



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 034 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSIDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjerkebakken 62C
0757 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Hæger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	166 950	166 950
Sum inntekter		166 950	166 950
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	60 084	60 084
Annen driftskostnad	3	204 963	121 845
Sum kostnader		265 047	181 929
Driftsresultat		-98 097	-14 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 900 000	425 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 833 333	2 666 667
Annen renteinntekt		238 782	37 038
Annen finansinntekt		875 817	1 547 128
Sum finansinntekter		7 847 932	4 675 833
Annen finanskostnad			478 133
Sum finanskostnader			478 133
Netto finans		7 847 932	4 197 699
Resultat før skattekostnad		7 749 834	4 182 720
Skattekostnad på resultat		44 532	19 169
Årsresultat	4	7 705 302	4 163 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 705 302	4 163 551
Totalresultat		7 705 302	4 163 551
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	2 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	5 705 302	163 551



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		7 705 302	4 163 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		105 748	98 352
Sum immaterielle eiendeler		105 748	98 352
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 773 529	2 833 613
Sum varige driftsmidler		2 773 529	2 833 613
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 249 200	2 249 200
Investeringer i tilknyttet selskap		33 300	33 300
Sum finansielle anleggsmidler		2 282 500	2 282 500
Sum anleggsmidler		5 161 777	5 214 465
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			83 475
Andre kortsiktige fordringer		500	425 500
Sum fordringer		500	508 975
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		11 261 070	6 479 201
Sum investeringer		11 261 070	6 479 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 186 191	4 013 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 186 191	4 013 931
Sum omløpsmidler		16 447 761	11 002 107
SUM EIENDELER		21 609 538	16 216 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 457 610	15 752 308
Sum opptjent egenkapital		21 457 610	15 752 308
Sum egenkapital	4	21 557 610	15 852 308
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		51 928	30 931
Annen kortsiktig gjeld			333 333
Sum kortsiktig gjeld		51 928	364 264
Sum gjeld		51 928	364 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 609 538	16 216 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327212

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 034 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSIDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjerkebakken 62C
0757 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Hæger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026



Organisasjonsnr: 889 034 092
SOLSIDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	166 950	166 950
Sum inntekter		166 950	166 950
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	60 084	60 084
Annen driftskostnad	3	204 963	121 845
Sum kostnader		265 047	181 929
Driftsresultat		-98 097	-14 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 900 000	425 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 833 333	2 666 667
Annen renteinntekt		238 782	37 038
Annen finansinntekt		875 817	1 547 128
Sum finansinntekter		7 847 932	4 675 833
Annen finanskostnad			478 133
Sum finanskostnader			478 133
Netto finans		7 847 932	4 197 699
Resultat før skattekostnad		7 749 834	4 182 720
Skattekostnad på resultat		44 532	19 169
Årsresultat	4	7 705 302	4 163 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 705 302	4 163 551
Totalresultat		7 705 302	4 163 551
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	2 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	5 705 302	163 551
Sum overføringer og disponeringer		7 705 302	4 163 551



Organisasjonsnr: 889 034 092
SOLSIDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 105 748 98 352
Sum immaterielle eiendeler 105 748 98 352

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2 2 773 529 2 833 613
Sum varige driftsmidler 2 773 529 2 833 613

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 249 200 2 249 200
Investeringer i
tilknyttet selskap 33 300 33 300
Sum finansielle
anleggsmidler 2 282 500 2 282 500

Sum anleggsmidler 5 161 777 5 214 465

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 83 475
Andre kortsiktige
fordringer 500 425 500
Sum fordringer 500 508 975

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 11 261 070 6 479 201
Sum investeringer 11 261 070 6 479 201

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 186 191 4 013 931
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 186 191 4 013 931

Sum omløpsmidler 16 447 761 11 002 107

SUM EIENDELER 21 609 538 16 216 572

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 457 610	15 752 308
Sum opptjent egenkapital		21 457 610	15 752 308
Sum egenkapital	4	21 557 610	15 852 308
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		51 928	30 931
Annen kortsiktig gjeld			333 333
Sum kortsiktig gjeld		51 928	364 264
Sum gjeld		51 928	364 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 609 538	16 216 572



Organisasjonsnr: 889 034 092
SOLSIDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Solsiden Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 034 092



Solsiden Holding AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt	1	166 950	166 950
Sum driftsinntekter		<u>166 950</u>	<u>166 950</u>
Avskrivning av driftsmidler	2	60 084	60 084
Annen driftskostnad	3	204 963	121 845
Sum driftskostnader		<u>265 047</u>	<u>181 929</u>
Driftsresultat		<u>-98 097</u>	<u>-14 979</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 900 000	425 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 833 333	2 666 667
Annen renteinntekt		238 782	37 038
Annen finansinntekt		875 817	1 547 128
Annen finanskostnad		0	478 133
Resultat av finansposter		<u>7 847 932</u>	<u>4 197 699</u>
Resultat før skattekostnad		7 749 834	4 182 720
Skattekostnad på resultat		44 532	19 169
Resultat		<u>7 705 302</u>	<u>4 163 551</u>
Årsresultat	4	<u>7 705 302</u>	<u>4 163 551</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte	4	2 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	5 705 302	163 551
Sum overføringer		<u>7 705 302</u>	<u>4 163 551</u>
Solsiden Holding AS		Side 2	
Solsiden Holding AS		Side 2	
04.03.2026 14:00			



Solsiden Holding AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		105 748	98 352
Sum immaterielle eiendeler		<u>105 748</u>	<u>98 352</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 773 529	2 833 613
Sum varige driftsmidler		<u>2 773 529</u>	<u>2 833 613</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		2 249 200	2 249 200
Investeringer i tilknyttet selskap		33 300	33 300
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 282 500</u>	<u>2 282 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 161 777</u>	<u>5 214 465</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	83 475
Andre kortsiktige fordringer		500	425 500
Sum fordringer		<u>500</u>	<u>508 975</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		11 261 070	6 479 201
Sum investeringer		<u>11 261 070</u>	<u>6 479 201</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 186 191	4 013 931
Sum omløpsmidler		<u>16 447 761</u>	<u>11 002 107</u>
Sum eiendeler		<u>21 609 538</u>	<u>16 216 572</u>
Solsiden Holding AS			Side 3
Solsiden Holding AS	04.03.2026 14:00		Side 3



Solsiden Holding AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 457 610	15 752 308
Sum opptjent egenkapital		<u>21 457 610</u>	<u>15 752 308</u>
Sum egenkapital	4	<u>21 557 610</u>	<u>15 852 308</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		51 928	30 931
Annen kortsiktig gjeld		0	333 333
Sum kortsiktig gjeld		<u>51 928</u>	<u>364 264</u>
Sum gjeld		<u>51 928</u>	<u>364 264</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 609 538</u>	<u>16 216 572</u>
Oslo, 04.03.2026			
Styret i Solsiden Holding AS			
<hr/>			
Hans Otto Hæger			
Styreleder/daglig leder			
Solsiden Holding AS		Side 4	
Solsiden Holding AS		04.03.2026 14:00	
		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Solsiden Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer og fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	3 254 201
Anskaffelseskost 31.12.2025	3 254 201
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2025	480 672
Årets ordinære avskrivninger	60 084
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025	540 756
Bokført verdi 01.01.2025	2 833 613
Årets avskrivning og nedskrivning	60 084
Bokført verdi 31.12.2025	2 773 529
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan: 2% pr år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har ingen pensjonsordning..

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	15 752 308	15 852 308
Pr 01.01.2025	100 000	15 752 308	15 852 308
Årets resultat		7 705 302	7 705 302
Tilleggsutbytte		-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2025	100 000	21 457 610	21 557 610



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solsiden Holding AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Ordinære A-aksjer	B-aksjer	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Hans Otto Hæger	100	0	0	100	100,00
Totalt antall aksjer	100	0	0	100	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Otto Hæger	Styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



KOMPLETT REVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Org nr. 922 606 099

Statsautorisert revisor Rune Hagen
Rune@komplettrevisjon.no / 40 85 28 74

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Solsiden Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solsiden Holding AS som viser overskudd på kr. 7 705 302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandard for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hønefoss, den 4. mars 2026

For Komplette Revisjon AS

(elektronisk signatur)

Rune Hagen
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Hagen, Rune

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.03.2026 14:56:48

Signaturmetode

BankID (NO)