



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 957 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Industrigata 36
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		150 000	150 000
Sum inntekter		150 000	150 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	189 700	189 700
Annen driftskostnad	4	78 785	98 880
Sum kostnader		268 485	288 580
Driftsresultat		-118 485	-138 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans			-25
Ordinært resultat før skattekostnad		-118 485	-138 605
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 320	-4 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 165	-133 811
Årsresultat		-109 165	-133 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 165	-133 811
Totalresultat		-109 165	-133 811
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-109 165	-133 811
Sum overføringer og disponeringer		-109 165	-133 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 055 200	2 244 900
Sum varige driftsmidler		2 055 200	2 244 900
Sum anleggsmidler		2 055 200	2 244 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		150 000
Andre kortsiktige fordringer		12 845	15 670
Konsernfordringer	5	42 363	
Sum fordringer		55 208	165 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 233	63 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 233	63 818
Sum omløpsmidler		343 441	229 488
SUM EIENDELER		2 398 641	2 474 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 153 193	2 229 316
Sum innskutt egenkapital		2 253 193	2 329 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udisponert resultat			
Sum egenkapital		2 253 193	2 329 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 875	12 500
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	132 572	132 572
Sum kortsiktig gjeld		145 447	145 072
Sum gjeld		145 447	145 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 398 641	2 474 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 550117

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 957 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Industrigata 36
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 919 957 220
INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		150 000	150 000
Sum inntekter		150 000	150 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		189 700	189 700
Annen driftskostnad 4		78 785	98 880
Sum kostnader		268 485	288 580
Driftsresultat		-118 485	-138 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans			-25
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 3		-9 320	-4 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 165	-133 811
Årsresultat		-109 165	-133 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 165	-133 811
Totalresultat		-109 165	-133 811
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-109 165	-133 811
Sum overføringer og disponeringer		-109 165	-133 811



Organisasjonsnr: 919 957 220
INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

2 055 200

2 244 900

Sum varige driftsmidler

2 055 200

2 244 900

Sum anleggsmidler

2 055 200

2 244 900

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

5

150 000

Konsernfordringer

5

12 845

15 670

42 363

Sum fordringer

55 208

165 670

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

288 233

63 818

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

288 233

63 818

Sum omløpsmidler

343 441

229 488

SUM EIENDELER

2 398 641

2 474 388

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

7

2 153 193

2 229 316

Sum innskutt egenkapital

2 253 193

2 329 316

Udisponert resultat

Sum egenkapital

2 253 193

2 329 316

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 875	12 500
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	132 572	132 572
Sum kortsiktig gjeld		145 447	145 072
Sum gjeld		145 447	145 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 398 641	2 474 388



Organisasjonsnr: 919 957 220
INDUSTRIGATA 36 LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Industrigata 36 Lillehammer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 919 957 220



Resultatregnskap

Industrigata 36 Lillehammer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		150 000	150 000
Sum driftsinntekter		150 000	150 000
Avskrivning av driftsmidler	2	189 700	189 700
Annen driftskostnad	4	78 785	98 880
Sum driftskostnader		268 485	288 580
Driftsresultat		-118 485	-138 580
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	10
Annen rentekostnad		0	35
Resultat av finansposter		0	-25
Ordinært resultat før skattekostnad		-118 485	-138 605
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-9 320	-4 795
Ordinært resultat		-109 165	-133 811
Årsresultat		-109 165	-133 811
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		109 165	133 811
Sum overføringer		-109 165	-133 811



Balanse

Industrigata 36 Lillehammer AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 055 200	2 244 900
Sum varige driftsmidler		2 055 200	2 244 900
Sum anleggsmidler		2 055 200	2 244 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	150 000
Andre kortsiktige fordringer		12 845	15 670
Konsernfordringer	5	42 363	0
Sum fordringer		55 208	165 670
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 233	63 818
Sum omløpsmidler		343 441	229 488
Sum eiendeler		2 398 641	2 474 388



Balanse

Industrigata 36 Lillehammer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 153 193	2 229 316
Sum innskutt egenkapital		2 253 193	2 329 316
Sum egenkapital		2 253 193	2 329 316
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 875	12 500
Konserngjeld	5	132 572	132 572
Sum kortsiktig gjeld		145 447	145 072
Sum gjeld		145 447	145 072
Sum egenkapital og gjeld		2 398 641	2 474 388

Lillehammer, 20.april 2022
Styret i Industrigata 36 Lillehammer AS

Odd Martin Skaansar
styreleder



INDUSTRIGATA 36 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er verdsatt til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2. Varige driftsmidler

Ansk.kost 01.01.

Tilgang i perioden

Avgang til ansk.kost

Ansk.kost 31.12.

Akk.avskrivninger 31.12.

Bokført verdi 31.12.

Årets avskrivning

Pr.sats avskrivning

	Industrigt 36	Tomt	Sum
Ansk.kost 01.01.	3 288 560	300 000	3 588 560
Tilgang i perioden	-	-	-
Avgang til ansk.kost			
Ansk.kost 31.12.	3 288 560	300 000	3 588 560
Akk.avskrivninger 31.12.	1 533 360	-	1 533 360
Bokført verdi 31.12.	1 755 200	300 000	2 055 200
Årets avskrivning	189 700	-	189 700
Pr.sats avskrivning	3-10		



INDUSTRIGATA 36 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 3. Skatter

Spesifikasjon av skattekostnader i resultatregnskapet:

Ref betalbar skatt tbført underskudd Koronatiltak
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag
Endring i utsatt skatt

2021
0
-9 320
0
-9 320

Skattekostnad

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Netto grunnlag	-406 404	-330 282	-76 122
Utsatt skatt	-	-	-
Utsatt skattefordel	-89 409	-72 662	

* Utsatt skattefordel er ikke bokført i.h.t. GRS for små selskap.

Note 4. Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Revisor:

Kostnadsført revisorhonorar for 2021 utgjør kr 19.125 inkl mva for revisjon og kr. 7.500 inkl mva for bistand.

Note 5. Mellomværende med foretak i samme konsern

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020
Moavegen 33 AS (søsterselskap)		
Kundefordringer	0	150 000
Konserngjeld	-32 572	-32 572
Skaansar Holding AS (morselskap)		
Tilgode konsernbidrag	42 363	0
Konserngjeld	-100 000	-100 000

Det er ingen garantier eller sikkerhetsstillelser overfor andre selskap i konsernet.



INDUSTRIGATA 36 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 6. Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000.
Alle aksjene i selskapet eies av Skaansar Holding AS.
Styreleder Odd Martin Skaansar eier 100% av aksjene i Skaansar Holding AS.

Note 7. Egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk egenkap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	2 229 316	2 329 316
Mottatt konsernbidrag (nto)		33 043	33 043
Årets resultat		-109 165	-109 165
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	2 153 194	2 253 194



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Skaansar, Odd Martin	BANKID_MOBILE	2022-04-27 15:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Industrigata 36 Lillehammer AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industrigata 36 Lillehammer AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kirkegata 62, Postboks 494, NO-2603 Lillehammer
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillehammer, 20. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2022-04-27 22:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.