



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 985 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANKØ HOTELL & SPA AS
Forretningsadresse: Vikaneveien 405
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Jarl Forsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 895 088	24 539 198
Annen driftsinntekt		2 132 125	4 639 819
Sum inntekter		32 027 213	29 179 017
Kostnader			
Varekostnad		6 042 808	5 194 068
Lønnskostnad	2	9 877 063	8 370 677
Avskrivning	3	380 145	424 418
Annen driftskostnad	2	15 185 881	12 978 637
Sum kostnader		31 485 897	26 967 800
Driftsresultat		541 316	2 211 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 378	10 171
Sum finansinntekter		8 378	10 171
Annen finanskostnad		156 244	156 160
Sum finanskostnader		156 244	156 160
Netto finans		-147 866	-145 989
Ordinært resultat før skattekostnad		393 450	2 065 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		393 450	2 065 228
Årsresultat		393 450	2 065 228
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	393 450	2 065 228
Sum overføringer og disponeringer		393 450	2 065 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	2 538 317	2 896 862
Sum varige driftsmidler		2 538 317	2 896 862
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 500	22 500
Andre fordringer			2 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 500	24 500
Sum anleggsmidler		2 560 817	2 921 362
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		197 709	150 963
Fordringer			
Kundefordringer		1 511 590	1 495 896
Andre fordringer	5	1 082 022	1 140 507
Sum fordringer		2 593 612	2 636 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	933 534	3 675 921
Sum omløpsmidler		3 724 855	6 463 287
SUM EIENDELER		6 285 672	9 384 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7, 8	6 135 000	6 135 000
Sum innskutt egenkapital		6 135 000	6 135 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-19 696 336	-20 089 786
Sum opptjent egenkapital		-19 696 336	-20 089 786
Sum egenkapital		-13 561 336	-13 954 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 474 736	1 875 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 888 796	5 402 331
Sum annen langsiktig gjeld		6 363 532	7 277 331
Sum langsiktig gjeld		6 363 532	7 277 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	10 805 348	13 461 715
Skyldige offentlige avgifter	6	716 060	647 420
Annen kortsiktig gjeld	5	1 962 068	1 952 969
Sum kortsiktig gjeld		13 483 476	16 062 104
Sum gjeld		19 847 008	23 339 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 285 672	9 384 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613939

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 985 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANKØ HOTELL & SPA AS
Forretningsadresse: Vikaneveien 405
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Jarl Forsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 982 985 668
HANKØ HOTELL & SPA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 895 088	24 539 198
Annen driftsinntekt		2 132 125	4 639 819
Sum inntekter		32 027 213	29 179 017
Kostnader			
Varekostnad		6 042 808	5 194 068
Lønnskostnad	2	9 877 063	8 370 677
Avskrivning	3	380 145	424 418
Annen driftskostnad	2	15 185 881	12 978 637
Sum kostnader		31 485 897	26 967 800
Driftsresultat		541 316	2 211 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 378	10 171
Sum finansinntekter		8 378	10 171
Annen finanskostnad		156 244	156 160
Sum finanskostnader		156 244	156 160
Netto finans		-147 866	-145 989
Ordinært resultat før skattekostnad		393 450	2 065 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		393 450	2 065 228
Årsresultat		393 450	2 065 228
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	393 450	2 065 228
Sum overføringer og disponeringer		393 450	2 065 228



Organisasjonsnr: 982 985 668
HANKØ HOTELL & SPA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3, 4			
		2 538 317	2 896 862
Sum varige driftsmidler		2 538 317	2 896 862
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		22 500	22 500
Andre fordringer			
			2 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 500	24 500
Sum anleggsmidler		2 560 817	2 921 362
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		197 709	150 963
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 511 590	1 495 896
Andre fordringer			
	5	1 082 022	1 140 507
Sum fordringer		2 593 612	2 636 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	933 534	3 675 921
Sum omløpsmidler		3 724 855	6 463 287
SUM EIENDELER		6 285 672	9 384 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	7, 8	6 135 000	6 135 000
Sum innskutt egenkapital		6 135 000	6 135 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	8	-19 696 336	-20 089 786
Sum opptjent egenkapital		-19 696 336	-20 089 786



Sum egenkapital		-13 561 336	-13 954 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 474 736	1 875 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 888 796	5 402 331
Sum annen langsiktig gjeld		6 363 532	7 277 331
Sum langsiktig gjeld		6 363 532	7 277 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	10 805 348	13 461 715
Skyldige offentlige avgifter	6	716 060	647 420
Annen kortsiktig gjeld	5	1 962 068	1 952 969
Sum kortsiktig gjeld		13 483 476	16 062 104
Sum gjeld		19 847 008	23 339 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 285 672	9 384 649



Organisasjonsnr: 982 985 668
HANKØ HOTELL & SPA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6135.00	1000.00	6135000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hankø Invest AS	6135.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	6135.00	100.00%	

Hankø Invest AS kontrolleres med 75% av styreleder og daglig leder Henning Jarl Forsberg.

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8462776.00	7385656.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1056135.00	888193.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115786.00	22873.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	242366.00	73956.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9877063.00	8370678.00

Selskapet har kostnadsført kr. 5 403 566 for innleid arbeidskraft. Dette er presentert som annen driftskostnad i årsregnskapet. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70000.00	77000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77400.00	106400.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	147400.00	183400.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
18.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Hankø Hotell & Spa AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Hankø Hotell & Spa AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		29 895 088	24 539 198
Annen driftsinntekt		2 132 125	4 639 819
Sum driftsinntekter		<u>32 027 213</u>	<u>29 179 017</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		6 042 808	5 194 068
Lønnskostnad	2	9 877 063	8 370 677
Avskrivning	3	380 145	424 418
Annen driftskostnad	2	15 185 881	12 978 637
Sum driftskostnader		<u>31 485 897</u>	<u>26 967 800</u>
Driftsresultat		<u>541 316</u>	<u>2 211 217</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 378	10 171
Annen finanskostnad		156 244	156 160
Netto finansposter		<u>-147 866</u>	<u>-145 989</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>393 450</u>	<u>2 065 228</u>
Årsresultat		<u>393 450</u>	<u>2 065 228</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	<u>393 450</u>	<u>2 065 228</u>



Hankø Hotell & Spa AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	2 538 317	2 896 862
Sum varige driftsmidler		<u>2 538 317</u>	<u>2 896 862</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		22 500	22 500
Andre fordringer		0	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 500</u>	<u>24 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 560 817</u>	<u>2 921 362</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>197 709</u>	<u>150 963</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 511 590	1 495 896
Andre fordringer	5	<u>1 082 022</u>	<u>1 140 507</u>
Sum fordringer		<u>2 593 612</u>	<u>2 636 403</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>933 534</u>	<u>3 675 921</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 724 855</u>	<u>6 463 287</u>
Sum eiendeler		<u>6 285 672</u>	<u>9 384 649</u>



Hankø Hotell & Spa AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	6 135 000	6 135 000
Sum innskutt egenkapital		<u>6 135 000</u>	<u>6 135 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	8	-19 696 336	-20 089 786
Sum opptjent egenkapital		<u>-19 696 336</u>	<u>-20 089 786</u>
Sum egenkapital		<u>-13 561 336</u>	<u>-13 954 786</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 474 736	1 875 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 888 796	5 402 331
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 363 532</u>	<u>7 277 331</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	10 805 348	13 461 715
Skyldige offentlige avgifter	6	716 060	647 420
Annen kortsiktig gjeld	5	1 962 068	1 952 969
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 483 476</u>	<u>16 062 104</u>
Sum gjeld		<u>19 847 008</u>	<u>23 339 435</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 285 672</u>	<u>9 384 649</u>

31. desember 2022
Fredrikstad, 19. juni 2023

Henning Jarl Forsberg
styrets leder og daglig leder

Alexander Forsberg
styremedlem

Erik Hermansen
styremedlem

Olaf Vangstein
styremedlem



Hankø Hotell & Spa AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Hankø Hotell & Spa AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	8 462 776	7 385 656
Arbeidsgiveravgift	1 056 135	888 193
Pensjonskostnader	115 786	22 873
Andre ytelser	242 366	73 956
Sum	<u>9 877 063</u>	<u>8 370 678</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 18 årsverk.

Selskapet har kostnadsført kr. 5 403 566 for innleid arbeidskraft. Dette er presentert som annen driftskostnad i årsregnskapet.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022
Revisjon	70 000
Andre tjenester	77 400

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Oppussing	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 593 763	6 076 978	10 670 741
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	21 600	21 600
Anskaffelseskost 31.12.	<u>4 593 763</u>	<u>6 098 578</u>	<u>10 692 341</u>
Rev.nedskr. 31.12.	-3 139 640	-5 014 384	-8 154 024
Balanseført pr. 31.12.	<u>1 454 123</u>	<u>1 084 194</u>	<u>2 538 317</u>
Årets avskrivninger	161 569	218 576	380 145
Økonomisk levetid	10 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Hankø Hotell & Spa AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Nedbetalingslån	1 474 736	1 875 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Fordringer	2 593 612	2 636 403
Driftstilbehør	1 174 422	1 381 423
Sum	<u>3 768 034</u>	<u>4 017 826</u>

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Kundefordringer	1 002 075	566 220
Andre fordringer	1 140 602	991 163
Sum	<u>2 142 677</u>	<u>1 557 383</u>
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld	9 965 996	11 801 491
Annen langsiktig gjeld	4 888 796	5 402 331
Sum	<u>14 854 792</u>	<u>17 203 822</u>

Note 6 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekkmidler utgjør	303 051

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	6 135	1 000	6 135 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hankø Invest AS	6 135	100 %	100 %

Hankø Invest AS kontrolleres med 75% av styreleder og daglig leder Henning Jarl Forsberg.



Hankø Hotell & Spa AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	6 135 000	0	-20 089 786	-13 954 786
Årsresultat	0	0	393 450	393 450
Egenkapital 31.12.	6 135 000	0	-19 696 336	-13 561 336

Selskapets egenkapital er tapt, men selskapet er finansiert av nærstående selskaper. Styret er oppmerksomme på selskapets situasjon. Styret mener ved avleggelsen av årsregnskapet at det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn.

Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	393 450	2 065 228
Permanente forskjeller	101 423	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 908	-6 771
Alminnelig inntekt	488 965	2 058 457
Anvendt fremførbart underskudd	-488 965	-2 058 457
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	379 519	373 611
Utestående fordringer	-69 000	-69 000
Sum	310 519	304 611
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 172 096	-47 661 061
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-46 861 577	-47 356 450
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-46 861 577	-47 356 450
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til unntaksregel for små foretak.



Til generalforsamlingen i Hankø Hotell & Spa AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet Hankø Hotell & Spa AS som viser et overskudd på kr. 393 450. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil: 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 28. juni 2023

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil: 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen