



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 829 916
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OLDERNES HOLDING AS
Forretningsadresse:	Håsteins gate 10 5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Mørner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	15 400	22 500
Sum kostnader		15 400	22 500
Driftsresultat		-15 400	-22 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	112
Annen finansinntekt		8 400	4 200
Sum finansinntekter		8 474	4 312
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-4 774	-11 228
Rentekostnad til foretak i samme konsern		196 896	151 459
Sum finanskostnader		192 122	140 231
Netto finans		-183 648	-135 919
Resultat før skattekostnad		-199 048	-158 419
Skattekostnad på resultat	3	-46 633	-38 219
Årsresultat		-152 415	-120 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152 415	-120 200
Totalresultat		-152 415	-120 200
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-152 415	-120 200
Sum overføringer og disponeringer		-152 415	-120 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	165 714	119 081
Sum immaterielle eiendeler		165 714	119 081
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 4	14 816 678	14 816 678
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	3 560 668	3 555 894
Sum finansielle anleggsmidler		18 377 346	18 372 572
Sum anleggsmidler		18 543 060	18 491 653
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 787	33 963
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 787	33 963
Sum omløpsmidler		20 787	33 963
SUM EIENDELER		18 563 847	18 525 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 030 000	5 030 000
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 369 015	9 521 430
Sum opptjent egenkapital		9 369 015	9 521 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		14 399 015	14 551 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	4 134 832	3 937 936
Sum annen langsiktig gjeld		4 134 832	3 937 936
Sum langsiktig gjeld		4 134 832	3 937 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		30 000	36 250
Sum gjeld		4 164 832	3 974 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 563 847	18 525 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 725025

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 829 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLDERNES HOLDING AS
Forretningsadresse: Håsteins gate 10
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Mørner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 927 829 916
OLDERNES HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	15 400	22 500
Sum kostnader		15 400	22 500
Driftsresultat		-15 400	-22 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	112
Annen finansinntekt		8 400	4 200
Sum finansinntekter		8 474	4 312
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-4 774	-11 228
Rentekostnad til foretak i samme konsern		196 896	151 459
Sum finanskostnader		192 122	140 231
Netto finans		-183 648	-135 919
Resultat før skattekostnad		-199 048	-158 419
Skattekostnad på resultat	3	-46 633	-38 219
Årsresultat		-152 415	-120 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152 415	-120 200
Totalresultat		-152 415	-120 200
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-152 415	-120 200
Sum overføringer og disponeringer		-152 415	-120 200



Organisasjonsnr: 927 829 916
OLDERNES HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	165 714	119 081
Sum immaterielle eiendeler		165 714	119 081
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 4	14 816 678	14 816 678
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	3 560 668	3 555 894
Sum finansielle anleggsmidler		18 377 346	18 372 572
Sum anleggsmidler		18 543 060	18 491 653
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 787	33 963
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 787	33 963
Sum omløpsmidler		20 787	33 963
SUM EIENDELER		18 563 847	18 525 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 030 000	5 030 000
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 369 015	9 521 430
Sum opptjent egenkapital		9 369 015	9 521 430
Sum egenkapital		14 399 015	14 551 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	4 134 832	3 937 936
Sum annen langsiktig gjeld		4 134 832	3 937 936



Sum langsiktig gjeld	4 134 832	3 937 936
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 250
Annen kortsiktig gjeld	30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld	30 000	36 250
Sum gjeld	4 164 832	3 974 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 563 847	18 525 616



Organisasjonsnr: 927 829 916
OLDERNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Oldernes Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1, 2	15 400	22 500
Sum driftskostnader		15 400	22 500
Driftsresultat		-15 400	-22 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	112
Annen finansinntekt		8 400	4 200
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-4 774	-11 228
Rentekostnad til foretak i samme konsern		196 896	151 459
Resultat av finansposter		-183 648	-135 919
Resultat før skattekostnad		-199 048	-158 419
Skattekostnad på resultat	3	-46 633	-38 219
Resultat		-152 415	-120 200
Årsresultat		-152 415	-120 200
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		152 415	120 200
Sum overføringer		-152 415	-120 200
Oldernes Holding AS		Side 1	



Balanse			
Oldernes Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	165 714	119 081
Sum immaterielle eiendeler		165 714	119 081
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1, 4	14 816 678	14 816 678
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	3 560 668	3 555 894
Sum finansielle anleggsmidler		18 377 346	18 372 572
Sum anleggsmidler		18 543 060	18 491 653
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
		20 787	33 963
Sum omløpsmidler		20 787	33 963
Sum eiendeler		18 563 847	18 525 616
Oldernes Holding AS		Side 2	



Balanse			
Oldernes Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 030 000	5 030 000
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 369 015	9 521 430
Sum opptjent egenkapital		9 369 015	9 521 430
Sum egenkapital		14 399 015	14 551 430
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	4 134 832	3 937 936
Sum annen langsiktig gjeld		4 134 832	3 937 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 250
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		30 000	36 250
Sum gjeld		4 164 832	3 974 186
Sum egenkapital og gjeld		18 563 847	18 525 616
Laksevåg, 08.07.2025 Styret i Oldernes Holding AS			
_____ Bjørn Mørner styreleder		_____ Håvard Tveito daglig leder	
Oldernes Holding AS			Side 3



Årsregnskap

2024

OLDERNES HOLDING AS

Organisasjonsnummer 927 829 916



OLDERNES HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 1 : Regnskapsprinsipper mv..

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 13.09.2021.

Konsern mv.:

Selskapet er morselskap i et konsern bestående av Oldernes Holding AS som morselskap og Oldernes Eiendomselskap AS som datterselskap.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke tap.

Investering i aksjer og andeler:

Investering i aksjer og andeler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Inntektsføring:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Øvrige regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Skatter:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen til nominell skattesats.

Note 2 : Ansatte, lønn, honorarer o.l.

Det har ikke vært ansatte i selskapet dette år. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder dette år. Det er ikke gjort avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 15.000,- og fordeler seg med kr. 11.250,- på revisjon og kr. 3.750,- på andre tjenester. Summane er inkl. mva.



OLDERNES HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 3 : Betalbar skatt, Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-199 048	-158 419
+ ikke fradragsberettigede kostnader	0	0
- kostnader som er ført dir. i balansen	0	0
- fradrag for skattefrie inntekter omfattet av fritaksmetoden	-8 400	-4 200
-sk.pl.del av inntekter omfattet av fritaksmetoden	252	126
+ nedskrivning av finansielle anleggsmidler		
- reversert nedskrivning finansielle anleggsmidler	-4 774	-11 228
Endring i midlertidige forskjeller knyttet til:		
Driftsmidler	0	0
Kundefordringer	0	0
Fordring og gjeld etter fordringsmodellen	0	0
Skattepliktige resultat	<u>-211 970</u>	<u>-173 721</u>
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

	2024	2023
Midlertidige forskjeller knyttet til:		
Driftsmidler	0	0
Kundefordringer	0	0
Konsernfordring	0	0
Ligningsmessig underskudd til fremføring	<u>-753 247</u>	<u>-541 277</u>
Grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel	<u>-753 247</u>	<u>-541 277</u>
Utsatt skatt/ skattefordel utgjør	-165 714	-119 081
(skattefordel ved negativt forteign)	22 %	22 %

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsett skatt	<u>-46 633</u>	<u>-38 218</u>
Årets skattekostnad	<u>-46 633</u>	<u>-38 218</u>



OLDERNES HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 4 : Investering i datterselskap.

Selskap:	Selskapene har forretnings- kontor i:	Aksjekapital	Antall aksjer	Eierandel i %	Pålydende
Oldernes Eiendomselskap AS	Bergen	5 030 000	100	100 %	5 030 000
Sum		5 030 000			

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Andel av årets resultat	Andel av bokført verdi
Oldernes Eiendomselskap AS	14 816 678	14 816 678	2 155 404	19 737 862
Sum	14 816 678	14 816 678	2 155 404	19 737 862

Note 5 : Investering i aksjer og andeler

	2024	2023
Anskaffelseskost	3 674 068	3 674 068
Nedskrivning	113 400	118 174
Bokført verdi pr. 31.12.	3 560 668	3 555 894

Note 6 : Antall aksjer, aksjonærer, transaksjoner med nærstående parter.

Selskapets aksjekapital er kr. 5.030.000,- fordelt på 5.000 aksjer à kr. 1.006,-

Aksjonærer	Antall aksjer	Stemmeretts-/ eierandel	
Håvard Tveito	1250	25 %	Daglig leder
CARU AS	500	10 %	
Vilde Helena Tveito	750	15 %	
Håstein Holding 2 AS	2500	50 %	Representert i styret av Bjørn Mørner
Sum	5000	100 %	som styreleder (enestyre).

Note 7 : Egenkapital.

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	5 030 000	9 521 430	14 551 430
+ årets resultat		-152 415	-152 415
- utbytte		0	0
= Egenkapital 31.12	5 030 000	9 369 015	14 399 015

Note 8 : Gjeld til konsernselskap.

	2024	2023
Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	4 134 832	3 937 936

Gjelden skal være fullt tilbakebetalt innen 31.12.2034.

Rente er beregnet med 5 % pa.

Det er ikke stilt sikkerhet for gjelden.

Side 3



Statsautorisert revisor
JOHANNES GULLBRÅ
Salhusvegen 55 – 5131 Nyborg

Telefon 55 19 66 60
Mob.tlf. 414 38 111
Org.nr. 875 932 152 MVA
E-post: johannes@gullbra.no
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Oldernes Holding AS.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oldernes Holding AS som viser et underskudd på kr.152.415,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir ett rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, ⁸17-2025


Johannes Gullbrå
Statsautorisert revisor