



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 015 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L.A.V. UTLEIE AS
Forretningsadresse: Gamleveien 27
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Kastrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 637 882	1 630 152
Sum inntekter		1 637 882	1 630 152
Kostnader			
Varekostnad		154	2 661
Lønnskostnad	2, 3	1 312 520	1 219 999
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	94 680	94 680
Annen driftskostnad		155 899	224 431
Sum kostnader		1 563 253	1 541 771
Driftsresultat		74 629	88 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	95
Annen finansinntekt		60 000	
Sum finansinntekter		60 012	95
Annen rentekostnad		72	
Sum finanskostnader		72	
Netto finans		59 940	95
Ordinært resultat før skattekostnad		134 569	88 476
Skattekostnad på ordinært resultat		16 802	20 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 767	67 569
Årsresultat		117 767	67 569
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		117 767	67 569
Sum overføringer og disponeringer		117 767	67 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	236 700	331 380
Sum varige driftsmidler		236 700	331 380
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	80 000	80 000
Andre fordringer	4, 5	3 307	3 307
Sum finansielle anleggsmidler		83 307	83 307
Sum anleggsmidler		320 007	414 687
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 940	51 564
Andre fordringer	5	81 414	18 285
Sum fordringer		94 354	69 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		502 369	375 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502 369	375 505
Sum omløpsmidler		596 723	445 353
SUM EIENDELER		916 730	860 040

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		231 874	114 107
Sum opptjent egenkapital		231 874	114 107
Sum egenkapital		331 874	214 107
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 351	12 742
Sum avsetninger for forpliktelser		6 351	12 742
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 351	12 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 319	4 907
Betalbar skatt		23 192	17 903
Skyldige offentlige avgifter		195 009	208 422
Annen kortsiktig gjeld		354 985	401 960
Sum kortsiktig gjeld		578 505	633 191
Sum gjeld		584 856	645 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		916 730	860 040



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 700204

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 015 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L.A.V. UTLEIE AS
Forretningsadresse: Gamleveien 27
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Kastrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 015 026
L.A.V. UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 637 882	1 630 152
Sum inntekter		1 637 882	1 630 152
Kostnader			
Varekostnad		154	2 661
Lønnskostnad	2, 3	1 312 520	1 219 999
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	94 680	94 680
Annen driftskostnad		155 899	224 431
Sum kostnader		1 563 253	1 541 771
Driftsresultat		74 629	88 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	95
Annen finansinntekt		60 000	
Sum finansinntekter		60 012	95
Annen rentekostnad		72	
Sum finanskostnader		72	
Netto finans		59 940	95
Ordinært resultat før skattekostnad		134 569	88 476
Skattekostnad på ordinært resultat		16 802	20 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 767	67 569
Årsresultat		117 767	67 569
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		117 767	67 569
Sum overføringer og disponeringer		117 767	67 569



Organisasjonsnr: 920 015 026
L.A.V. UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

6

236 700

331 380

Sum varige driftsmidler

236 700

331 380

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

1

80 000

80 000

Andre fordringer

4, 5

3 307

3 307

Sum finansielle

83 307

83 307

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

320 007

414 687

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

12 940

51 564

Andre fordringer

5

81 414

18 285

Sum fordringer

94 354

69 849

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

502 369

375 505

Sum bankinnskudd,

502 369

375 505

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

596 723

445 353

SUM EIENDELER

916 730

860 040

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	231 874	114 107
Sum opptjent egenkapital	231 874	114 107
Sum egenkapital	331 874	214 107
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	6 351	12 742
Sum avsetninger for forpliktelser	6 351	12 742
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	6 351	12 742
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 319	4 907
Betalbar skatt	23 192	17 903
Skyldige offentlige avgifter	195 009	208 422
Annen kortsiktig gjeld	354 985	401 960
Sum kortsiktig gjeld	578 505	633 191
Sum gjeld	584 856	645 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	916 730	860 040



Organisasjonsnr: 920 015 026
L.A.V. UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1126147.00	1043456.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	158233.00	139853.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19978.00	19405.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8162.00	17284.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1312520.00	1219998.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	473442.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	473442.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-236742.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	236700.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-94680.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3307.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 L.A.V. UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Vigeland Bygg AS	Lindesnes	25%	1 158 967	416 807
Lindesnes Takst AS	Lindesnes	50%	116 222	146 709

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 126 147	1 043 456
Arbeidsgiveravgift	158 233	139 853
Pensjonskostnader	19 978	19 405
Andre ytelser	8 162	17 284
Sum	1 312 520	1 219 998

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

3 307

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	473 442
Anskaffelseskost 31.12.2021	473 442
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(236 742)
Balanseført verdi 31.12.2021	236 700
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(94 680)



Årsregnskap for 2021

**L.A.V. UMLEIE AS
4520 LINDESNES**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Ajour Regnskap Mandal AS
Gustav Vigelands vei 16
4514 MANDAL
Org.nr. 987209704

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
L.A.V. UTLEIE AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 637 882	1 630 152
Sum driftsinntekter		1 637 882	1 630 152
Varekostnad		(154)	(2 661)
Lønnskostnad	2. 3	(1 312 520)	(1 219 999)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(94 680)	(94 680)
Annen driftskostnad		(155 899)	(224 431)
Sum driftskostnader		(1 563 253)	(1 541 771)
Driftsresultat		74 629	88 381
Annen renteinntekt		12	95
Annen finansinntekt		60 000	0
Sum finansinntekter		60 012	95
Annen rentekostnad		(72)	0
Sum finanskostnader		(72)	0
Netto finans		59 940	95
Ordinært resultat før skattekostnad		134 569	88 476
Skattekostnad på ordinært resultat		(16 802)	(20 907)
Ordinært resultat		117 767	67 569
Årsresultat		117 767	67 569
Overføringer			
Annen egenkapital		117 767	67 569
Sum		117 767	67 569



Balanse pr. 31. desember 2021

L.A.V. UTLEIE AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	236 700	331 380
Sum varige driftsmidler		236 700	331 380
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	80 000	80 000
Andre fordringer	4, 5	3 307	3 307
Sum finansielle anleggsmidler		83 307	83 307
Sum anleggsmidler		320 007	414 687
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 940	51 564
Andre fordringer	5	81 414	18 285
Sum fordringer		94 354	69 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende		502 369	375 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502 369	375 505
Sum omløpsmidler		596 723	445 353
Sum eiendeler		916 730	860 040



Balanse pr. 31. desember 2021

L.A.V. UTLEIE AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		231 874	114 107
Sum opptjent egenkapital		231 874	114 107
Sum egenkapital		331 874	214 107
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		6 351	12 742
Sum avsetning for forpliktelser		6 351	12 742
Sum langsiktig gjeld		6 351	12 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 319	4 907
Betalbar skatt		23 192	17 903
Skyldige offentlige avgifter		195 009	208 422
Annen kortsiktig gjeld		354 985	401 960
Sum kortsiktig gjeld		578 505	633 191
Sum gjeld		584 856	645 933
Sum egenkapital og gjeld		916 730	860 040

Vigeland, den 30. juni 2022


Leif Arne Vinsjevik
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

L.A.V. UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Vigeland Bygg AS	Lindesnes	25%	1 158 967	416 807
Lindesnes Takst AS	Lindesnes	50%	116 222	146 709

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 126 147	1 043 456
Arbeidsgiveravgift	158 233	139 853
Pensjonskostnader	19 978	19 405
Andre ytelser	8 162	17 284
Sum	1 312 520	1 219 998

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

3 307

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	473 442
Anskaffelseskost 31.12.2021	473 442
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(236 742)
Balanseført verdi 31.12.2021	236 700
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(94 680)