



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 011 593  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØSTJERNA PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Sjøveien 29  
8310 KABELVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bertil Holmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 734	
Sum kostnader		22 734	0
<b>Driftsresultat</b>		-22 734	0
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-22 734	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 001	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-17 733	0
<b>Årsresultat</b>		-17 733	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-17 733	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 733	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-17 733	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		5 001	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 001</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 001</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 266	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 266</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 266</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 267</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	17 733	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 733</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 267</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 267</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597358

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 011 593  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØSTJERNA PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Sjøveien 29  
8310 KABELVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bertil Holmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 011 593  
SJØSTJERNA PROPERTY AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 734	
Sum kostnader		22 734	0
Driftsresultat		-22 734	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 734	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 001	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 733	0
Årsresultat		-17 733	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 733	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 733	
Sum overføringer og disponeringer		-17 733	



Organisasjonsnr: 928 011 593  
SJØSTJERNA PROPERTY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		5 001	
Sum immaterielle eiendeler		5 001	
Sum anleggsmidler		5 001	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 266	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 266	30 000
Sum omløpsmidler		7 266	30 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 267</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	17 733	
Sum opptjent egenkapital		-17 733	
Sum egenkapital		12 267	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 267</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 928 011 593  
SJØSTJERNA PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Sjøstjerna Property AS**

**Organisasjonsnr. 928011593**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142





Sjøstjerna Property AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	aug-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		22 734	0
Sum driftskostnader		22 734	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-22 734</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-22 734</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 001	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-17 733</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-17 733</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		-17 733	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-17 733</b>	<b>0</b>

Årsregnskap for Sjøstjerna Property AS

Organisasjonsnr. 928011593



Sjøstjerna Property AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		5 001	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 001</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 001</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 266	30 000
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 266</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 267</b>	<b>30 000</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	-17 733	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 733</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>12 267</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 267</b>	<b>30 000</b>

Svolvær, 2023

Sten-Ole Holmen  
Styreleder

Bertil Holmen  
Daglig leder/  
Styremedlem



## **SJØSTJERNA PROPERTY AS**

### **NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, herunder GFRS for små foretak og er basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Inntekter resultatføres når disse er opptjent.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.
- Det er ingen faste ansatte i selskapet gjennom regnskapsåret 2022



**Note 1 Egenkapitalen**

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30.000	0	0	30.000
Årets resultat	0	0	-17 733	-17.733
Egenkapital 31.12	30.000	0	-17.733	12.267

**Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av 30 aksjer a kr. 1.000,-.