



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 440 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGAARDSPLASSEN AS
Forretningsadresse: Nygaardsgata 55
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sander Grundvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		28 910	-105 730
Leieinntekter		13 092 818	12 827 828
Sum inntekter		13 121 728	12 722 098
Kostnader			
Felleskostnader		3 715 490	3 092 658
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 312 863	7 262 473
Annen driftskostnad		1 256 246	1 016 937
Sum kostnader		12 284 599	11 372 068
Driftsresultat		837 129	1 350 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 936	28
Sum finansinntekter		6 936	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 798 462	
Annen rentekostnad		1 530 164	5 725 916
Sum finanskostnader		6 328 626	5 725 916
Netto finans		-6 321 690	-5 725 887
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 484 561	-4 375 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 484 561	-4 375 858
Årsresultat		-5 484 561	-4 375 857
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 484 561	-4 375 857
Sum overføringer og disponeringer		-5 484 561	-4 375 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varemerker	1		166 777
Sum immaterielle eiendeler			166 777
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg og tomt	1	145 061 816	150 856 910
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	3 142 355	3 831 455
Sum varige driftsmidler		148 204 171	154 688 366
Sum anleggsmidler		148 204 171	154 855 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 3	9 161 521	9 240 574
Andre fordringer	4	362 998	104 313
Konsernfordringer	3, 5	278 450	
Sum fordringer		9 802 969	9 344 887
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		196 329	159 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 329	159 911
Sum omløpsmidler		9 999 298	9 504 799
SUM EIENDELER		158 203 470	164 359 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)	6, 7	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	7		19 624 284
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	20 624 284
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	9 703 204	23 842 926
Sum opptjent egenkapital		-9 703 204	-23 842 926
Sum egenkapital	7, 8	-8 703 204	-3 218 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			145 500 000
Langsiktig konserngjeld	3, 9	164 351 677	18 192 335
Øvrig langsiktig gjeld		1 253 420	1 446 563
Sum annen langsiktig gjeld		165 605 097	165 138 898
Sum langsiktig gjeld		165 605 097	165 138 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		718 467	792 997
Skyldige offentlige avgifter		309 483	501 744
Annen kortsiktig gjeld		273 627	1 144 945
Sum kortsiktig gjeld		1 301 576	2 439 686
Sum gjeld		166 906 673	167 578 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		158 203 470	164 359 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548635

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 440 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGAARDSPLASSEN AS
Forretningsadresse: Nygaardsgata 55
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sander Grundvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 918 440 860
NYGAARDSPLASSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		28 910	-105 730
Leieinntekter		13 092 818	12 827 828
Sum inntekter		13 121 728	12 722 098
Kostnader			
Felleskostnader		3 715 490	3 092 658
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	7 312 863	7 262 473
Annen driftskostnad		1 256 246	1 016 937
Sum kostnader		12 284 599	11 372 068
Driftsresultat		837 129	1 350 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 936	28
Sum finansinntekter		6 936	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 798 462	
Annen rentekostnad		1 530 164	5 725 916
Sum finanskostnader		6 328 626	5 725 916
Netto finans		-6 321 690	-5 725 887
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 484 561	-4 375 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 484 561	-4 375 858
Årsresultat		-5 484 561	-4 375 857
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 484 561	-4 375 857
Sum overføringer og disponeringer		-5 484 561	-4 375 857



Organisasjonsnr: 918 440 860
NYGAARDSPLASSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varemerker	1		166 777
Sum immaterielle eiendeler			166 777
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg og tomt	1	145 061 816	150 856 910
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	3 142 355	3 831 455
Sum varige driftsmidler		148 204 171	154 688 366
Sum anleggsmidler		148 204 171	154 855 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 3	9 161 521	9 240 574
Andre fordringer	4	362 998	104 313
Konsernfordringer	3, 5	278 450	
Sum fordringer		9 802 969	9 344 887
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		196 329	159 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 329	159 911
Sum omløpsmidler		9 999 298	9 504 799
SUM EIENDELER		158 203 470	164 359 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7		19 624 284
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	20 624 284
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	9 703 204	23 842 926
Sum opptjent egenkapital		-9 703 204	-23 842 926



Sum egenkapital	7, 8	-8 703 204	-3 218 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			145 500 000
Langsiktig konserngjeld	3, 9	164 351 677	18 192 335
Øvrig langsiktig gjeld		1 253 420	1 446 563
Sum annen langsiktig gjeld		165 605 097	165 138 898
Sum langsiktig gjeld		165 605 097	165 138 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		718 467	792 997
Skyldige offentlige avgifter		309 483	501 744
Annen kortsiktig gjeld		273 627	1 144 945
Sum kortsiktig gjeld		1 301 576	2 439 686
Sum gjeld		166 906 673	167 578 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		158 203 470	164 359 942



Organisasjonsnr: 918 440 860
NYGAARDSPLASSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	168528023.00	500333.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	661891.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	169189914.00	500333.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-20985744.00	-500333.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	148204170.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-7146086.00	-166777.00

Avskrivningsplan Immaterielle eiendeler
3 år

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



9264737.00 7636008.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
164351677.00 18192335.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
164351677.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets har en gjeld på kr. 159 549 342 til Cityplan AS og kr. 4 802 335 til Storgaten 8 Eiendom AS. Eiendommen, driftstilbehør og kundefordringer er stillet som pant til kredittinstitusjon relatert til konsernfinansiering i Cityplan AS. Selskapet har stilt sikkerhet med kr. 16 000 000 til kredittinstitusjon for lån i Nygaardsgata Holding AS.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

NYGAARDSPLASSEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2022	168 528 023	500 333
Tilgang i året	661 891	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	169 189 914	500 333
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(20 985 744)	(500 333)
Balansført verdi 31.12.2022	148 204 170	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(7 146 086)	(166 777)
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		3 år

Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	9 161 521	9 240 574
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	9 161 521	9 240 574

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 264 737	7 636 008
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	164 351 677	18 192 335

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Konsernfordringer

Selskapet er tilknyttet Cityplan AS sin konsernkonto sammen med andre selskaper i konsernet og hefter solidarisk for den totale kredittrammen på kr. 20 000 000.

Selskapets eiendom, driftstilbehør og kundefordringer inngår som sikkerhet i konsernkontoordningen.

Totalt anvendt midler på konsernkontoen er kr. 19 012 314, og disponibelt i Cityplan AS er da kr. 987 686.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000,00
Sum	100		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
WEX GROUP INVEST AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	19 624 284	(23 842 926)	(3 218 642)
Årets resultat		(19 624 284)	14 139 723	(5 484 561)
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	0	(9 703 203)	(8 703 203)

Note 8 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styrets handleplikt etter aksjeloven §3-5 har inntrådt. Markedsverdien på eiendommen anses å ligge vesentlig høyere enn bokført verdi. Styret vurderer selskapets egenkapital og likviditet ut fra risikoen og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	164 351 677

Mer om gjeld

Selskapets har en gjeld på kr. 159 549 342 til Cityplan AS og kr. 4 802 335 til Storgaten 8 Eiendom AS. Eiendommen, driftstilbehør og kundefordringer er stillet som pant til kredittinstitusjon relatert til konsernfinansiering i Cityplan AS. Selskapet har stilt sikkerhet med kr. 16 000 000 til kredittinstitusjon for lån i Nygaardsgata Holding AS.

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	9 376 570	8 680 532	696 039
Omløpsmidler	121 621	0	121 621
Skattemessig fremførbart underskudd	(33 341 118)	(38 008 019)	4 666 901
Netto forskjeller	(23 842 926)	(29 327 488)	5 484 561
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 842 926	29 327 488	(5 484 561)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 452 047



Note 12 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 484 561)	(4 375 857)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	817 660	195 895
Årets skattegrunnlag	(4 666 901)	(4 179 962)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Til generalforsamlingen i Nygaardsplassen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nygaardsplassen AS som viser et underskudd på kr 5 484 561. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 16. juni 2023
Re-visjon AS

Robert Sundt
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen