



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 149 503  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOR INVEST AS  
Forretningsadresse: Molovegen 24  
6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Oksholen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 089	10 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 089</b>	<b>10 626</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 911</b>	<b>14 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		18 911	14 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 026 249	1 026 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 026 249</b>	<b>1 026 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 026 249</b>	<b>1 026 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	12 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>12 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	21 803	5 392
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 803</b>	<b>5 392</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 803</b>	<b>17 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 063 052</b>	<b>1 044 141</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	60 000	60 000
Overkurs	5	1 024 234	1 024 234
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 084 234</b>	<b>1 084 234</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	21 182	40 093



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum opptjent egenkapital		-21 182	-40 093
Sum egenkapital		1 063 052	1 044 141
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 063 052</b>	<b>1 044 141</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 466500

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 149 503  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOR INVEST AS  
Forretningsadresse: Molovegen 24  
6004 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Oksholen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 149 503  
THOR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 089	10 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 089</b>	<b>10 626</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 911</b>	<b>14 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		18 911	14 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>



Organisasjonsnr: 918 149 503  
THOR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

1 026 249

1 026 249

Sum varige driftsmidler

1 026 249

1 026 249

Sum anleggsmidler

1 026 249

1 026 249

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

15 000

12 500

Sum fordringer

15 000

12 500

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

3

21 803

5 392

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

21 803

5 392

Sum omløpsmidler

36 803

17 892

SUM EIENDELER

1 063 052

1 044 141

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

60 000

60 000

Overkurs

5

1 024 234

1 024 234

Sum innskutt egenkapital

1 084 234

1 084 234

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

21 182

40 093

Sum opptjent egenkapital

-21 182

-40 093

Sum egenkapital

1 063 052

1 044 141

Sum langsiktig gjeld

0

0

Sum gjeld

0

0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 063 052

1 044 141



Organisasjonsnr: 918 149 503  
THOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Thor Invest AS**

**Organisasjonsnr. 918149503**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Thor Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	25 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 089	10 627
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 089</b>	<b>10 627</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>18 911</b>	<b>14 374</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		18 911	14 376
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>18 911</b>	<b>14 376</b>

Årsregnskap for Thor Invest AS

Organisasjonsnr. 918149503



Thor Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 026 249	1 026 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 026 249</b>	<b>1 026 249</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 026 249</b>	<b>1 026 249</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	12 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>12 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	21 803	5 392
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>36 803</b>	<b>17 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 063 052</b>	<b>1 044 141</b>



Thor Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	60 000	60 000
Overkurs	5	1 024 234	1 024 234
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 084 234</b>	<b>1 084 234</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-21 182	-40 093
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 182</b>	<b>-40 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 063 052</b>	<b>1 044 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 063 052</b>	<b>1 044 141</b>

Ålesund, 13.06.2022

Johan Oksholen  
styrets leder/daglig leder

Christin Riise Oksholen  
styremedlem



Thor Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Thor Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	18 911
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>18 911</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	18 911
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomt
Anskaffelseskost 1.1.	0
Tilgang i året	1 026 249
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 026 249
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 026 249</b>
Årets avskrivninger:	0
Økonomisk levetid:	Evig
Avskrivningsplan:	Ingen



Thor Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Noas Invest AS	985 134 723	300	50,00 %
Kristin Fjellby Grung		150	25,00 %
Henrik Grung		150	25,00 %

Aksjer eid av styrets tillitsvalgte:

Medlemmer av styret	Antall	Eierandel
	300	50,00%

### Note 5 - Egenkapital/fortsatt drift

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	60 000	1 024 234	-40 093	1 044 141
+Fra årets resultat			18 911	18 911
Pr 31.12.	60 000	1 024 234	-21 182	1 063 052