



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 130 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HSU INVEST AS  
Forretningsadresse: Velliveien 25B  
1358 JAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Consulting Oslo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	3	33 741	35 940
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 741</b>	<b>35 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 741</b>	<b>-35 940</b>
Annen rentekostnad		27	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 768</b>	<b>-35 940</b>
Skattekostnad		0	-1
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 768</b>	<b>-35 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-33 768	-35 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 768</b>	<b>-35 939</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	144 344	144 344
Lån til foretak i samme konsern	2	6 179 340	6 178 340
Investeringer i aksjer og andeler		785 700	785 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 109 384</b>	<b>7 108 384</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 109 384</b>	<b>7 108 384</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	2 692 048	2 692 204
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 692 048</b>	<b>2 692 204</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-655	-223
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-655</b>	<b>-223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 691 393</b>	<b>2 691 981</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 800 778</b>	<b>9 800 365</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		74 637	108 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 637</b>	<b>108 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>119 067</b>	<b>152 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 319	2 021
Kortsiktig konserngjeld	2, 4	9 654 392	9 645 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 681 711</b>	<b>9 647 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 681 711</b>	<b>9 647 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 800 778</b>	<b>9 800 365</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 675679

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 130 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HSU INVEST AS  
Forretningsadresse: Velliveien 25B  
1358 JAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Consulting Oslo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 130 851  
HSU INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	3	33 741	35 940
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 741</b>	<b>35 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 741</b>	<b>-35 940</b>
Annen rentekostnad		27	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 768</b>	<b>-35 940</b>
Skattekostnad		0	-1
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 768</b>	<b>-35 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-33 768	-35 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 768</b>	<b>-35 939</b>



Organisasjonsnr: 928 130 851  
HSU INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		144 344	144 344
Lån til foretak i samme konsern	2	6 179 340	6 178 340
Investeringer i aksjer og andeler		785 700	785 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 109 384</b>	<b>7 108 384</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 109 384</b>	<b>7 108 384</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	3	2 692 048	2 692 204
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 692 048</b>	<b>2 692 204</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		-655	-223
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-655</b>	<b>-223</b>

**Sum omløpsmidler** 2 691 393 2 691 981

**SUM EIENDELER** 9 800 778 9 800 365

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		74 637	108 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 637</b>	<b>108 404</b>

**Sum egenkapital** 119 067 152 834



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 319	2 021
Kortsiktig konserngjeld	2, 4	9 654 392	9 645 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 681 711</b>	<b>9 647 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 681 711</b>	<b>9 647 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 800 778</b>	<b>9 800 365</b>



Organisasjonsnr: 928 130 851  
HSU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

3

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

Konsernfordringer: Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt: Bigh AS kr. 6 179 340,46 Andre fordringer: Southmeadow kr. 2 692 048,47

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Gjeld**



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har en gjeld til HSU Holding AS på kr. 9 654 392,02

**Note**

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer



**Hsu Invest AS**

org.nr.: 928 130 851

# Årsregnskap 2024

01 01 2024 - 31 12 2024



Hsu Invest AS  
org.nr.: 928130851

Årsregnskap 2024

<b>Resultat</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	3	33 741	35 940
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 741</b>	<b>35 940</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 741</b>	<b>-35 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		27	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 768</b>	<b>-35 940</b>
<b>Skattekostnader</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	-1
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 768</b>	<b>-35 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-33 768	-35 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 768</b>	<b>-35 939</b>



Hsu Invest AS  
org.nr.: 928130851

Årsregnskap 2024

<b>Balanse</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	144 344	144 344
Lån til foretak i samme konsern	2	6 179 340	6 178 340
Investeringer i aksjer og andeler		785 700	785 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 109 384</b>	<b>7 108 384</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 109 384</b>	<b>7 108 384</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer	3	2 692 048	2 692 204
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 692 048</b>	<b>2 692 204</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-655	-223
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-655</b>	<b>-223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 691 393</b>	<b>2 691 981</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 800 778</b>	<b>9 800 365</b>



Hsu Invest AS  
org.nr.: 928130851

Årsregnskap 2024

## EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>
Annen Egenkapital		74 637	108 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>74 637</b>	<b>108 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>119 067</b>	<b>152 834</b>
<b>Gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 319	2 021
Kortsiktig konserngjeld	2, 4	9 654 392	9 645 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 681 711</b>	<b>9 647 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 681 711</b>	<b>9 647 531</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 800 778</b>	<b>9 800 365</b>

, 13.07.2025



Hsu Invest AS  
org.nr.: 928130851

Årsregnskap 2024

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

### #2 Konsern og tilknyttet selskap

#### Sum merverdier og goodwill og avskrivninger

Merverdier	0
Utgående balanse	0
Goodwill	0
Avskrivning av goodwill	0
Sum anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet	0
Sum balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet	0



Hsu Invest AS  
org.nr.: 928130851

Årsregnskap 2024

### #3 Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 0

#### Mer om fordringer

Konsernfordringer:

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt: Bigh AS kr. 6 179 340,46

Andre fordringer:

Southmeadow kr. 2 692 048,47

### #4 Gjeld

Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt 0

Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler 0

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler 0

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført 0

#### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

#### Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til HSU Holding AS på kr. 9 654 392,02

### #5 Lån og sikkerhetsstillelse

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer? Nei

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer