



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 257 870
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALANT INVEST AS
Forretningsadresse:	Hotvetveien Vest 4 3023 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Reiersrud Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		115 000	114 006
Sum inntekter		115 000	114 006
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	447 456	394 783
Sum kostnader		447 456	394 783
Driftsresultat		-332 456	-280 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 278	1 281
Annen finansinntekt		16 770	4
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			16 632
Sum finansinntekter		18 048	17 918
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		59 521	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			250 000
Annen finanskostnad		1 005	28
Sum finanskostnader		60 526	250 028
Netto finans		-42 478	-232 111
Ordinært resultat før skattekostnad		-374 934	-512 887
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-374 934	-512 887
Årsresultat		-374 934	-512 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-374 934	-512 887
Totalresultat		-374 934	-512 887
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	4	151 732	165 736
Overført fra annen egenkapital	4	-526 666	-678 623
Sum overføringer og disponeringer		-374 934	-512 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 535 348	4 535 348
Sum varige driftsmidler		4 535 348	4 535 348
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 916 482	1 901 482
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2	1 118 183	1 634 899
Andre langsiktige fordringer	1	171 588	170 335
Sum finansielle anleggsmidler		3 206 253	3 706 716
Sum anleggsmidler		7 741 601	8 242 065
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			30 455
Andre kortsiktige fordringer		160 156	31 159
Sum fordringer		160 156	61 614
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		155 720	239 361
Sum investeringer		155 720	239 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 251	48 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 251	48 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		318 127	349 502
SUM EIENDELER		8 059 728	8 591 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	11 122	11 122
Sum innskutt egenkapital		111 122	111 122
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 757 176	8 283 842
Sum opptjent egenkapital		7 757 176	8 283 842
Sum egenkapital		7 868 298	8 394 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 698	27 522
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	151 732	165 736
Annen kortsiktig gjeld			3 345
Sum kortsiktig gjeld		191 430	196 603
Sum gjeld		191 430	196 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 059 728	8 591 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714624

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 257 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALANT INVEST AS
Forretningsadresse: Hotvetveien Vest 4
3023 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Reiersrud Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 257 870
ALANT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		115 000	114 006
Sum inntekter		115 000	114 006
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	447 456	394 783
Sum kostnader		447 456	394 783
Driftsresultat		-332 456	-280 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 278	1 281
Annen finansinntekt		16 770	4
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			16 632
Sum finansinntekter		18 048	17 918
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		59 521	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			250 000
Annen finanskostnad		1 005	28
Sum finanskostnader		60 526	250 028
Netto finans		-42 478	-232 111
Ordinært resultat før skattekostnad		-374 934	-512 887
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-374 934	-512 887
Årsresultat		-374 934	-512 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-374 934	-512 887
Totalresultat		-374 934	-512 887
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	151 732	165 736
Overført fra annen egenkapital	4	-526 666	-678 623
Sum overføringer og disponeringer		-374 934	-512 887





Organisasjonsnr: 989 257 870
ALANT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 535 348	4 535 348
Sum varige driftsmidler		4 535 348	4 535 348
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 916 482	1 901 482
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2	1 118 183	1 634 899
Andre langsiktige fordringer	1	171 588	170 335
Sum finansielle anleggsmidler		3 206 253	3 706 716
Sum anleggsmidler		7 741 601	8 242 065
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			30 455
Andre kortsiktige fordringer		160 156	31 159
Sum fordringer		160 156	61 614
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		155 720	239 361
Sum investeringer		155 720	239 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 251	48 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 251	48 527
Sum omløpsmidler		318 127	349 502



SUM EIENDELER		8 059 728	8 591 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	11 122	11 122
Sum innskutt egenkapital		111 122	111 122
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 757 176	8 283 842
Sum opptjent egenkapital		7 757 176	8 283 842
Sum egenkapital		7 868 298	8 394 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 698	27 522
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	151 732	165 736
Annen kortsiktig gjeld			3 345
Sum kortsiktig gjeld		191 430	196 603
Sum gjeld		191 430	196 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 059 728	8 591 567



Organisasjonsnr: 989 257 870
ALANT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Alant Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 257 870



RESULTATREGNSKAP

ALANT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		115 000	114 006
Sum driftsinntekter		115 000	114 006
Annen driftskostnad	2	447 456	394 783
Sum driftskostnader		447 456	394 783
Driftsresultat		-332 456	-280 777
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 278	1 281
Annen finansinntekt		16 770	4
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	16 632
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		59 521	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	250 000
Annen finanskostnad		1 005	28
Resultat av finansposter		-42 478	-232 111
Resultat før skattekostnad		-374 934	-512 887
Resultat		-374 934	-512 887
Årsresultat		-374 934	-512 887
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	151 732	165 736
Overført fra annen egenkapital	4	526 666	678 623
Sum overføringer		-374 934	-512 887

ALANT INVEST AS SIDE 2 AV 8



BALANSE

ALANT INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 535 348	4 535 348
Sum varige driftsmidler		4 535 348	4 535 348
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	1 916 482	1 901 482
Lån til foretak i samme konsern	2	1 118 183	1 634 899
Andre langsiktige fordringer	1	171 588	170 335
Sum finansielle anleggsmidler		3 206 253	3 706 716
Sum anleggsmidler		7 741 601	8 242 065
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	30 455
Andre kortsiktige fordringer		160 156	31 159
Sum fordringer		160 156	61 614
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		155 720	239 361
Sum investeringer		155 720	239 361
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 251	48 527
Sum omløpsmidler		318 127	349 502
Sum eiendeler		8 059 728	8 591 567

ALANT INVEST AS SIDE 3 AV 8



BALANSE

ALANT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	11 122	11 122
Sum innskutt egenkapital		111 122	111 122
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	7 757 176	8 283 842
Sum opptjent egenkapital		7 757 176	8 283 842
Sum egenkapital		7 868 298	8 394 964
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 698	27 522
Utbytte	4	151 732	165 736
Annen kortsiktig gjeld		0	3 345
Sum kortsiktig gjeld		191 430	196 603
Sum gjeld		191 430	196 603
Sum egenkapital og gjeld		8 059 728	8 591 567

Lier, 30.06.2023
Styret i Alant Invest AS

Mari Tangen
styremedlem

Hanne Reiersrud
styremedlem

Arild Kristiansen
styreleder

ALANT INVEST AS SIDE 4 AV 8



ALANT INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



ALANT INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Lønnskostnader

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Det er imidlertid gitt et ulovlig lån til aksjonær på kr. 128 997. Det er ikke stilt sikkerhet for dette lånet. Lånet skal motregnes mot årets avsatte utbytte.

Det er i 2014 gitt lån til styremedlem og nærstående av aksjonær, Mari Tangen, for kjøp av ny bolig i Mjøndalen, pr 31.12.2022 kr 101 448. Lånet var avdragsfritt i 5 år fra inngåelse. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet. Det er beregnet renter av lånet som er bokført mot annen renteinntekt.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 118 183	1 634 899
Sum	1 118 183	1 634 899

Grunnet negativ egenkapital og underskudd i Alant Service er fordringen mot Alant Service nedskrevet regnskapsmessig med kr. 245 099 i 2021, og med ytterligere kr. 250 000 i 2022.



ALANT INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-374 934	-512 887
Permanente forskjeller	58 226	241 245
Endring i midlertidige forskjeller	240 000	287 499
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 856
Skattepliktig inntekt	-76 708	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	-485 099	-245 099	240 000
Sum	-485 099	-245 099	240 000
Aksjer og andre verdipapirer	-250 000	-250 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-464 608	-387 900	76 708
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 199 706	882 998	-316 708
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000	11 122	8 283 842	8 394 964
Årets resultat			-374 934	-374 934
Utbytte			-151 732	-151 732
Pr 31.12.2022	100 000	11 122	7 757 176	7 868 298



ALANT INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger, og tomter.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	4 535 348
Balansført verdi per 31.12.2022	4 535 348

Note 6 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Kaffepunkt AS	Lier	90%	1 614 422	1 614 422	1 736 291	396 291
Alant Service AS	Lier	100%	250 000	0	-760 301	-275 202
Sum			1 864 422	1 614 422	975 990	121 089

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ALANT INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Kristiansen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Kristiansen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Hanne Reiersrud

283458da-186a-4cef-a7bc-41f0a884fc7f - 2023-08-18 11:06:07 UTC +03:00
BankID - e80113ac-b00a-47fd-9a63-55b40624cc9b - NO

Mari Tangen

206064b7-8099-4b9f-b3c0-8c6bf40d5c01 - 2023-08-18 14:31:54 UTC +03:00
BankID - 46da4345-3b25-4f8a-9c34-964874069f3d - NO

Arild R Kristiansen

62ef079d-a2bb-40fc-bd8a-1db2b004b71b - 2023-08-21 11:26:51 UTC +03:00
BankID - 37b9e97a-1e42-40ee-83fb-15efffaa6436 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Alant Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alant Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 8131E-6YWT8-IJ5AH-UV7NG-KBE8B-W53SP



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Alant Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 17. august 2023
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8131E-6YWT8-IJ5AH-UV7NG-KBE8B-W53SP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-08-17 11:52:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8131E-6YW78-IJ5AH-UV7NG-KBEBB-W53SP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>