



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 355 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Engebrets vei 3  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bratten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 352 675	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 352 675</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 916 658	
Annen driftskostnad		77 003	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 993 661</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-640 987</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 308	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 308</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-14 308</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-655 295</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-145 999	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-509 296</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-509 296</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-509 296</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-509 296	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-509 296</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	145 999	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>145 999</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>145 999</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 355 161	
Andre kortsiktige fordringer	4	25 811	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 380 972</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	372 658	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>372 658</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 753 630</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 899 629</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-8 339	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 661</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		509 296	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-509 296</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-487 635</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	1 714 308	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 714 308</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 714 308</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 056	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		396 415	
Annen kortsiktig gjeld		251 485	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 955</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 387 263</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 899 629</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598882

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 355 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Engebrets vei 3  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bratten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 933 355 322  
HOLM UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 352 675	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 352 675</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 916 658	
Annen driftskostnad		77 003	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 993 661</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-640 987</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 308	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 308</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-14 308</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-655 295</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-145 999	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-509 296</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-509 296</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-509 296</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-509 296	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-509 296</b>	



Organisasjonsnr: 933 355 322  
HOLM UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	145 999	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>145 999</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>145 999</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 355 161	
Andre kortsiktige fordringer	4	25 811	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 380 972</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	372 658	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>372 658</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 753 630</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 899 629</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-8 339	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 661</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		509 296	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-509 296</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-487 635</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		



Langsiktig konserngjeld	7	1 714 308	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 714 308</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 714 308</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 056	
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter	2	396 415	
Annen kortsiktig gjeld		251 485	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 955</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 387 263</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 899 629</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 355 322  
HOLM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Holm Utvikling AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Holm Utvikling AS som viser et underskudd på kr 509 296. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 5. juni 2025  
**NITSCHKE AS**

Tor Egil Solli  
statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

### HOLM UTVIKLING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Salgsinntekt		1 352 675
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 352 675</b>
Lønnskostnad	1	1 916 658
Annen driftskostnad		77 003
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 993 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-640 987</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 308
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14 308</b>
Resultat før skattekostnad		-655 295
Skattekostnad på resultat	2	-145 999
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-509 296</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		509 296
<b>Sum overføringer</b>		<b>-509 296</b>

Penneco Dokumentnr.Økkel: BN3HF-91HIF-JAYSSB5RK-3YPHL-VD1ZP



## BALANSE

### HOLM UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024
Utsatt skattefordel	2	145 999
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>145 999</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		1 355 161
Andre kortsiktige fordringer	4	25 811
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 380 972</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	372 658
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 753 630</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 899 629</b>

Pennco Dokumentnr.Økkel: BN3HF-91HIF-JAYSS85RK-3YPHL-VD1ZP



### BALANSE

#### HOLM UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	6	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 339
Udekket tap		-509 296
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-487 635</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld	7	1 714 308
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 714 308</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		25 056
Skyldig offentlige avgifter		396 415
Annen kortsiktig gjeld		251 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 387 263</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 899 629</b>

Oslo, 05.06.2025  
Styret i Holm Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Tim Herman Holm  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Einar Bratten  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jørn Aune-Tangen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Håvard Lindqvist  
styremedlem

Pennneo Dokumentnr. økkel: BN3HF-91HIF-JAYSS85RK-3YPHL-VD1ZP



## Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet 21.03.2024. Resultatregnskapet omfatter perioden fra stiftelsesdato til 31.12.24.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	<b>2024</b>
Lønninger	1 671 452
Arbeidsgiveravgift	237 303
Andre ytelser	7 903
<b>Sum</b>	<b>1 916 658</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Penneo Dokumentnr: BN3HF-91HIF-JAYSS5BRK-3YPHL-VD1ZP



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-145 999
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-145 999</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-655 295
Permanente forskjeller	-8 339
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-663 634</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-663 634
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-663 634</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-145 999</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse	30 000			30 000
Stiftelseskostnader		-8 339		-8 339
Årets resultat		0	-509 296	-509 296
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 339</b>	<b>-509 296</b>	<b>-487 635</b>

## Note 4 Andre kortsiktige fordringer

	<b>2024</b>
Forskuddsbetalt leie	11 202
MVA tilgode	14 609
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>25 811</b>



## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 305 532.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HOLM UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T H Holm Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Holm Utvikling AS inngår i konsernet T H Holm Eiendom AS. T H Holm Eiendom AS har forretningskontor i Engebrets vei 3 i Oslo.

## Note 7 Langsiktig gjeld

	<b>2024</b>
Gjeld til konsernselskap	1 714 308
<b>Sum</b>	<b>1 714 308</b>

Ingen del av selskapets gjeld forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Penneo Dokumentnøkkel: BN3HF-91HIF-JAYSSB5RK-3YPHL-VD1ZP



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Aune-Tangen, Jørn

#### Styremedlem

På vegne av: Holm Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-747235

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-06-05 13:16:54 UTC



### Holm, Tim Herman

#### Styreleder

På vegne av: Holm Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1687305

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-06-05 13:32:15 UTC



### Bratten, Einar

#### Daglig leder

På vegne av: Holm Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1741704

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-06-05 21:56:19 UTC



### Bratten, Einar

#### Styremedlem

På vegne av: Holm Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1741704

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-06-05 21:56:19 UTC



### Lindqvist, Per Håvard

#### Styremedlem

På vegne av: Holm Utvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-982247

IP: 91.189.xxx.xxx

2025-06-06 09:16:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BN3HF-91HIF-JAYSS-SB5RK-3YPHL-VDTZP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.