132 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 0 | 766 100 | 766 100 |
| Prosentstatts for ord. avskr. | 14-20 | 10-33 | |



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

| | |
|---|----------------|
| Resultat før skattekostnad | 607 897 |
| +/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel | 0 |
| +/- Permanente forskjeller | 0 |
| = Grunnlag for årets skattekostnad | 607 897 |
| +/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel | 56 111 |
| +/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring | -229 937 |
| = Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet | 434 071 |
| = Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen) | 434 071 |

Fordeling av skattekostnaden

| | |
|--|----------------|
| Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats) | 95 496 |
| +/- Endring i utsatt skatt/skattefordel | 38 242 |
| = Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats) | 133 738 |
| = Skattekostnad i resultatregnskapet | 133 738 |

Betalbar skatt i balansen

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Betalbar skatt i skattekostnaden | 95 496 |
| = Betalbar skatt i balansen | 95 496 |

Note 3 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 120 000 | 3 689 369 | 3 809 369 |
| Tilført fra årsresultat | | 274 159 | 274 159 |
| Pr 31.12. | 120 000 | 3 963 528 | 4 083 528 |



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -91 344 | -35 233 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 0 | 229 937 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -91 344 | -265 170 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 91 344 | 265 170 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 91 344 | 265 170 |
| Utsatt skattefordel | 20 095 | 58 337 |

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 546 551 og pr 31.12. i fjor kr 656 735.

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld sikret med pant | 1 097 471 | 2 019 425 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Varer | 1 767 025 | 2 037 025 |
| Kundefordringer | 75 000 | 1 109 772 |
| Driftstilbehør | 766 100 | 947 950 |
| Sum pantsatte eiendeler | 2 608 125 | 4 094 748 |

Pante- og sikkerhetsstillelser:

Jess-Bygg Holding AS har avgitt bankgaranti på kr 500 000 til Hus 1 Norge AS.
For sikkerhetsstillelser innad i konsernet, se note 6.



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2022

Note 6 - Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap

Datterselskapene og de tilknyttede selskapene er bokført etter kostmetoden.

| Datterselskap, kontorsted: | Eierandel % | Stemme-rett % | Årsresultat siste år | Balanseført EK siste år |
|------------------------------|-------------|---------------|----------------------|-------------------------|
| Jess-Bygg AS, Tynset | 100,00 % | 100,00 % | 926 267 | 5 309 530 |
| Jess-Bygg Eiendom AS, Tynset | 100,00 % | 100,00 % | -367 871 | 745 576 |

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

| Tilknyttet selskap, kontorsted: | Eierandel % | Stemme-rett % | Årsresultat siste år | Balanseført EK siste år |
|---------------------------------|-------------|---------------|----------------------|-------------------------|
| Glåmveien Eiendom AS, Tynset | 21,02 % | 21,02 % | -78 255 | 1 139 871 |
| Fjellregion Eiendom AS, Tynset | 40,00 % | 40,00 % | -406 637 | 120 790 |

Mellomværende Pr 31.12.22 Pr 31.12.21

Kortsiktige fordringer:

| | | |
|------------------------|---------|-----------|
| Jess-Bygg AS | 75 000 | 337 500 |
| Jess-Bygg Eiendom AS | 400 000 | 1 449 264 |
| Glåmveien Eiendom AS | 0 | 0 |
| Fjellregion Eiendom AS | 120 000 | 120 000 |

Kortsiktig gjeld:

| | | |
|------------------------|---|---------|
| Jess-Bygg AS | 0 | 249 815 |
| Jess-Bygg Eiendom AS | 0 | 0 |
| Glåmveien Eiendom AS | 0 | 0 |
| Fjellregion Eiendom AS | 0 | 0 |

Sikkerhetsstillelser i konsernet:

Jess-Bygg Holding AS har stilt sikkerhet for Jess-Bygg Eiendom AS med factoring, driftstilbehør og varelager, totalt 2 500 000.

Jess-Bygg Eiendom AS har stilt sikkerhet for Jess-Bygg Holding AS med factoring, totalt 5 000 000.

Jess-Bygg AS har stilt sikkerhet for Jess-Bygg Holding AS og Jess-Bygg Eiendom AS med factoring, totalt 5 000 000.



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 12 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Rolle | Antall | Eierandel |
|------------------|--------------------------|--------|-----------|
| Jon Erik Hansson | Styremedlem | 4 000 | 33,33 % |
| Simen Steigen | Styremedlem/Daglig leder | 4 000 | 33,33 % |
| Stein Larsen | Styrets leder | 4 000 | 33,33 % |



Jess-Bygg Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 335 000 | 1 623 035 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 50 941 |
| Sum driftsinntekter | | 1 335 000 | 1 673 976 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 270 000 | 726 893 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 323 979 | 342 301 |
| Annen driftskostnad | | 70 170 | 47 689 |
| Sum driftskostnader | | 664 149 | 1 116 883 |
| DRIFTSRESULTAT | | 670 851 | 557 094 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 7 977 | 4 613 |
| Sum finansinntekter | | 7 977 | 4 613 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 60 580 | 80 623 |
| Annen finanskostnad | | 10 351 | 11 401 |
| Sum finanskostnader | | 70 931 | 92 024 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (62 954) | (87 411) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 607 897 | 469 683 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 133 738 | 103 330 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 474 159 | 366 353 |
| ÅRSRESULTAT | | 474 159 | 366 353 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | | 200 000 | 800 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 274 159 | (433 647) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 474 159 | 366 353 |

Årsregnskap for Jess-Bygg Holding AS

Organisasjonsnr. 994084518



Jess-Bygg Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2,4 | 20 095 | 58 337 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 20 095 | 58 337 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1,5 | 766 100 | 947 950 |
| Sum varige driftsmidler | | 766 100 | 947 950 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 200 000 | 200 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 928 000 | 928 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 128 000 | 1 128 000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 1 914 195 | 2 134 287 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | 5 | 1 767 025 | 2 037 025 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5,6 | 75 000 | 1 109 773 |
| Fordringer på konsernselskap | 6 | 520 000 | 796 991 |
| Sum fordringer | | 595 000 | 1 906 764 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 021 619 | 164 630 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 3 383 644 | 4 108 419 |
| SUM EIENDELER | | 5 297 839 | 6 242 706 |



Jess-Bygg Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,7 | 120 000 | 120 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | 120 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 3 963 528 | 3 689 369 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 963 528 | 3 689 369 |
| SUM EGENKAPITAL | | 4 083 528 | 3 809 369 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 097 471 | 2 019 425 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 097 471 | 2 019 425 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 1 097 471 | 2 019 425 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 778 | 10 089 |
| Betalbar skatt | 2 | 95 496 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 14 437 | 87 264 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 6 | 0 | 249 815 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 129 | 66 744 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 116 840 | 413 912 |
| SUM GJELD | | 1 214 311 | 2 433 337 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 297 839 | 6 242 706 |

Tynset, 02.05.2023

Styret for Jess-Bygg Holding AS

Stein Larsen
Styrets leder

Jon Erik Hansson
Nestleder

Simen Steigen
Styremedlem/Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Jess-Bygg Holding AS**

Organisasjonsnr. 994084518

Utarbeidet av:



Vår kunnskap - dine muligheter
Godkjent regnskapsselskap
Meierigata 3
2500 TYNSET