



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 109 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VORSETØYA 24 AS  
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 24  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Johannes Bjørngaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 382 512	2 257 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 382 512</b>	<b>2 257 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	192 237	252 956
Annen driftskostnad	1	520 026	1 172 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>712 262</b>	<b>1 425 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 670 250</b>	<b>832 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 021	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 021</b>	
Annen rentekostnad			417
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>417</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 021</b>	<b>-417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 671 271</b>	<b>831 808</b>
Skattekostnad på resultat	3	367 455	183 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		794 774	479 793
Avsatt til annen egenkapital		509 042	168 933
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 780 000	3 929 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 780 000</b>	<b>3 929 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 780 000</b>	<b>3 929 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 238	3 602
Andre kortsiktige fordringer	6	14 464	13 163
Konsernfordringer	5	2 440 974	
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>2 460 676</b>	<b>16 765</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 459	1 120 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>342 459</b>	<b>1 120 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 803 134</b>	<b>1 137 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 583 134</b>	<b>5 066 262</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 120 000	3 120 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 120 000</b>	<b>3 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 548 886	1 039 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 548 886</b>	<b>1 039 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 668 886</b>	<b>4 159 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	124 188	133 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>124 188</b>	<b>133 173</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>124 188</b>	<b>133 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 050	69 587
Betalbar skatt	3	152 273	68 172
Skyldig offentlige avgifter		65 750	20 365
Kortsiktig konserngjeld	5	1 475 035	615 120
Annen kortsiktig gjeld	5	28 952	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 790 060</b>	<b>773 244</b>
<b>Sum gjeld</b>	6	<b>1 914 248</b>	<b>906 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 583 134</b>	<b>5 066 262</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 504432

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 109 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VORSETØYA 24 AS  
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 24  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Johannes Bjørgaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 109 399  
VORSETØYA 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 382 512	2 257 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 382 512</b>	<b>2 257 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	192 237	252 956
Annen driftskostnad	1	520 026	1 172 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>712 262</b>	<b>1 425 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 670 250</b>	<b>832 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 021	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 021</b>	
Annen rentekostnad			417
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>417</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 021</b>	<b>-417</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 671 271</b>	<b>831 808</b>
Skattekostnad på resultat	3	367 455	183 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		794 774	479 793
Avsatt til annen egenkapital		509 042	168 933
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>



Organisasjonsnr: 928 109 399  
VORSETØYA 24 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 780 000	3 929 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 780 000</b>	<b>3 929 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 780 000</b>	<b>3 929 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 238	3 602
Andre kortsiktige fordringer	6	14 464	13 163
Konsernfordringer	5	2 440 974	
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>2 460 676</b>	<b>16 765</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		342 459	1 120 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>342 459</b>	<b>1 120 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 803 134</b>	<b>1 137 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 583 134</b>	<b>5 066 262</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 120 000	3 120 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 120 000</b>	<b>3 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 548 886	1 039 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 548 886</b>	<b>1 039 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 668 886</b>	<b>4 159 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	124 188	133 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>124 188</b>	<b>133 173</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>124 188</b>	<b>133 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 050	69 587
Betalbar skatt	3	152 273	68 172
Skyldig offentlige avgifter		65 750	20 365
Kortsiktig konserngjeld	5	1 475 035	615 120
Annen kortsiktig gjeld	5	28 952	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 790 060</b>	<b>773 244</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 914 248</b>	<b>906 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 583 134</b>	<b>5 066 262</b>



Organisasjonsnr: 928 109 399  
VORSETØYA 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2023

**VORSETØYA 24 AS**

Org.nr.:928 109 399

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-norge AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



### RESULTATREGNSKAP

#### VORSETØYA 24 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 382 512	2 257 544
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 382 512</b>	<b>2 257 544</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	192 237	252 956
Annen driftskostnad	1	520 026	1 172 363
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>712 262</b>	<b>1 425 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 670 250</b>	<b>832 225</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 021	0
Annen rentekostnad		0	417
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 021</b>	<b>-417</b>
Resultat før skattekostnad		1 671 271	831 808
Skattekostnad på resultat	3	367 455	183 082
<b>Resultat</b>		<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		794 774	479 793
Avsatt til annen egenkapital		509 042	168 933
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 303 816</b>	<b>648 726</b>



### BALANSE

#### VORSETØYA 24 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 780 000	3 929 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 780 000</b>	<b>3 929 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 780 000</b>	<b>3 929 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		5 238	3 602
Andre kortsiktige fordringer	6	14 464	13 163
Konsernfordringer	5	2 440 974	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>2 460 676</b>	<b>16 765</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 459	1 120 497
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 803 134</b>	<b>1 137 262</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 583 134</b>	<b>5 066 262</b>



### BALANSE

#### VORSETØYA 24 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	3 120 000	3 120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 120 000</b>	<b>3 120 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	1 548 886	1 039 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 548 886</b>	<b>1 039 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 668 886</b>	<b>4 159 845</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	124 188	133 173
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>124 188</b>	<b>133 173</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		68 050	69 587
Betalbar skatt	3	152 273	68 172
Skyldig offentlige avgifter		65 750	20 365
Konserngjeld	5	1 475 035	615 120
Annen kortsiktig gjeld	5	28 952	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 790 060</b>	<b>773 244</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 914 248</b>	<b>906 417</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 583 134</b>	<b>5 066 262</b>

Svolvær, 15.05.2024  
Styret i Vorsetøya 24 AS

\_\_\_\_\_  
Ragnar Johannes Bjørgaas  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Astrid Bjørgaas  
styremedlem

**Note 0 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**DRIFTSINNTEKTER**

I driftsinntekter inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endring i realiserte gevinster på verdipapirer, utbytter eller renteinntekter fra verdipapirer og inntekter fra investeringer i valuta terminkontrakter. Øvrige rente eller valutaforhold er klassifisert som finansposter. Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene..

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk****LØNSKOSTNADER**

	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

**VORSETØYA 24 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 508 962	10 508 962
+ Oppskrivning pr. 01.01.23	2 966 500	2 966 500
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	43 237	43 237
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>13 518 698</b>	<b>13 518 698</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	9 738 698	9 738 698
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 780 000</b>	<b>3 780 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	118 237	118 237
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	74 000	74 000
Økonomisk levetid	15-40 år	

**Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	376 440	203 499
Endring i utsatt skatt	-8 985	-20 417
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>367 455</b>	<b>183 082</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 671 271	831 808
Permanente forskjeller	-1 021	381
Endring i midlertidige forskjeller	40 842	92 805
Avgitt konsernbidrag	-1 018 941	-615 120
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>692 151</b>	<b>309 874</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	376 440	203 498
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-224 167	-135 326
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>152 273</b>	<b>68 172</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	564 490	605 333	40 842
<b>Sum</b>	<b>564 490</b>	<b>605 333</b>	<b>40 842</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>564 490</b>	<b>605 333</b>	<b>40 842</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>124 188</b>	<b>133 173</b>	<b>8 985</b>

**VORSETØYA 24 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 120 000	1 039 845	4 159 845
Årets resultat		1 303 816	1 303 816
Konsernbidrag avgitt		-794 774	-794 774
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>3 120 000</b>	<b>1 548 886</b>	<b>4 668 886</b>

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 440 974	0
<b>Sum</b>	<b>2 440 974</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 475 035	615 120
<b>Sum</b>	<b>1 475 035</b>	<b>615 120</b>

**Note 6 Fordringer og gjeld**

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

**Note 7 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I VORSETØYA 24 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 120	1 000,0	3 120 000
<b>Sum</b>	<b>3 120</b>		<b>3 120 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Totra AS	3 120	100,0	100,0

**Note 8 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 1 303 816 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Leieinntekter for 2024 forventes å ligge på samme nivå som tidligere og vil gi positive bidrag til resultatet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Vorsetøya 24 AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 24.05.2024

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Vorsetøya 24 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 303 816. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



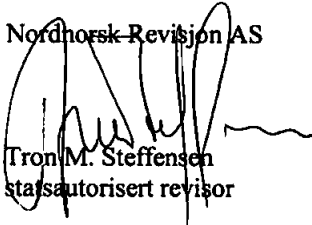
## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Vorsetøya 24 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS



Tron M. Steffensen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>