



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 482 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLT HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjørn Stallares vei 7
0574 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper Levin Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		49	8
Sum kostnader	1	49	8
Driftsresultat		-49	-8
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 533	61 951
Sum finansinntekter		12 533	61 951
Netto finans		12 533	61 951
Ordinært resultat før skattekostnad		12 484	61 944
Skattekostnad på resultat	2	2 746	13 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 738	48 316
Årsresultat		9 738	48 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 738	48 316
Totalresultat		9 738	48 316
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 738	48 316
Sum overføringer og disponeringer		9 738	48 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		146 000	146 000
Sum finansielle anleggsmidler	3	146 000	146 000
Sum anleggsmidler		146 000	146 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		970 315
Sum fordringer			970 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 089	31
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 089	31
Sum omløpsmidler		100 089	970 346
SUM EIENDELER		246 089	1 116 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 186	77 448
Sum opptjent egenkapital		87 186	77 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	117 186	107 448
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	2 746	13 628
Kortsiktig konserngjeld		56 324	15 000
Annen kortsiktig gjeld	4	69 833	980 270
Sum kortsiktig gjeld		128 903	1 008 898
Sum gjeld		128 903	1 008 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		246 089	1 116 346



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588972

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 482 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLT HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjørn Stallares vei 7
0574 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper Levin Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 821 482 402
CLT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		49	8
Sum kostnader	1	49	8
Driftsresultat		-49	-8
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 533	61 951
Sum finansinntekter		12 533	61 951
Netto finans		12 533	61 951
Ordinært resultat før skattekostnad		12 484	61 944
Skattekostnad på resultat	2	2 746	13 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 738	48 316
Årsresultat		9 738	48 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 738	48 316
Totalresultat		9 738	48 316
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 738	48 316
Sum overføringer og disponeringer		9 738	48 316



Organisasjonsnr: 821 482 402
CLT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

146 000 146 000

Sum finansielle anleggsmidler

3 146 000 146 000

Sum anleggsmidler

146 000 146 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

3 970 315

Sum fordringer

970 315

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

100 089 31

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

100 089 31

Sum omløpsmidler

100 089 970 346

SUM EIENDELER

246 089 1 116 346

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

87 186 77 448

Sum opptjent egenkapital

87 186 77 448

Sum egenkapital

5 117 186 107 448

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2	2 746	13 628
Kortsiktig konserngjeld		56 324	15 000
Annen kortsiktig gjeld	4	69 833	980 270
Sum kortsiktig gjeld		128 903	1 008 898
Sum gjeld		128 903	1 008 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		246 089	1 116 346



Organisasjonsnr: 821 482 402
CLT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Clt Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 821 482 402



RESULTATREGNSKAP

CLT HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		49	8
Sum driftskostnader	1	49	8
Driftsresultat		-49	-8
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 533	61 951
Resultat av finansposter		12 533	61 951
Resultat før skattekostnad		12 484	61 944
Skattekostnad på resultat	2	2 746	13 628
Resultat		9 738	48 316
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		9 738	48 316
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		9 738	48 316
Sum overføringer		9 738	48 316

CLT HOLDING AS

SIDE 2



BALANSE

CLT HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		146 000	146 000
Sum finansielle anleggsmidler	3	146 000	146 000
Sum anleggsmidler		146 000	146 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	970 315
Sum fordringer		0	970 315
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 089	31
Sum omløpsmidler		100 089	970 346
Sum eiendeler		246 089	1 116 346



BALANSE

CLT HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		87 186	77 448
Sum opptjent egenkapital		87 186	77 448
Sum egenkapital	5	117 186	107 448
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	2 746	13 628
Konserngjeld		56 324	15 000
Annen kortsiktig gjeld	4	69 833	980 270
Sum kortsiktig gjeld		128 903	1 008 898
Sum gjeld		128 903	1 008 898
Sum egenkapital og gjeld		246 089	1 116 346

Oslo, 05.07.2023
Styret i Clt Holding AS

Casper Levin Thoresen
styreleder

Heidi Levin Thoresen
vara



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Clit Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 746	13 628
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 746	13 628
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 484	61 944
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	12 484	61 944
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 746	13 628
Sum betalbar skatt i balansen	2 746	13 628

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Resultat 2022	E.K 31.12.22
Volt Eiendom AS	Oslo	50%	283 573	1 097 684
Volt Eiendomstjenester AS	Båstad	50%	-10 813	-42 954
VT Eiendom AS	Kongsvinger	33,3%	109 898	275 338



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CLT HOLDING AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Casper Levin Thoresen	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Casper Levin Thoresen	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Selskapet har pr 31.12 gjeld til eier på kr 69 833. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	77 448	107 448
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	53 947	107 448
Årets resultat				9 738	9 738
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	63 685	117 186