



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 028 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS KILLINGEN
Forretningsadresse: Killingen
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Christian Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	8	954 148	682 343
Sum inntekter		954 148	682 343
Kostnader			
Lønnskostnad	1	51 944	52 608
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 700	21 700
Annen driftskostnad	1	910 812	401 567
Sum kostnader		984 457	475 875
Driftsresultat		-30 309	206 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		229	522
Sum finansinntekter		229	522
Annen rentekostnad		951	4 021
Sum finanskostnader		951	4 021
Netto finans		-722	-3 499
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 031	202 969
Skattekostnad på ordinært resultat	3	57 531	47 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 562	155 160
Årsresultat	7	-88 562	155 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 562	155 160
Totalresultat		-88 562	155 160
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		25 000	30 000
Avsatt til annen egenkapital			125 160
Overført fra annen egenkapital		-113 562	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-88 562	155 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	415 133	436 833
Maskiner og anlegg	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	415 133	436 833
Sum anleggsmidler		415 133	436 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 015	24 323
Sum fordringer		22 015	24 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	176 568	198 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 568	198 126
Sum omløpsmidler		198 583	222 449
SUM EIENDELER		613 715	659 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 500	100 500
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 500	100 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		234 871	348 433
Sum opptjent egenkapital		234 871	348 433
Sum egenkapital	7	335 371	448 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			106 250
Sum annen langsiktig gjeld	5		106 250
Sum langsiktig gjeld		0	106 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 056	1 730
Betalbar skatt	3	57 531	47 810
Skyldig offentlige avgifter		475	658
Utbytte		25 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		94 282	23 900
Sum kortsiktig gjeld		278 344	104 098
Sum gjeld		278 344	210 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		613 715	659 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 325861

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 028 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS KILLINGEN
Forretningsadresse: Killingen
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Christian Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 028 406
AS KILLINGEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	8	954 148	682 343
Sum inntekter		954 148	682 343
Kostnader			
Lønnskostnad	1	51 944	52 608
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 700	21 700
Annen driftskostnad	1	910 812	401 567
Sum kostnader		984 457	475 875
Driftsresultat		-30 309	206 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		229	522
Sum finansinntekter		229	522
Annen rentekostnad		951	4 021
Sum finanskostnader		951	4 021
Netto finans		-722	-3 499
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	57 531	47 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 562	155 160
Årsresultat	7	-88 562	155 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 562	155 160
Totalresultat		-88 562	155 160
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		25 000	30 000
Avsatt til annen egenkapital			125 160
Overført fra annen egenkapital		-113 562	
Sum overføringer og disponeringer		-88 562	155 160



Organisasjonsnr: 934 028 406
AS KILLINGEN

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 415 133 436 833

Maskiner og anlegg 2

Sum varige driftsmidler 2, 5 415 133 436 833

Sum anleggsmidler 415 133 436 833

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 22 015 24 323

Sum fordringer 22 015 24 323

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 176 568 198 126

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 176 568 198 126

Sum omløpsmidler 198 583 222 449

SUM EIENDELER 613 715 659 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 500 100 500

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 100 500 100 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 234 871 348 433

Sum opptjent egenkapital 234 871 348 433

Sum egenkapital 7 335 371 448 933

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		106 250
Sum annen langsiktig gjeld	5	106 250
Sum langsiktig gjeld	0	106 250
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	101 056	1 730
Betalbar skatt	3	47 810
Skyldig offentlige avgifter		658
Utbytte	25 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld	94 282	23 900
Sum kortsiktig gjeld	278 344	104 098
Sum gjeld	278 344	210 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	613 715	659 281



Organisasjonsnr: 934 028 406
AS KILLINGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	3350.00	100500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EINAR OG OLE HOLMSENS	30.00	100.00%	Ordinære
FAMILIELEGAT			aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i AS Killingen

Gravane 20, 4610 Kristiansand
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Killingens årsregnskap som viser et underskudd på kr 88 562. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for AS Killingen



Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Kristiansand, 24. april 2021
RSM Norge AS



Christian Frustøl
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

As Killingen

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 028 406



RESULTATREGNSKAP

AS KILLINGEN

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	8	954 148	682 343
Sum driftsinntekter		954 148	682 343
Lønnskostnad	1	51 944	52 608
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 700	21 700
Annen driftskostnad	1	910 812	401 567
Sum driftskostnader		984 457	475 875
Driftsresultat		-30 309	206 468
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		229	522
Annen rentekostnad		951	4 021
Resultat av finansposter		-722	-3 499
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 031	202 969
Skattekostnad på ordinært resultat	3	57 531	47 809
Ordinært resultat		-88 562	155 160
Årsresultat	7	-88 562	155 160
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		25 000	30 000
Avsatt til annen egenkapital		0	125 160
Overført fra annen egenkapital		113 562	0
Sum overføringer		-88 562	155 160



BALANSE

AS KILLINGEN

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	415 133	436 833
Sum varige driftsmidler	2, 5	415 133	436 833
Sum anleggsmidler		415 133	436 833
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		22 015	24 323
Sum fordringer		22 015	24 323
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	176 568	198 126
Sum omløpsmidler		198 583	222 449
Sum eiendeler		613 715	659 281

AS KILLINGEN

SIDE 3



BALANSE

AS KILLINGEN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 500	100 500
Sum innskutt egenkapital		100 500	100 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		234 871	348 433
Sum opptjent egenkapital		234 871	348 433
Sum egenkapital	7	335 371	448 933
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	106 250
Sum annen langsiktig gjeld	5	0	106 250
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		101 056	1 730
Betalbar skatt	3	57 531	47 810
Skyldig offentlige avgifter		475	658
Utbytte		25 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		94 282	23 900
Sum kortsiktig gjeld		278 344	104 098
Sum gjeld		278 344	210 348
Sum egenkapital og gjeld		613 715	659 281

Oslo, 24.04.2021
Styret i As Killingen

Jan-Christian Johansen
styreleder

Torkel Langballe
styremedlem

Marianne Ekfelt Turpin
styremedlem

Benedikte Fagerli Karlsen
styremedlem

Tore Langballe
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	45 000	45 000
Arbeidsgiveravgift	6 819	7 003
Andre ytelser	125	605
Sum	51 944	52 608

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 15 625 inkl.mva. Honorar for andre tjenester er kr 11 266.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	539 019	539 019
= Anskaffelseskost 31.12.20	539 019	539 019
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	123 886	123 886
= Bokført verdi 31.12.20	415 133	415 133
Årets ordinære avskrivninger	21 700	21 700
Økonomisk levetid	0 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 531	47 809
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	57 531	47 809
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-31 031	202 969
Permanente forskjeller	277 896	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 640	14 345
Skattepliktig inntekt	261 505	217 315
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 531	47 809
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	1
Sum betalbar skatt i balansen	57 531	47 810

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-75 953	-61 314	14 640
Sum	-75 953	-61 314	14 640
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	75 953	61 314	-14 640
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS KILLINGEN PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	3 350,0	100 500
Sum	30		100 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EINAR OG OLE HOLMSENS FAMILIELEGAT	30	100,0	100,0

Note 5 Pantstillelser og garantier

Lån i DnB ble nedbetalt og innfridd den 17.02.2020. Lånesaldo pr 31.12.20 er 0,-

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 500	348 433	448 933
Pr 01.01.2020	100 500	348 433	448 933
Årets resultat		-88 562	-88 562
Utbytte		-25 000	-25 000
Pr 31.12.2020	100 500	234 871	335 371

Note 8 Leieinntekter

Selskapets omsetning består av leieinntekter for eiendommer på Killingen. Pr i dag er leienivået satt ut fra en skjønnsmessig vurdering og fastsatt til 7500,- for 2020.

Etter avklaring med skatteetaten er det bestemt at differansen mellom antatt markedsleie og faktisk leie ansees som et skattepliktig gode for Killingens leietagere og blir fra regnskapsåret 2020 innrapportert som skattepliktig fordel etter skattelovens § 5-20 (3) / § 5-42 b

Det er i 2020 inntektsført kr 275 440 knyttet til forskjell mellom antatt markedsleie og faktisk leie og tilsvarende beløp er kostnadsført under andre driftskostnader for 2020.