



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 436 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WALDEMAR THRANES GATE 28 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Normann Aaberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Leieinntekter		4 691 069	3 290 308
Sum inntekter		4 691 069	3 290 308
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	623 932	623 932
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 092 408	21 649 809
Sum kostnader		3 716 340	22 273 741
Driftsresultat		974 729	-18 983 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		496	
Annen finansinntekt		10 297	10 194
Sum finansinntekter		10 793	10 194
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 079 832	2 771 643
Sum finanskostnader		5 079 832	2 771 643
Netto finans		-5 069 039	-2 761 449
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 094 310	-21 744 882
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 094 310	-21 744 882
Årsresultat		-4 094 310	-21 744 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 094 310	-21 744 882
Totalresultat		-4 094 310	-21 744 882
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	5		
Overført annen egenkapital	5	-4 094 310	-21 744 882
Sum overføringer og disponeringer		-4 094 310	-21 744 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	66 852 379	65 100 147
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	12 899	19 348
Sum varige driftsmidler		66 865 277	65 119 495
Sum anleggsmidler		66 865 277	65 119 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 668
Andre fordringer		127 385	115 852
Sum fordringer		127 385	132 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		1 491 250	1 915 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 250	1 915 451
Sum omløpsmidler		1 618 635	2 047 971
SUM EIENDELER		68 483 912	67 167 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Overkurs		29 150 000	29 150 000
Annen innskutt egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 050 000	30 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-46 221 063	-42 126 753
Sum opptjent egenkapital		-46 221 063	-42 126 753
Sum egenkapital		-16 171 063	-12 076 753
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	84 493 028	78 728 196
Sum annen langsiktig gjeld		84 493 028	78 728 196
Sum langsiktig gjeld		84 493 028	78 728 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 710	375 813
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 570	25 395
Annen kortsiktig gjeld		83 668	114 815
Sum kortsiktig gjeld		161 948	516 023
Sum gjeld		84 654 975	79 244 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 483 912	67 167 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608449

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 436 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WALDEMAR THRANES GATE 28 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Normann Aaberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 924 436 891
WALDEMAR THRANES GATE 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Leieinntekter		4 691 069	3 290 308
Sum inntekter		4 691 069	3 290 308
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	623 932	623 932
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 092 408	21 649 809
Sum kostnader		3 716 340	22 273 741
Driftsresultat		974 729	-18 983 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		496	
Annen finansinntekt		10 297	10 194
Sum finansinntekter		10 793	10 194
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 079 832	2 771 643
Sum finanskostnader		5 079 832	2 771 643
Netto finans		-5 069 039	-2 761 449
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 094 310	-21 744 882
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 094 310	-21 744 882
Årsresultat		-4 094 310	-21 744 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 094 310	-21 744 882
Totalresultat		-4 094 310	-21 744 882
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Overført annen egenkapital	5	-4 094 310	-21 744 882
Sum overføringer og disponeringer		-4 094 310	-21 744 882





Organisasjonsnr: 924 436 891
WALDEMAR THRANES GATE 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	66 852 379	65 100 147
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	12 899	19 348
Sum varige driftsmidler		66 865 277	65 119 495
Sum anleggsmidler		66 865 277	65 119 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 668
Andre fordringer		127 385	115 852
Sum fordringer		127 385	132 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		1 491 250	1 915 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 250	1 915 451
Sum omløpsmidler		1 618 635	2 047 971
SUM EIENDELER		68 483 912	67 167 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Overkurs		29 150 000	29 150 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 050 000	30 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-46 221 063	-42 126 753
Sum opptjent egenkapital		-46 221 063	-42 126 753
Sum egenkapital		-16 171 063	-12 076 753



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3	84 493 028
Sum annen langsiktig gjeld		78 728 196
Sum langsiktig gjeld		84 493 028
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		66 710
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter		11 570
Annen kortsiktig gjeld		83 668
Sum kortsiktig gjeld		161 948
Sum gjeld		84 654 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 483 912



Organisasjonsnr: 924 436 891
WALDEMAR THRANES GATE 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Aaberg Eiendom - Årsregnskap 2023 - SPV med revisjon

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Aaberg, Henrik (08.09.1990), signert 24.05.2024 med Signicat Sign BANKID
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), signert 24.05.2024 med Signicat Sign BANKID
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), signert 24.05.2024 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), signert 24.05.2024 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap
Waldemar Thranes Gate 28 AS
2023

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 24.05.2024
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 24.05.2024
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 24.05.2024
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 24.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



WALDEMAR THRANES GATE 28 AS

924 436 891

RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 1. JANUAR TIL 31.DESEMBER

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 691 069	3 290 308
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	623 932	623 932
Annen driftskostnad		3 092 408	21 649 809
Sum driftskostnader		3 716 340	22 273 741
Driftsresultat		974 729	(18 983 433)
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		496	0
Annen finansinntekt		10 297	10 194
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 079 832	2 771 643
Netto finanskostnad		(5 069 039)	(2 761 449)
Resultat før skattekostnad		(4 094 310)	(21 744 882)
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		(4 094 310)	(21 744 882)
Overføringer			
Overført annen egenkapital	5	(4 094 310)	(21 744 882)

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 24.05.2024
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 24.05.2024
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 24.05.2024
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 24.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



WALDEMAR THRANES GATE 28 AS

924 436 891

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	66 852 379	65 100 147
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	12 899	19 348
Sum anleggsmidler		66 865 277	65 119 495
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	16 668
Andre fordringer		127 385	115 852
Sum fordringer		127 385	132 520
Kontanter og bankbeholdning		1 491 250	1 915 451
Sum omløpsmidler		1 618 635	2 047 971
Sum eiendeler		68 483 912	67 167 466

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 24.05.2024
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 24.05.2024
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 24.05.2024
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 24.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



WALDEMAR THRANES GATE 28 AS

924 436 891

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Overkurs		29 150 000	29 150 000
Sum innskutt egenkapital		30 050 000	30 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	(46 221 063)	(42 126 753)
Sum egenkapital		(16 171 063)	(12 076 753)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	84 493 028	78 728 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 710	375 813
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		11 570	25 395
Annen kortsiktig gjeld		83 668	114 815
Sum kortsiktig gjeld		161 948	516 023
Sum gjeld		84 654 975	79 244 219
Sum egenkapital og gjeld		68 483 912	67 167 466

Oslo

Terje Normann Aaberg
Styreleder

Benedikte Aaberg
Styremedlem

Henrik Aaberg
Styremedlem

Henriette Aaberg
Styremedlem

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 24.05.2024
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 24.05.2024
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 24.05.2024
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 24.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



1. Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak. Alle regnskapsbeløp er i NOK. Selskapet ble stiftet 06.01.2020

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2022: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 24.05.2024
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 24.05.2024
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 24.05.2024
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 24.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



2. Varige driftsmidler

	Tomter, Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	66 798 177	32 246	66 830 423
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 369 715	0	2 369 715
Anskaffelseskost pr 31.12	69 167 892	32 246	69 200 138
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 315 513	19 347	2 334 860
Bokført verdi pr. 31.12	66 852 379	12 899	66 865 277
Årets avskrivninger	617 483	6 449	623 932
Avskrivningstid	100 år	5 år	

Driftsmidlene avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

3. Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld til Aaberg Eiendom AS	84 493 028	78 728 196

Rentekostnad på langsiktig gjeld til Aaberg Eiendom er bokført med kr 5 079 832.

4. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	(4 094 310)	(21 744 882)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	(1 474 600)	(1 461 456)
Underskudd til fremføring	5 568 910	23 206 338
Årets skattegrunnlag	0	0

Beregnet betalbar skatt	0	0
Skattesats	22 %	22 %

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	2023	2022
Anleggsmidler	(1 474 600)	5 566 534	4 091 933
Underskudd til fremføring	5 568 910	(51 787 597)	(46 218 687)
Sum	4 094 310	(46 221 063)	(42 126 753)

Utsatt skatt / (skattefordel)	(900 748)	(10 168 634)	(9 267 886)
Skattesats		22 %	22 %

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til reglene for små foretak.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 24.05.2024
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 24.05.2024
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 24.05.2024
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 24.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



5. Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	900 000	29 150 000	(42 126 753)	(12 076 753)
Årets resultat			(4 094 310)	(4 094 310)
Egenkapital pr. 31.12	900 000	29 150 000	(46 221 063)	(16 171 063)

Selskapets egenkapital er tapt. Styret og ledelsen finner gjennom kostnadsreducerende tiltak, forventet økt omsetning og finansiering/støtte fra morselskapet, samt forventning om lavere kostnader til vedlikehold de neste årene at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og regnskapet er derfor satt opp under denne forutsetning.

6. Konserntilhørighet

Morselskap i konsernet er Aaberg Eiendom AS.
Konsernregnskap fås utlevert ved å kontakte morselskapet på adresse:

Postboks 7123 St. Olavs plass
0130 Oslo

7. Pantstillelser og garantier

Waldemar Thranes gate 28 er pantsatt for 500 mill. NOK i favør DNB Bank ASA for lån gitt til Aaberg Eiendom AS.
Den balanseførte verdien av pantsatte eiendeler utgjør kr 66 852 379.

8. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er verken utbetalt honorar eller gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret/daglig leder.

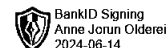
Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 24.05.2024
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 24.05.2024
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 24.05.2024
- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 24.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



Til generalforsamlingen i
Waldemar Thranes Gate 28 AS

Grant Thornton
Revisjon AS
Kirkegata 15
0153 Oslo
Org.nr. 987 632 380
T: +47 22 20 04 00
E: grant@no.gt.com

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Waldemar Thranes Gate 28 AS som viser et underskudd på kr 4.094.310. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonale revisjonsstandardene *International Standards on Auditing (ISA-ene)*. Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 14.06.2024
Grant Thornton Revisjon AS

Anne Jorun Oldereid
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)