



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 636 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Lillevannsveien 36C
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skutle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 088 508	991 772
Sum inntekter		1 088 508	991 772
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 780	
Annen driftskostnad	2	499 028	466 265
Sum kostnader		500 808	466 265
Driftsresultat		587 700	525 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215	612
Sum finansinntekter		215	612
Annen rentekostnad		173 130	234 664
Sum finanskostnader		173 130	234 664
Netto finans		-172 916	-234 052
Ordinært resultat før skattekostnad		414 784	291 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		414 784	291 455
Årsresultat		414 784	291 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		414 784	291 455
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		414 784	291 455
Sum overføringer og disponeringer		414 784	291 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	10 597 068	10 597 068
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 000	
Sum varige driftsmidler		10 627 068	10 597 068
Sum anleggsmidler		10 627 068	10 597 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 000
Andre fordringer		1 370	
Sum fordringer		1 370	12 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	815 818	692 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		815 818	692 633
Sum omløpsmidler		817 188	704 633
SUM EIENDELER		11 444 256	11 301 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		6 303 477	5 888 692
Sum opptjent egenkapital		6 303 477	5 888 692
Sum egenkapital		6 573 477	6 158 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 747 900	5 012 908
Sum annen langsiktig gjeld		4 747 900	5 012 908
Sum langsiktig gjeld		4 747 900	5 012 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 335
Annen kortsiktig gjeld		122 880	126 767
Sum kortsiktig gjeld		122 880	130 101
Sum gjeld		4 870 780	5 143 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 444 256	11 301 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 577554

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 636 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Lillevannsveien 36C
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skutle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 836 636 562
VICTORIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 088 508	991 772
Sum inntekter		1 088 508	991 772
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 780	
Annen driftskostnad	2	499 028	466 265
Sum kostnader		500 808	466 265
Driftsresultat		587 700	525 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215	612
Sum finansinntekter		215	612
Annen rentekostnad		173 130	234 664
Sum finanskostnader		173 130	234 664
Netto finans		-172 916	-234 052
Ordinært resultat før skattekostnad		414 784	291 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		414 784	291 455
Årsresultat		414 784	291 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		414 784	291 455
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		414 784	291 455
Sum overføringer og disponeringer		414 784	291 455



Organisasjonsnr: 836 636 562
VICTORIA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	10 597 068	10 597 068
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 000	
Sum varige driftsmidler		10 627 068	10 597 068

Sum anleggsmidler		10 627 068	10 597 068
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			12 000
Andre fordringer		1 370	
Sum fordringer		1 370	12 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	815 818	692 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		815 818	692 633

Sum omløpsmidler		817 188	704 633
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		11 444 256	11 301 701
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 303 477	5 888 692
Sum opptjent egenkapital		6 303 477	5 888 692

Sum egenkapital		6 573 477	6 158 692
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
Sum annen langsiktig gjeld	4 747 900	5 012 908
Sum langsiktig gjeld	4 747 900	5 012 908
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 335
Annen kortsiktig gjeld	122 880	126 767
Sum kortsiktig gjeld	122 880	130 101
Sum gjeld	4 870 780	5 143 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 444 256	11 301 701



Organisasjonsnr: 836 636 562
VICTORIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40.00	2500.00	100000.00
B-aksjer	68.00	2500.00	170000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thomas Skutle	34.00	31.48%	B-aksjer
Thomas Skutle	20.00	18.52%	Ordinære aksjer
Harald Skutle	34.00	31.48%	B-aksjer
Harald Skutle	20.00	18.52%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	108.00	100.00%

Stemmerett: Ordinære aksjer 1 stemme og B-aksjer 0 stemmer pr. aksje.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Victoria Holding AS**

Organisasjonsnr. 836636562



Victoria Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 088 508	991 772
Sum driftsinntekter		1 088 508	991 772
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 780	0
Annen driftskostnad	2	499 028	466 265
Sum driftskostnader		500 808	466 265
DRIFTSRESULTAT		587 700	525 507
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		215	612
Sum finansinntekter		215	612
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		173 130	234 664
Sum finanskostnader		173 130	234 664
NETTO FINANSPOSTER		(172 916)	(234 052)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		414 784	291 455
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		414 784	291 455
ÅRSRESULTAT		414 784	291 455
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		414 784	291 455
SUM OVERFØRINGER		414 784	291 455

Årsregnskap for Victoria Holding AS

Organisasjonsnr. 836636562



Victoria Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	10 597 068	10 597 068
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 000	0
Sum anleggsmidler		10 627 068	10 597 068
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	12 000
Andre fordringer		1 370	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	815 818	692 633
Sum omløpsmidler		817 188	704 633
SUM EIENDELER		11 444 256	11 301 701
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 303 477	5 888 692
Sum opptjent egenkapital		6 303 477	5 888 692
Sum egenkapital		6 573 477	6 158 692
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 747 900	5 012 908
Sum annen langsiktig gjeld		4 747 900	5 012 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 335
Annen kortsiktig gjeld		122 880	126 767
Sum kortsiktig gjeld		122 880	130 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 444 256	11 301 701

OSLO den 08.07.2021

Paal I. Haugaard
StyremedlemThomas Skutle
Styrets lederHarald Skutle
Daglig leder/styremedlem



Victoria Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Victoria Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 597 068	0	10 597 068
+ Tilgang	0	31 780	31 780
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 597 068	31 780	10 628 848
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	1 780	1 780
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	1 780	1 780
Balansført verdi pr 31/12	10 597 068	30 000	10 627 068
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-2	33-33	

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret og det har ikke blitt utbetalt lønn.

Selskapet plikter ikke å opprette avtale om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), jf. otpl § 1.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder (inkl. andre AGA-pliktige ytelser)	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	32 875
Annen bistand	4 500
Samlet honorar til revisor	37 375



Victoria Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	414 784
+ Permanente og andre forskjeller	8 693
+ Endring i midlertidige forskjeller	-7 754
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	415 723
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	415 723
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-5 850 963	-5 858 717
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	568 057	983 780
= Grunnlag utsatt skatt	-6 419 020	-6 842 497
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 419 020	6 842 497
= Grunnlag utsatt skattefordel	6 419 020	6 842 497
Utsatt skattefordel	1 412 184	1 505 349
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	6 419 020	6 842 495
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 412 184	1 505 349
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Victoria Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Gjeld sikret med pant

Andel av gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2020 kr 3 423 000 og pr 31.12.2019 kr 3 688 000.

Pantsettelsler	2020	2019
Gjeld sikret med pant (bokførte verdier)	4 747 900	5 012 908
Pantsatte eiendeler (bokførte verdier):		
Leiligheter	10 597 068	10 597 068
Sum pantsatte eiendeler	10 597 068	10 597 068
Pålydende pantsettelsler		
Danske Bank ASA	11 350 000	11 350 000

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler

	2020	2019
Skattetrekkinnskudd	9 106	9 103



Victoria Holding AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 108 aksjer pålydende kr 2 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 270 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
Ordinære aksjer	100 000	40	2 500	1	1
B-aksjer	170 000	68	2 500	0	1
Sum	270 000	108	2 500		

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Thomas Skutle	54	50,00 %	50,00 %	50,00 %
Harald Skutle	54	50,00 %	50,00 %	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Daglig leder	54	50,00 %	50,00 %	50,00 %
Medlemmer av styret	108	100,00 %	100,00 %	100,00 %



Til generalforsamlingen i

Victoria Holding AS

REVISJONSBERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Victoria Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 414 784. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 08. juli 2021
Revisorhuset AS

Joakim Ellis
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

