



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 906 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STAVNES BYGGESELSKAP
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gro Rikheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		512	7 007
Annen driftsinntekt		959 906	949 733
Salgsgevinst driftsmidler			241 093
Sum inntekter		960 418	1 197 833
Kostnader			
Varekostnad		934	934
Lønnskostnad	1	205 535	282 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 892	110 006
Annen driftskostnad		2 410 210	2 683 753
Sum kostnader		2 669 570	3 077 578
Driftsresultat		-1 709 153	-1 879 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 244	21 470
Annen finansinntekt			854
Sum finansinntekter		9 244	22 324
Verdiendring av finansielle instrumenter		73 570	207 540
Annen rentekostnad		82 484	351 893
Annen finanskostnad		54 162	201
Sum finanskostnader		210 216	559 635
Netto finans		-200 971	-537 310
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 910 124	-2 417 055
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 910 124	-2 417 055
Årsresultat		-1 910 124	-2 417 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 910 124	-2 417 055



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		-1 910 124	-2 417 055
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 910 124	-2 417 055
Sum overføringer og disponeringer		-1 910 124	-2 417 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og fast eiendom	3	27 202 928	27 254 670
Maskiner og anlegg	3	95 288	106 738
Sum varige driftsmidler		27 298 216	27 361 408
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	21 340	94 910
Andre langsiktige fordringer	4	204 610	255 242
Sum finansielle anleggsmidler		225 950	350 152
Sum anleggsmidler		27 524 166	27 711 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		379 580	414 467
Sum fordringer		379 580	414 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	260 168	1 119 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 168	1 119 245
Sum omløpsmidler		639 748	1 533 712
SUM EIENDELER		28 163 913	29 245 271

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	12 320 000	11 220 000
Overkurs	6	6 900 000	
Sum innskutt egenkapital		19 220 000	11 220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 470 482	9 411 606
Sum opptjent egenkapital		7 470 482	9 411 606
Sum egenkapital		26 690 482	20 631 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	1	4 966	
Utsatt skatt	2		
Sum avsetninger for forpliktelser		4 966	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 369 803	8 287 832
Sum annen langsiktig gjeld		1 369 803	8 287 832
Sum langsiktig gjeld		1 374 769	8 287 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		654	97 356
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		22 501	141 171
Annen kortsiktig gjeld		75 507	87 306
Sum kortsiktig gjeld		98 662	325 833
Sum gjeld		1 473 431	8 613 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 163 913	29 245 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 487978

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 906 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STAVNES BYGGESELSKAP
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gro Rikheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 829 906 392
AS STAVNES BYGGESELSKAP

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		512	7 007
Annen driftsinntekt		959 906	949 733
Salgsgevinst driftsmidler			241 093
Sum inntekter		960 418	1 197 833
Kostnader			
Varekostnad		934	934
Lønnskostnad	1	205 535	282 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 892	110 006
Annen driftskostnad		2 410 210	2 683 753
Sum kostnader		2 669 570	3 077 578
Driftsresultat		-1 709 153	-1 879 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 244	21 470
Annen finansinntekt			854
Sum finansinntekter		9 244	22 324
Verdiendring av finansielle instrumenter		73 570	207 540
Annen rentekostnad		82 484	351 893
Annen finanskostnad		54 162	201
Sum finanskostnader		210 216	559 635
Netto finans		-200 971	-537 310
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 910 124	-2 417 055
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 910 124	-2 417 055
Årsresultat		-1 910 124	-2 417 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 910 124	-2 417 055
Totalresultat		-1 910 124	-2 417 055
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 910 124	-2 417 055



Sum overføringer og
disponeringer

-1 910 124

-2 417 055



Organisasjonsnr: 829 906 392
AS STAVNES BYGGESELSKAP

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og fast eiendom 3

27 202 928 27 254 670

Maskiner og anlegg 3

95 288 106 738

Sum varige driftsmidler

27 298 216 27 361 408

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4

21 340 94 910

Andre langsiktige fordringer 4

204 610 255 242

Sum finansielle anleggsmidler

225 950 350 152

Sum anleggsmidler

27 524 166 27 711 559

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

379 580 414 467

Sum fordringer

379 580 414 467

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5

260 168 1 119 245

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

260 168 1 119 245

Sum omløpsmidler

639 748 1 533 712

SUM EIENDELER

28 163 913 29 245 271

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7

12 320 000 11 220 000

Overkurs 6

6 900 000

Sum innskutt egenkapital

19 220 000 11 220 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 470 482	9 411 606
Sum opptjent egenkapital		7 470 482	9 411 606
Sum egenkapital		26 690 482	20 631 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	1	4 966	
Utsatt skatt	2		
Sum avsetninger for forpliktelser		4 966	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 369 803	8 287 832
Sum annen langsiktig gjeld		1 369 803	8 287 832
Sum langsiktig gjeld		1 374 769	8 287 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		654	97 356
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		22 501	141 171
Annen kortsiktig gjeld		75 507	87 306
Sum kortsiktig gjeld		98 662	325 833
Sum gjeld		1 473 431	8 613 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 163 913	29 245 271



Organisasjonsnr: 829 906 392
AS STAVNES BYGGESELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	11000.00	1120.00	12320000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bonheur ASA	11000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	11000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Dolphin Drilling ASA 100.00% 0.00%



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Stavnes Byggselskap

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Stavnes Byggselskaps årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 910 124. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Mokle	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Perneo Dokumentno kke.f:G3IKN-FJBWH-KKHMM-X6F3B-YH5XK-MJZOH



høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 23. juni 2021
KPMG AS

Øyvind Skorgevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Skorgevik

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747679

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-23 12:23:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: G3IKV-FJBWH-KKHMM-X6F3B-YH5XK-MJZOH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



AS STAVNES BYGGESELSKAP

ORG.NR: 829 906 392

ÅRSREGNSKAP
2020



Resultatregnskap

AS STAVNES BYGGESELSKAP

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		512	7 007
Annen driftsinntekt		959 906	949 733
Salgsgevinst driftsmidler		0	241 093
Sum driftsinntekter		960 418	1 197 833
Varekostnad		934	934
Lønnskostnad	1	205 535	282 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 892	110 006
Annen driftskostnad		2 410 210	2 683 753
Sum driftskostnader		2 669 570	3 077 578
Driftsresultat		-1 709 153	-1 879 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 244	21 470
Annen finansinntekt		0	854
Verdiendring av finansielle instrumenter		73 570	207 540
Annen rentekostnad		82 484	351 893
Annen finanskostnad		54 162	201
Resultat av finansposter		-200 971	-537 310
Resultat før skattekostnad		-1 910 124	-2 417 055
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		-1 910 124	-2 417 055
Årsresultat		-1 910 124	-2 417 055
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 910 124	-2 417 055
Sum overføringer		-1 910 124	-2 417 055



Balanse

AS STAVNES BYGGESELSKAP

Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og fast eiendom	3	27 202 928	27 254 670
Maskiner og anlegg	3	95 288	106 738
Sum varige driftsmidler		27 298 216	27 361 408
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	21 340	94 910
Andre langsiktige fordringer	4	204 610	255 242
Sum finansielle anleggsmidler		225 950	350 152
Sum anleggsmidler		27 524 166	27 711 559
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		379 580	414 467
Sum fordringer		379 580	414 467
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	260 168	1 119 245
Sum omløpsmidler		639 748	1 533 712
Sum eiendeler		28 163 913	29 245 271



Balanse

AS STAVNES BYGGESELSKAP

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	12 320 000	11 220 000
Overkurs	6	6 900 000	0
Sum innskudd egenkapital		19 220 000	11 220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 470 482	9 411 606
Sum opptjent egenkapital		7 470 482	9 411 606
Sum egenkapital		26 690 482	20 631 606
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	1	4 966	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 966	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 369 803	8 287 832
Sum annen langsiktig gjeld		1 369 803	8 287 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		654	97 356
Skyldig offentlige avgifter		22 501	141 171
Annen kortsiktig gjeld		75 507	87 306
Sum kortsiktig gjeld		98 662	325 833
Sum gjeld		1 473 431	8 613 665
Sum gjeld og egenkapital		28 163 913	29 245 271

22.06.2021

Styret i AS STAVNES BYGGESELSKAP

Victor Friberg
Styreleder

Jan-Erik Bjoner
Styremedlem

Inge Ørstad
Styremedlem

Jørn Gulbrandsen
Daglig leder

AS STAVNES BYGGESELSKAP

Side 4



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og god regnskapsskikk for små selskaper. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet plikter å ha tjenstepensjonsordning for sine ansatte, og de etablerte pensjonsordningene tilfredsstiller de norske kravene til Obligatorisk Tjenstepensjon (OTP). Selskapet har fra 1.6.2012 to pensjonsordninger, en ytelsesordning i Fred. Olsen & Co's Pensjonskasse og en innskuddsordning i Nordea Liv AS for de som er ansatt etter 1.6.2012.

Ytelsesplanene behandles i henhold til NRS6A, anvendelse av IAS19 under norsk regnskapslovgivning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	72 840	142 332
Arbeidsgiveravgift	57 697	68 472
Ytelsesbaserte pensjonskostnader (se Pensjoner)	62 000	60 000
Andre ytelser	12 999	12 082
Sum	205 535	282 886

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer

Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Pensjoner

Selskapets ansatt er dekket av pensjonsordninger som tilfredsstiller de norske kravene til Tjenestepensjonsordninger (OTP). Den ytelsesbaserte pensjonsordningen omfatter selskapets eneste ansatte, og den er administrert av Fred. Olsen & Co.s Pensjonskasse.

Det ble i 2020 betalt kr 0 i pensjonspremie for innskuddsbaserte ordninger.

De ytelsesbaserte pensjonsordningene regnskapsføres i henhold til IAS19 (NRS6A).

Netto pensjonsforpliktelser	2020	2019
Balanse 1. januar (TNOK)	19	-29
Pensjonskostnad (-) / inntekt sikrede ytelser	-62	-60
Innbetalt til fond	69	73
Poster ført mot egenkapital	-31	35
Balanse 31. desember	-5	19

Selskapet følger i hovedsak NRS sin veiledning til pensjonsforutsetninger pr. 31.12.2020, med et mindre avvik for diskonteringsrenten som er satt til 1,75%.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 93 280, (2019: 52 563) ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0, (2019: 70 978), ekskl. mva.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 910 124	-2 417 055
Permanente forskjeller	127 206	-13 953
Tillegg/fradrag gj.sn lign skog	0	-177 437
Estimatavvik ført mot EK	-31 000	35 000
Endring i midlertidige forskjeller	-645 410	-236 669
Skattepliktig inntekt	-2 459 328	-2 810 115
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	65 150	110 997	45 847
Gevinst – og tapskonto	-2 861 709	-3 577 135	-715 426
Pensjonspremie/- forpliktelse	-4 966	19 203	24 169
Sum	-2 801 525	-3 446 935	-645 410
Aksjer og andre verdipapirer	0	73 570	73 570
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 964 746	-44 505 418	2 459 328
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	49 766 271	47 878 783	-1 887 488
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum 2020	Sum 2019
Kostpris 01.01.	27 443 759	208 250	27 652 009	28 468 738
Årets tilgang			0	114 500
Årets avgang	-10 300		-10 300	-931 229
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-230 531	-112 963	-343 494	-290 602
Bokført verdi pr 31.12.	27 202 928	95 288	27 298 216	27 361 408
Årets avskrivning	41 442	11 450	52 892	110 006



Note 4 Finansielle driftsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	Kontor- kommune	Bokført verdi	
		2020	2019
Bonheur og Ganger Rolf ANS	Oslo	0	73 570
Viken Skog SA	Ringerike	21 340	21 340
Sum		21 340	94 910

Andre langsiktige fordringer	Kontor- kommune	Bokført verdi	
		2020	2019
Viken Skog SA - skogfond	Ringerike	36 991	36 991
Startleie traktor, SG Finans AS	Oslo	167 619	199 048
Pensjonsmidler			19 203
Sum		204 610	255 242

Leasing traktor

Det er balanseført startleie for leasing av traktor. Startleien var 220 000 eks mva. Den balanseførte startleien kostnadsføres over leieperiode, som er 7 år. Kostnadsført andel av startleie for 2020 er 31 428. I tillegg er det kostnadsført leasingleie med 45 747. For 2021 vil ytterligere 31 428 av startleien bli kostnadsført.

Note 5 Bundne midler

I bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekkmidler med kroner 13 896. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2020 utgjorde kr 13 601.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum Egenkapital
Pr 31.12.2019	11 220 000	0	9 411 606	20 631 606
Pr 01.01.2020	11 220 000	0	9 411 606	20 631 606
Kapitalforhøyelse	1 100 000	6 900 000		8 000 000
Estimatavvik pensjoner			-31 000	-31 000
Årets resultat			-1 910 124	-1 910 124
Pr 31.12.2020	12 320 000	6 900 000	7 470 482	26 690 482



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS STAVNES BYGGESELSKAP pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	11 000	1 120,0	12 320 000
Sum	11 000		12 320 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bonheur ASA	11 000	100,0	100,0

Note 8 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Langsiktig konserngjeld	1 369 803	8 287 832

Selskapets langsiktige konserngjeld er i sin helhet gjeld til morselskapet Bonheur ASA. Gjelden er inkludert kr 81 973 i renter. Gjelden forfaller etter nærmere avtale.

Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

COVID-19 utbruddet er vurdert å være av begrenset betydning for selskapet. Driften fortsetter langt på vei som før samtidig som selskapet forholder seg til anbefalinger fra myndighetene.

Note 10 Konsern

AS STAVNES BYGGESELSKAP konsolideres i Bonheur ASA. Konsernregnskap kan fås utlevert ved henvendelse til Fred. Olsen & Co., eller via www.bonheur.no.