



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 179 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROTSET EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hamnegata 5
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Brænde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning	3	1 100	1 100
Annen driftskostnad		4 390	2 550
Sum kostnader	2	5 490	3 650
Driftsresultat		294 510	296 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 194	1 680 634
Sum finansinntekter		5 194	1 680 634
Annen finanskostnad			1 029
Sum finanskostnader			1 029
Netto finans		5 194	1 679 605
Ordinært resultat før skattekostnad		299 704	1 975 955
Skattekostnad på ordinært resultat	4	65 245	434 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		234 459	1 541 157
Årsresultat		234 459	1 541 157
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		234 459	1 541 156
Sum overføringer og disponeringar		234 459	1 541 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	2 778	3 068
Sum immaterielle egedelar		2 778	3 068
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	2 740 832	2 716 577
Sum varige driftsmiddel		2 740 832	2 716 577
Sum anleggsmiddel		2 743 610	2 719 645
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		5 699 911	8 063 671
Sum krav		5 699 911	8 063 671
Sum omløpsmiddel		5 699 911	8 063 671
SUM EIGEDELAR		8 443 521	10 783 316
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	150 700	150 700
Overkurs		1 360 821	1 360 821
Sum innskoten eigenkapital		1 511 521	1 511 521
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		6 866 407	6 774 422
Sum opptent eigenkapital		6 866 407	6 774 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		8 377 928	8 285 943
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		638	638
Betalbar skatt	4	64 955	-227 695
Annen kortsiktig gjeld			2 724 430
Sum kortsiktig gjeld	6	65 593	2 497 373
Sum gjeld		65 593	2 497 373
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 443 521	10 783 316



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 726043

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 179 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROTSET EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hamnegata 5
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Brønnde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 179 256
ROTSET EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning	3	1 100	1 100
Annen driftskostnad		4 390	2 550
Sum kostnader	2	5 490	3 650
Driftsresultat		294 510	296 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 194	1 680 634
Sum finansinntekter		5 194	1 680 634
Annen finanskostnad			1 029
Sum finanskostnader			1 029
Netto finans		5 194	1 679 605
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	65 245	434 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		234 459	1 541 157
Årsresultat		234 459	1 541 157
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		234 459	1 541 156
Sum overføringer og disponeringar		234 459	1 541 156



Organisasjonsnr: 925 179 256
ROTSET EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	4	2 778	3 068
Sum immaterielle egedelar		2 778	3 068

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	2 740 832	2 716 577
Sum varige driftsmiddel		2 740 832	2 716 577

Sum anleggsmiddel		2 743 610	2 719 645
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer		5 699 911	8 063 671
Sum krav		5 699 911	8 063 671

Sum omløpsmiddel		5 699 911	8 063 671
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		8 443 521	10 783 316
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5	150 700	150 700
Overkurs		1 360 821	1 360 821
Sum innskoten eigenkapital		1 511 521	1 511 521

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		6 866 407	6 774 422
Sum opptent eigenkapital		6 866 407	6 774 422

Sum eigenkapital		8 377 928	8 285 943
-------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		638	638
Betalbar skatt	4	64 955	-227 695
Annen kortsiktig gjeld			2 724 430
Sum kortsiktig gjeld	6	65 593	2 497 373

Sum gjeld		65 593	2 497 373
------------------	--	---------------	------------------



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

8 443 521

10 783 316



Organisasjonsnr: 925 179 256
ROTSET EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1507.00	100.00	150700.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brønø Holding AS	1507.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	1507.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytingar

Selskapet har ikke hatt ansatte i året. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret hverken i 2023 eller 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Rotset Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Netto utsatt skattefordel balanseføres. Varige driftsmidler avskrives som hovedregel lineært over forventet økonomisk levetid.

Note 2 - Ansatte, godtgørelse m.v

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt ansatte i året.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgørelse til styret hverken i 2023 eller 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 719 877
Tilgang kjøpte driftsmidler	25 355
<hr/> Anskaffelseskost 31.12.2023	<hr/> 2 745 232
Akk.avskrivning 31.12.2023	-4 400
<hr/> Balanseført pr. 31.12.2023	<hr/> 2 740 832
Årets avskrivninger	1 100

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	64 955	434 484
Endring utsatt skatt	290	314
Årets totale skattekostnad	<hr/> 65 245	<hr/> 434 798
	 2023	

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 507	100	150 700



Rotset Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Brænde Holding AS	1 507	100 %	100 %

Note 6 - Langsiktig gjeld / pantstillelser

Selskapet har ikke langsiktig eller pantsikret gjeld.