



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 069 624  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SJØ-SPORT EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: Sjølystv 3 A  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Hægeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		308 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>308 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	22 760	24 471
Annen driftskostnad		65 503	51 827
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 263</b>	<b>76 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>219 737</b>	<b>223 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58	57
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	<b>57</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58</b>	<b>57</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>219 795</b>	<b>223 759</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>219 795</b>	<b>223 759</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>219 795</b>	<b>223 759</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>219 795</b>	<b>223 759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		219 795	223 759
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>219 795</b>	<b>223 759</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	567 172	589 932
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>567 172</b>	<b>589 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>567 172</b>	<b>589 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		88 270	65 212
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 270</b>	<b>65 212</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 103	200 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232 103</b>	<b>200 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 373</b>	<b>265 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>887 545</b>	<b>855 167</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	864 441	844 646
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>864 441</b>	<b>844 646</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>864 441</b>	<b>844 646</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 583	
Annen kortsiktig gjeld		10 521	10 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 104</b>	<b>10 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 104</b>	<b>10 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>887 545</b>	<b>855 167</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Sjø-Sport Eiendom ANS**

Organisasjonsnr. 952069624



Sjø-Sport Eiendom ANS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		308 000	300 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>308 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	22 760	24 471
Annen driftskostnad		65 503	51 827
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>88 263</b>	<b>76 298</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>219 737</b>	<b>223 702</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		58	57
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	<b>57</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>58</b>	<b>57</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>219 795</b>	<b>223 759</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		219 795	223 759
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>219 795</b>	<b>223 759</b>

Årsregnskap for Sjø-Sport Eiendom ANS

Organisasjonsnr. 952069624




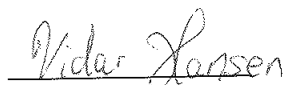
Sjø-Sport Eiendom ANS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	567 172	589 932
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>567 172</b>	<b>589 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		88 270	65 212
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 103	200 023
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>320 373</b>	<b>265 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>887 545</b>	<b>855 167</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	864 441	844 646
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>864 441</b>	<b>844 646</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>864 441</b>	<b>844 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 583	0
Annen kortsiktig gjeld		10 521	10 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 104</b>	<b>10 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>887 545</b>	<b>855 167</b>

Kristiansand, 24.05.2019

  
for Hægeland Holding AS  
Birger Hægeland  
Deltaker

  
Vidar Hansen  
Deltaker



Sjø-Sport Eiendom ANS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er de samme kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres ikke i selskapets regnskap, men over / underskudd overføres på de enkelte deltakerne.



Sjø-Sport Eiendom ANS

## Noter 2018

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt
Anskaffelseskost pr. 1/1	892 634	185.673
+ Tilgang	0	
- Avgang	0	
Anskaffelseskost pr. 31/12	892 634	185.673
Akk. av/nedskr. pr 1/1	488 375	
+ Ordinære avskrivninger	22 760	
+ Avskr. på oppskrivning	0	
- Tilbakeført avskrivning	0	
+ Ekstraord nedskrivninger	0	
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	511 135	
Balanseført verdi pr 31/12	381 499	185.673
Prosentstatts for ord.avskr	4% og 10%	

### Note 2 - Annen egenkapital

Selskapet har to deltakere med like store eierandeler og er solidarisk ansvarlig for selskapets forpliktelser.

Deltaker	Andel	Egenkapital
Hægeland Holding AS	50 %	kr 432 220
Vidar Hansen	50 %	kr 432 221