



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 554 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 26
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Prestegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		737 861	671 857
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler			13 000
Sum inntekter		737 861	684 857
Kostnader			
Lønnskostnad	2	207 094	129 920
Ordinære avskrivninger	3	20 000	20 000
Andre driftskostnader	2	291 690	359 536
Sum kostnader		518 784	509 456
Driftsresultat		219 077	175 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			38
Andre finansinntekter		7 936	7 897
Sum finansinntekter		7 936	7 935
Annen rentekostnad		190 752	126 111
Sum finanskostnader		190 752	126 111
Netto finans		-182 816	-118 176
Ordinært resultat før skattekostnad		36 261	57 226
Skattekostnad på resultat	4	29 983	12 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 278	44 644
Årsresultat	5	6 278	44 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 278	44 644
Totalresultat		6 278	44 644
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 278	44 644



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		6 278	44 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	7 494 844	7 494 844
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	39 201	59 201
Sum varige driftsmidler		7 534 045	7 554 045
Sum anleggsmidler		7 534 045	7 554 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		193 000
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer			193 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 262	25 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 262	25 075
Sum omløpsmidler		277 262	218 075
SUM EIENDELER		7 811 307	7 772 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent annen innskutt egenkapital		1 778 550	1 778 550
Annen egenkapital		2 832 721	2 826 443
Sum opptjent egenkapital		4 611 271	4 604 993
Sum egenkapital	5	4 711 271	4 704 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 569	-6 290
Sum avsetninger for forpliktelser		9 569	-6 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 764 000	2 890 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 764 000	2 890 000
Sum langsiktig gjeld		2 773 569	2 883 710
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 800	
Betalbar skatt	4	14 124	19 949
Skyldige offentlige avgifter		78 774	10 092
Annen kortsiktig gjeld	6	213 769	153 376
Sum kortsiktig gjeld		326 467	183 417
Sum gjeld		3 100 036	3 067 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 811 307	7 772 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587816

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 554 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krokstadflaten 26
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Prestegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 939 554 904
PRESTEGÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		737 861	671 857
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler			13 000
Sum inntekter		737 861	684 857
Kostnader			
Lønnskostnad	2	207 094	129 920
Ordinære avskrivninger	3	20 000	20 000
Andre driftskostnader	2	291 690	359 536
Sum kostnader		518 784	509 456
Driftsresultat		219 077	175 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			38
Andre finansinntekter		7 936	7 897
Sum finansinntekter		7 936	7 935
Annen rentekostnad		190 752	126 111
Sum finanskostnader		190 752	126 111
Netto finans		-182 816	-118 176
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	29 983	12 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 278	44 644
Årsresultat	5	6 278	44 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 278	44 644
Totalresultat		6 278	44 644
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 278	44 644
Sum overføringer og disponeringer		6 278	44 644



Organisasjonsnr: 939 554 904
PRESTEGÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 3 7 494 844 7 494 844

Maskiner og anlegg 3

Skip, rigger og lignende 3

Driftsløsøre, inventar o.l. 3 39 201 59 201

Sum varige driftsmidler 7 534 045 7 554 045

Sum anleggsmidler 7 534 045 7 554 045

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 193 000

Andre kortsiktige
fordringer 6

Sum fordringer 193 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 277 262 25 075

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 277 262 25 075**

Sum omløpsmidler 277 262 218 075

SUM EIENDELER 7 811 307 7 772 119

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000) 5, 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Opptjent annen innskutt
egenkapital 1 778 550 1 778 550

Annen egenkapital 2 832 721 2 826 443



Sum opptjent egenkapital		4 611 271	4 604 993
Sum egenkapital	5	4 711 271	4 704 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 569	-6 290
Sum avsetninger for forpliktelser		9 569	-6 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 764 000	2 890 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 764 000	2 890 000
Sum langsiktig gjeld		2 773 569	2 883 710
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 800	
Betalbar skatt	4	14 124	19 949
Skyldige offentlige avgifter		78 774	10 092
Annen kortsiktig gjeld	6	213 769	153 376
Sum kortsiktig gjeld		326 467	183 417
Sum gjeld		3 100 036	3 067 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 811 307	7 772 119



Organisasjonsnr: 939 554 904
PRESTEGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Prestegård Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prestegård Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnrøkket: 130YY-P23ZG-0IKW2-LIB77-641E7-1A7KA



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 130YY-PZ3ZG-0IKW2-LIB77-641E7-1A7KA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-28 15:19:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 130YY-PZ3ZG-0IKW2-LIB77-641E7-1A7KA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Prestegård Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 939 554 904



Prestegård Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		737 861	671 857
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler		0	13 000
Sum driftsinntekter		737 861	684 857
Lønnskostnad	2	207 094	129 920
Ordinære avskrivninger	3	20 000	20 000
Andre driftskostnader	2	291 690	359 536
Sum driftskostnader		518 784	509 456
Driftsresultat		219 077	175 401
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		0	38
Andre finansinntekter		7 936	7 897
Rentekostnader		190 752	126 111
Resultat av finansposter		-182 816	-118 176
Ordinært resultat før skattekostnad		36 261	57 226
Skattekostnad på resultat	4	29 983	12 582
Årets resultat	5	6 278	44 644
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 278	44 644
Sum overføringer		6 278	44 644



Prestegård Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	7 494 844	7 494 844
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	39 201	59 201
Sum anleggsmidler		7 534 045	7 554 045
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	193 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 262	25 075
Sum omløpsmidler		277 262	218 075
SUM EIENDELER		7 811 307	7 772 119



Prestegård Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent annen innskutt egenkapital		1 778 550	1 778 550
Annen egenkapital		2 832 721	2 826 443
Sum opptjent egenkapital		4 611 271	4 604 993
Sum egenkapital	5	4 711 271	4 704 993
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	9 569	-6 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 764 000	2 890 000
Sum langsiktig gjeld og forpliktelser		2 773 569	2 883 710
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 800	0
Betalbar skatt	4	14 124	19 949
Skyldige offentlige avgifter		78 774	10 092
Annen kortsiktig gjeld	6	213 769	153 376
Sum kortsiktig gjeld		326 467	183 417
Sum gjeld		3 100 036	3 067 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 811 307	7 772 119

Bergen, den 27/6 - 2024

Styret i Prestegård Eiendom AS


Knut Prestegård
Styreleder/daglig leder


Birgitte Cecilie Prestegård Ellertsen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønnskostnader	207 094	129 920
Sum	207 094	129 920

Selskapet har i 2023 sysselsatt en person som har blitt engasjert og avlønnnet via søsterselskap Martin Prestegård AS.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Campingplass	Inventar og utstyr
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 252 274	153 931
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 252 274	153 931
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	826 143	114 730
= Bokført verdi 31.12.23	426 131	39 201
Årets ordinære avskrivninger		20 000
Økonomisk levetid	20 år	5 år



Avskrivningsplan	Lineær	Lineær
	Tomt og fritidseiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 068 713	8 474 918
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 068 713	8 474 918
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		940 873
= Bokført verdi 31.12.23	7 068 713	7 534 045
Årets ordinære avskrivninger		20 000
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ubegrenset Avskrives ikke	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 124	19 949
Endring i utsatt skatt	15 859	-7 367
Skattekostnad ordinært resultat	29 983	12 582
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	36 261	57 226
Permanente forskjeller	26	-38
Endring i midlertidige forskjeller	27 914	33 487
Skattepliktig inntekt	64 201	90 675
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 124	19 949
Sum betalbar skatt i balansen	14 124	19 949

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-63 848	-62 769	1 079
Gevinst – og tapskonto	107 342	134 177	26 835
Sum	43 494	71 408	27 914
Grunnlag for utsatt skatt	43 494	71 408	27 914
Utsatt skatt (22 %)	9 569	15 710	6 141



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	1 778 550	2 826 443	4 704 993
Årets resultat				6 278	6 278
Pr 31.12.2023	100 000	0	1 778 550	2 832 721	4 711 271

Note 6 Fordringer, langsiktig gjeld / Pantstillelser og garantier

	2023	2022
Gjeld til konsernselskap		
Gjeld til selskap i samme konsern	207 094	153 376
Fordringer på selskap i samme konsern, inkludert kundefordringer	0	193 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	2 764 000	2 890 000
Pantsatte eiendeler:		
Hytte	7 068 713	7 068 713
Sum	7 068 713	7 068 713

Pant i selskapets hytte er sikret oppad til kr 8 000 000,-

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Prestegård Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Prestegård Holding AS	100	100,0	100,0