



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 775 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BURØYSUND FISKERI OG SMÅBÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Burøysund
9136 VANNAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 503	79 125
Annen driftsinntekt		767 701	561 232
Sum inntekter		872 204	640 357
Kostnader			
Lønnskostnad		8 800	
Avskrivning på varige driftsmidler		233 334	206 017
Annen driftskostnad		274 851	265 888
Sum kostnader		516 985	471 905
Driftsresultat		355 219	168 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		730	463
Sum finansinntekter		730	463
Annen rentekostnad		87 808	84 650
Annen finanskostnad		2 529	1 619
Sum finanskostnader		90 337	86 269
Netto finans		-89 607	-85 806
Ordinært resultat før skattekostnad		265 612	82 646
Skattekostnad på ordinært resultat		11 230	
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 382	82 646
Årsresultat		254 382	82 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		254 382	82 646
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		211 403	82 646
Overføringer annen egenkapital		42 979	
Sum overføringer og disponeringer		254 382	82 646



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 993 787	3 058 280
Maskiner og anlegg	1	295 434	98 953
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	26 474	29 471
Sum varige driftsmidler		3 315 696	3 186 705
Sum anleggsmidler		3 315 696	3 186 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 611	37 842
Andre kortsiktige fordringer		6 408	10 322
Sum fordringer		15 019	48 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 413	308 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 413	308 608
Sum omløpsmidler		304 432	356 771
SUM EIENDELER		3 620 127	3 543 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	42 979	
Udekket tap			211 403
Sum opptjent egenkapital		42 979	-211 403
Sum egenkapital		67 409	-186 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 976	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 976	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 319 475	1 446 135
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 199 401	2 241 809
Sum annen langsiktig gjeld		3 518 876	3 687 944
Sum langsiktig gjeld		3 523 852	3 687 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 771	33 801
Betalbar skatt	3	6 254	
Annen kortsiktig gjeld		3 841	8 704
Sum kortsiktig gjeld		28 866	42 505
Sum gjeld		3 552 718	3 730 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 620 127	3 543 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 465117

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 775 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BURØYSUND FISKERI OG SMÅBÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Burøysund
9136 VANNAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 775 195
BRØYSUND FISKERI OG SMÅBÅHAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 503	79 125
Annen driftsinntekt		767 701	561 232
Sum inntekter		872 204	640 357
Kostnader			
Lønnskostnad		8 800	
Avskrivning på varige driftsmidler		233 334	206 017
Annen driftskostnad		274 851	265 888
Sum kostnader		516 985	471 905
Driftsresultat		355 219	168 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		730	463
Sum finansinntekter		730	463
Annen rentekostnad		87 808	84 650
Annen finanskostnad		2 529	1 619
Sum finanskostnader		90 337	86 269
Netto finans		-89 607	-85 806
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		11 230	
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 382	82 646
Årsresultat		254 382	82 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		254 382	82 646
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		211 403	82 646
Overføringer annen egenkapital		42 979	
Sum overføringer og disponeringer		254 382	82 646



Organisasjonsnr: 920 775 195
BURØYSUND FISKERI OG SMÅBÅTHAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 993 787	3 058 280
Maskiner og anlegg	1	295 434	98 953
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	26 474	29 471
Sum varige driftsmidler		3 315 696	3 186 705

Sum anleggsmidler		3 315 696	3 186 705
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 611	37 842
Andre kortsiktige fordringer		6 408	10 322
Sum fordringer		15 019	48 164

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		289 413	308 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 413	308 608

Sum omløpsmidler		304 432	356 771
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 620 127	3 543 476
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	42 979	
Udekket tap			211 403
Sum opptjent egenkapital		42 979	-211 403



Sum egenkapital		67 409	-186 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 976	
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 976	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 319 475	1 446 135
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 199 401	2 241 809
Sum annen langsiktig gjeld		3 518 876	3 687 944
Sum langsiktig gjeld		3 523 852	3 687 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 771	33 801
Betalbar skatt	3	6 254	
Annen kortsiktig gjeld		3 841	8 704
Sum kortsiktig gjeld		28 866	42 505
Sum gjeld		3 552 718	3 730 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 620 127	3 543 476



Organisasjonsnr: 920 775 195
BURØYSUND FISKERI OG SMÅBÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Burøysund Fiskeri og Småbåthavn AS**

Organisasjonsnr. 920775195

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142



Burøysund Fiskeri og Småbåthavn AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		104 503	79 125
Annen driftsinntekt		767 701	561 232
Sum driftsinntekter		872 204	640 357
Driftskostnader			
Lønnskostnad		8 800	0
Avskrivning på varige driftsmidler		233 334	206 017
Annen driftskostnad		274 851	265 888
Sum driftskostnader		516 985	471 905
DRIFTSRESULTAT		355 219	168 452
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		730	463
Sum finansinntekter		730	463
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		87 808	84 650
Annen finanskostnad		2 529	1 619
Sum finanskostnader		90 337	86 269
NETTO FINANSPOSTER		(89 607)	(85 806)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		265 612	82 646
Skattekostnad på ordinært resultat		11 230	0
ORDINÆRT RESULTAT		254 382	82 646
ÅRSRESULTAT		254 382	82 646
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		42 979	0
Fremføring av udekket tap		211 403	82 646
SUM OVERF. OG DISP.		254 382	82 646



Burøysund Fiskeri og Småbåthavn AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 993 787	3 058 280
Maskiner og anlegg	1	295 434	98 953
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	26 474	29 471
Sum varige driftsmidler		3 315 696	3 186 705
SUM ANLEGGSMIDLER		3 315 696	3 186 705
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		8 611	37 842
Andre kortsiktige fordringer		6 408	10 322
Sum fordringer		15 019	48 164
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 413	308 608
SUM OMLØPSMIDLER		304 432	356 771
SUM EIENDELER		3 620 127	3 543 476



Burøysund Fiskeri og Småbåthavn AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	42 979	0
Udekket tap		0	(211 403)
Sum opptjent egenkapital		42 979	(211 403)
SUM EGENKAPITAL		67 409	(186 973)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	4 976	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 976	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 319 475	1 446 135
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 199 401	2 241 809
Sum annen langsiktig gjeld		3 518 876	3 687 944
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 523 852	3 687 944
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 771	33 801
Betalbar skatt	3	6 254	0
Annen kortsiktig gjeld		3 841	8 704
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 866	42 505
SUM GJELD		3 552 718	3 730 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 620 127	3 543 476

Burøysund, 2. juni 2023

Wiggo Andre Ditlefsen
Styreleder

Halvard Petter Karlsen
Nestleder

Bjørnulf Solberg
Styremedlem

Jan Harry Arne Pedersen
Styremedlem

Svanur Mar Sævarsson
Styremedlem



Burøysund Fiskeri og Småbåthavn AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester som husleie inntektsføres i takt med utførelsen. Fast båthavnleie inntektsføres i begynnelsen av året og vinterlagring inntektsføres ved oppstart av lagring på høsten.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.



Burøysund Fiskeri og Småbåthavn AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, Sum bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 666 127	179 236	29 971
	3 875 334		
+ Tilgang	153 025	242 900	0
	395 925		
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 819 152	422 136	29 971
	4 271 259		
Akk. av/nedskr. pr 1/1	641 447	80 283	500
	722 229		
+ Ordinære avskrivninger	183 917	46 420	2 997
	233 334		
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	825 364	126 703	3 497
	955 563		
Balanseført verdi pr 31/12	2 993 787	295 434	26 474
	3 315 696		
Prosentstatts for ord. avskr.	4-10	12-20	10-10



Burøysund Fiskeri og Småbåthavn AS

Noter 2022

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 570	-211 403	-186 973
+Fra årets resultat		0	254 382	254 382
=Pr 31.12.	30 000	-5 570	42 979	67 409

Note 3 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	265 612
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	19 855
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	285 467
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	257 041
= Inntekt	28 426

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	6 254
= Sum betalbar skatt	6 254
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	4 976
= Ordinær skattekostnad	11 230
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	6 254
= Betalbar skatt i balansen	6 254

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 319 475 og pr 31.12. i fjor kr 1 446 135.



Burøysund Fiskeri og Småbåthavn AS

Noter 2022

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 319 475	1 446 135
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygning og annen fast eiendom	2 993 787	3 058 280

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har mottatt kr 2 199 401 som innskudd på disposisjonsrett til båtplasser i selskapets havneanlegg. Disse midlene kan kun utbetales ved at båtplassene overdras til en annen bruker.