



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 591 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORETVEITVEGEN 56 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hagerups vei 99  
5067 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Kvassheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 068	8 042
Sum kostnader		53 068	8 042
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 068</b>	<b>-8 042</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	182 478	785
Sum finansinntekter		182 478	785
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	523 899	80 911
Annen rentekostnad		875 639	141 415
Annen finanskostnad			10 000
Sum finanskostnader		1 399 538	232 326
<b>Netto finans</b>		<b>-1 217 060</b>	<b>-231 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 270 128</b>	<b>-239 583</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 270 128</b>	<b>-239 583</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 270 128</b>	<b>-239 583</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 270 128</b>	<b>-239 583</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 270 128	-239 583
Sum overføringer og disponeringer		-1 270 128	-239 583



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	39 839 718	39 839 718
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 839 718</b>	<b>39 839 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 839 718</b>	<b>39 839 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			77 797
Konsernfordringer	2	16 120 459	500 785
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 120 459</b>	<b>578 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 102 557	296 594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 102 557</b>	<b>296 594</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 223 016</b>	<b>875 176</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 062 734</b>	<b>40 714 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		-30 000	-30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	5,6	1 509 711	239 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 509 711</b>	<b>-239 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 509 711</b>	<b>-239 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	45 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 660	7 210
Kortsiktig konserngjeld	8	14 401 702	14 080 911
Annen kortsiktig gjeld		167 083	26 866 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 572 445</b>	<b>40 954 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 572 445</b>	<b>40 954 476</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 062 734</b>	<b>40 714 894</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635343

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 591 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORETVEITVEGEN 56 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hagerups vei 99  
5067 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Kvasheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 591 564  
STORETVEITVEGEN 56 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 068	8 042
Sum kostnader		53 068	8 042
<b>Driftsresultat</b>		-53 068	-8 042
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	182 478	785
Sum finansinntekter		182 478	785
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	523 899	80 911
Annen rentekostnad		875 639	141 415
Annen finanskostnad			10 000
Sum finanskostnader		1 399 538	232 326
<b>Netto finans</b>		-1 217 060	-231 541
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-1 270 128	-239 583
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-1 270 128	-239 583
<b>Årsresultat</b>		-1 270 128	-239 583
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-1 270 128	-239 583
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 270 128	-239 583
Sum overføringer og disponeringer		-1 270 128	-239 583



Organisasjonsnr: 925 591 564  
STORETVEITVEGEN 56 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		39 839 718	39 839 718
Sum finansielle anleggsmidler		39 839 718	39 839 718
Sum anleggsmidler		39 839 718	39 839 718

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			77 797
Konsernfordringer	2	16 120 459	500 785
Sum fordringer		16 120 459	578 582

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 102 557	296 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 102 557	296 594

Sum omløpsmidler		18 223 016	875 176
------------------	--	------------	---------

SUM EIENDELER		58 062 734	40 714 894
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		-30 000	-30 000
Sum innskutt egenkapital		0	0

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5,6	1 509 711	239 583
Sum opptjent egenkapital		-1 509 711	-239 583

Sum egenkapital		-1 509 711	-239 583
-----------------	--	------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	45 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 660	7 210
Kortsiktig konserngjeld	8	14 401 702	14 080 911
Annen kortsiktig gjeld		167 083	26 866 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 572 445</b>	<b>40 954 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 572 445</b>	<b>40 954 476</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 062 734</b>	<b>40 714 894</b>



Organisasjonsnr: 925 591 564  
STORETVEITVEGEN 56 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# Storetveitvegen 56 Holding AS

Org.nr 925591564

## Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:

**SpareBank 1** | **Forretningspartner**  
SR-BANK

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER  
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no

**R**<sup>M</sup> MEDLEM  
**N** REGNSKAP  
NORGE



Storetveitvegen 56 Holding AS



## Resultatregnskap

	Note	2021	aug-des 2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 069	8 042
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 069</b>	<b>8 042</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-53 069</b>	<b>-8 042</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	182 478	785
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182 478</b>	<b>785</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	523 899	80 911
Annen rentekostnad		875 639	141 415
Annen finanskostnad		0	10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 399 538</b>	<b>232 326</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-1 217 060</b>	<b>-231 541</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-1 270 128</b>	<b>-239 583</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-1 270 128</b>	<b>-239 583</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-1 270 128</b>	<b>-239 583</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-1 270 128	-239 583
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-1 270 128</b>	<b>-239 583</b>



Storetveitvegen 56 Holding AS



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	39 839 718	39 839 718
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 839 718</b>	<b>39 839 718</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>39 839 718</b>	<b>39 839 718</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	16 120 459	500 785
Andre kortsiktige fordringer		0	77 797
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 120 459</b>	<b>578 582</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 102 557	296 594
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>18 223 016</b>	<b>875 176</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 062 734</b>	<b>40 714 894</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		-30 000	-30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6	-1 509 711	-239 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 509 711</b>	<b>-239 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-1 509 711</b>	<b>-239 583</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	45 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 000 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>45 000 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 660	7 210
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	14 401 702	14 080 911
Annen kortsiktig gjeld		167 083	26 866 355
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>14 572 445</b>	<b>40 954 476</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>59 572 445</b>	<b>40 954 476</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 062 734</b>	<b>40 714 894</b>

Bergen, 17. juni 2022

Vidar Kvasheim  
Styremedlem

Eva Løkeland Lerøy  
Styreleder



Storetveitvegen 56 Holding AS



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr 0 for forventet tap netto pr. 31. desember 2021.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter godt regnskapsskikk. Egne utgifter til forskning og utvikling er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Storetveitvegen 56 Holding AS



## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til fordel for daglig leder, styremedlemmer, ansatte eller nærstående.

### Note 2 - Renteinnt. fra foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	16 120 459	500 785
Kortsiktig gjeld	14 401 702	14 080 911

#### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	182 478
Rentekostnader til konsernselskaper	523 899

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har eierandel i følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %
Storetveitvegen 56 AS	100%	100%

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.



Storetveitvegen 56 Holding AS



## Noter 2021

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har to aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjekapitalen:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Wergeland Invest AS	15 000
Profond AS	15 000

### Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-239 583	-239 583
Anvendt til årsresultat	0	-1 270 128	-1 270 128
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 509 711</b>	<b>-1 509 711</b>

### Note 6 - Fortsatt drift, hendelser etter balansedagen og Covid-19

#### Fortsatt drift, hendelser etter balansen dagen og Covid-19

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret forsvarer likevel videre drift da selskapets aksjonærer tilfører nødvendig likviditet. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har i liten grad vært påvirket av Covid-19 i 2021.

### Note 7 - Langsiktig gjeld

#### Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 45 000 000.

#### Pantsatte eiendeler

Aksjer Storetveitvegen 56 AS, antall 45 200, aksjenes pålydende kr. 100.

Eiendommen Gnr. 13, bnr. 751, Bergen Kommune

Eiendommen Gnr. 12, bnr. 331, Bergen kommune



Storetveitvegen 56 Holding AS



## Noter 2021

### Note 8 - Fordringer og gjeld til foretak i samme konsern

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	16 120 459	500 785
Kortsiktig gjeld	14 401 702	14 080 911

#### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	182 478
Rentekostnader til konsernselskaper	523 899



BDO AS  
Inger Bang Lunds vei 4  
5059 Bergen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storetveitvegen 56 Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storetveitvegen 56 Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**BDO AS**

**Solveig Bø Dalstø**  
*statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NINGO-WOSTH-DW6NK-A76JK-OLFSI-3J0LD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Solveig Bø Dalstø

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-21 15:57:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N1NG0-W0STH-DW6NK-A76JK-01FSI-3J0LD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>