



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 274 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANIEL HANSENSGT 11 AS
Forretningsadresse: Jonas Reins gate 4
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Toppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5, 6	45 263 590	2 392 294
Sum inntekter		45 263 590	2 392 294
Kostnader			
Lønnskostnad	2	171 042	168 426
Avskrivning	3	193 463	781 693
Annen driftskostnad	2, 5	652 504	1 021 494
Sum kostnader		1 017 009	1 971 613
Driftsresultat		44 246 581	420 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 575	127
Sum finansinntekter		7 575	127
Annen finanskostnad		151 941	337 743
Sum finanskostnader		151 941	337 743
Netto finans		-144 366	-337 616
Ordinært resultat før skattekostnad		44 102 215	83 065
Skattekostnad på ordinært resultat	8	8 566 698	-15 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 535 517	98 666
Årsresultat		35 535 517	98 666
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	12	32 500 000	
Overføringer annen egenkapital	12	3 035 517	98 666
Sum overføringer og disponeringer		35 535 517	98 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		8 429 383
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3		512 091
Sum varige driftsmidler			8 941 474
Sum anleggsmidler		0	8 941 474
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 560	637 975
Andre fordringer	7	34 500 000	7 813
Sum fordringer		34 535 560	645 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	9 746 519	326 349
Sum omløpsmidler		44 282 079	972 137
SUM EIENDELER		44 282 079	9 913 611
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	3 150 000	3 150 000
Sum innskutt egenkapital		3 150 000	3 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	44 363	-2 991 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		44 363	-2 991 153
Sum egenkapital		3 194 363	158 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	6 913 344	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 913 344	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		9 403 318
Sum annen langsiktig gjeld			9 403 318
Sum langsiktig gjeld		6 913 344	9 403 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			330 621
Betalbar skatt	8	1 653 354	
Skyldige offentlige avgifter		2 836	2 798
Annen kortsiktig gjeld	10	32 518 182	18 027
Sum kortsiktig gjeld		34 174 372	351 446
Sum gjeld		41 087 716	9 754 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 282 079	9 913 611



Til generalforsamlingen i Daniel Hansensgt 11 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Daniel Hansensgt 11 AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 35 535 517. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bergen, 20. april 2020

ACCEPTOR REVISJON AS

Kim Thunes

statsautorisert revisor



Daniel Hansensgt 11 AS

Årsrapport for 2019

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: EGSNN-VTU80-62E5H-OPNKK-70P1VW-ZKNL3



Daniel Hansensgt 11 AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	5, 6	45 263 590	2 392 294
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	171 042	168 426
Avskrivning	3	193 463	781 693
Annen driftskostnad	2, 5	652 504	1 021 494
Sum driftskostnader		1 017 009	1 971 613
Driftsresultat		44 246 581	420 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 575	127
Annen finanskostnad		151 941	337 743
Netto finansposter		-144 366	-337 616
Ordinært resultat før skattekostnad		44 102 215	83 065
Skattekostnad på ordinært resultat	8	8 566 698	-15 601
Årsresultat		35 535 517	98 666
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	12	32 500 000	0
Overføringer annen egenkapital	12	3 035 517	98 666
Sum disponert		35 535 517	98 666



Daniel Hansensgt 11 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	8 429 383
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	0	512 091
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>8 941 474</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>8 941 474</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		35 560	637 975
Andre fordringer	7	<u>34 500 000</u>	<u>7 813</u>
Sum fordringer		<u>34 535 560</u>	<u>645 788</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>9 746 519</u>	<u>326 349</u>
Sum omløpsmidler		<u>44 282 079</u>	<u>972 137</u>
Sum eiendeler		<u>44 282 079</u>	<u>9 913 611</u>



Daniel Hansensgt 11 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11, 12	3 150 000	3 150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 150 000</u>	<u>3 150 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	12	44 363	-2 991 153
Sum opptjent egenkapital		<u>44 363</u>	<u>-2 991 153</u>
Sum egenkapital		<u>3 194 363</u>	<u>158 847</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	6 913 344	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 913 344</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	9 403 318
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>9 403 318</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	330 621
Betalbar skatt	8	1 653 354	0
Skyldige offentlige avgifter		2 836	2 798
Annen kortsiktig gjeld	10	32 518 182	18 027
Sum kortsiktig gjeld		<u>34 174 372</u>	<u>351 446</u>
Sum gjeld		<u>41 087 716</u>	<u>9 754 764</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44 282 079</u>	<u>9 913 611</u>

31. desember 2019
Bergen, 20. april 2020

Torgeir Toppe
styremedlem, daglig leder

Sunniva Schultze-Florey
nestleder

Tove Ormevik
styreleder



Daniel Hansensgt 11 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Daniel Hansensgt 11 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	149 905	147 613
Arbeidsgiveravgift	21 137	20 813
Sum	171 042	168 426

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret samlet
Lønn	76 299	0
Annen godtgjørelse	0	3 000

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets otp ordning ivaretas gjennom morselskapet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres nærstående.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2019
Revisjon inkl utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapir	39 750
Annen bistand	9 375

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	13 039 609	859 356	13 898 965
Avgang solgte driftsmidler	-13 039 609	-859 356	-13 898 965
Anskaffelseskost 31.12.2019	0	0	0
Akk.avskrivning 31.12.2019	172 021	21 442	193 463
Balanseført pr. 31.12.2019	172 021	21 442	193 463
Økonomisk levetid	10-25 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Samtlige driftsmidler er solgt i 2019.



Daniel Hansensgt 11 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 4 - Bankinnskudd

	2019
Bundne skattetreksmidler utgjør	246

Skyldig skattetrekk pr 31.12. er kr 0.

Note 5 - Nærstående parter

Selskapet kjøper vaktmester og administrasjonstjenester fra eier Folkeuniversitetet Vestlandet. Samlet honorar for 2019 er kr 175 500. Folkeuniversitetet Vestlandet var også leietager i eiendom frem til 15/4-2019. Inntektsført leie er kr 631 180. I tillegg faktureres det ut felleskostnader.

Note 6 - Inntekter

	2019	2018
Leieinntekter og felleskostnader	717 241	2 392 294
Gevinst ved realisasjon driftmidler	44 546 349	0
	<u>45 263 590</u>	<u>2 392 294</u>

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2019	2018
Kundefordringer	35 560	637 975
<i>Gjeld</i>	2019	2018
Skyldig utbytte	32 500 000	0

Avsatt utbytte per 31.12.2019 skal motregnes mot fordring i 2020 ifb med utbyttet vedtas av generalforsamlingen. Resterende del av fordring på totalt kr 2 000 000 renteberegnes ikke. Det er heller ikke avtalt nærmere nedbetalingsplan for denne delen.



Daniel Hansensgt 11 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2019	2018
Betalbar skatt	1 653 354	0
Endring utsatt skatt	6 913 344	-15 601
Årets totale skattekostnad	<u>8 566 698</u>	<u>-15 601</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	44 102 214	83 065
Permanente forskjeller	0	-163 778
Endring i midlertidige forskjeller	-36 496 813	19 318
Alminnelig inntekt	7 605 401	-61 395
Anvendt fremførbart underskudd	-90 156	0
Årets skattegrunnlag	<u>7 515 245</u>	<u>-61 395</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 653 354	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2019	2018
Driftsmidler inkl goodwill	-618 471	-5 149 797
Gevinst- og tapskonto	32 042 761	77 274
Forskjell skattefri virksomhet		5 149 797
Sum	<u>31 424 290</u>	<u>77 274</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-90 156
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	31 424 290	-12 882
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-12 882
Sum	<u>31 424 290</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	6 913 344	0

Selskapet har i innsendt selvangivelse hevdet skattefritak frem til 2018. Av den grunn er det lagt inn permanent forskjell som utligner skatteeffekten av årets resultat, samt at midlertidige forskjeller knyttet til eiendom er utlignet. Tidligere gevinst / tapskonto og akkumulert fremførbart underskudd fra perioden man drev skattepliktig virksomhet beskattes på ordinær måte. Fra 2019 ifb med realisasjon av skolens aktiva har man ansett seg som å drive skattepliktig virksomhet.



Daniel Hansensgt 11 AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2019	2018
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	0	9 403 318
	0	
Sum pantsikret gjeld	0	9 403 318

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2019	2018
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	8 429 383

Selskapets gjeld til kredittinstitusjon er innfridd ifb med at eiendom er realisert.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	2019	2018
Avsatt utbytte	32 500 000	0
Skyldige feriepenger	17 113	16 846
Påløpte kostnader	1 069	1 181
Sum	32 518 182	18 027

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	31 500 kr	3 150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Studieorganisasjonen Folkeuniversitetet	100	100 %	100 %

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	3 150 000	-2 991 154	158 846
Årsresultat	0	35 535 517	35 535 517
Avsatt utbytte	0	-32 500 000	-32 500 000
Egenkapital 31.12.2019	3 150 000	44 363	3 194 363



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torgeir Toppe

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2181456

IP: 77.88.xxx.xxx

2020-04-20 14:05:07Z



Torgeir Toppe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2181456

IP: 77.88.xxx.xxx

2020-04-20 14:05:07Z



Sunniva F. Schultze-Florey

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2348783

IP: 80.86.xxx.xxx

2020-04-21 15:20:12Z



Tove Ormevik

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-2286228

IP: 89.10.xxx.xxx

2020-04-23 15:17:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: EGSNN-VTU80-6ZESH-OPNKK-70P/VV-ZNNL3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>