



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 205 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FYLLINGEN EIENDOMSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Leirvikåsen 35  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 522 600	1 079 839
Gevinst ved avgang bygg		4 610 809	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 133 409</b>	<b>1 079 839</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	57 050	
Avskrivning på driftsmidler	4	235 085	227 760
Annen driftskostnad		1 517 489	3 294 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 809 625</b>	<b>3 522 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 323 784</b>	<b>-2 442 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 244	26 315
Annen finansinntekt		8 677	5 330
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 921</b>	<b>31 645</b>
Annen rentekostnad		260 279	284 596
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 279</b>	<b>284 596</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-225 357</b>	<b>-252 951</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 098 427</b>	<b>-2 695 376</b>
Skattekostnad på resultat	5	901 655	-592 983
<b>Årsresultat</b>		<b>3 196 772</b>	<b>-2 102 393</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 196 772</b>	<b>-2 102 393</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 196 772</b>	<b>-2 102 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 196 772	-2 102 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 196 772</b>	<b>-2 102 393</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		947 445
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>947 445</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, inventar & utstyr	4	1 463 704	3 503 299
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 463 704</b>	<b>3 503 299</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 463 704</b>	<b>4 450 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 537	182 619
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 700 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 703 537</b>	<b>182 619</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 810 726	655 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 810 726</b>	<b>655 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 514 263</b>	<b>838 091</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 977 967</b>	<b>5 288 835</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	2 106 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 206 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 142 595	-54 176
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 142 595</b>	<b>-54 176</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 348 595</b>	<b>45 824</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	548 210	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>548 210</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>548 210</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 099	124 596
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og offentlige avgifter		28 106	
Annen kortsiktig gjeld		12 957	118 416
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 162</b>	<b>243 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>629 372</b>	<b>5 243 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 977 967</b>	<b>5 288 835</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 539209

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 205 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FYLLINGEN EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Leirvikåsen 35  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 956 205 387  
FYLINGEN EIENDOMSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 522 600	1 079 839
Gevinst ved avgang bygg		4 610 809	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 133 409</b>	<b>1 079 839</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	57 050	
Avskrivning på driftsmidler	4	235 085	227 760
Annen driftskostnad		1 517 489	3 294 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 809 625</b>	<b>3 522 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 323 784</b>	<b>-2 442 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 244	26 315
Annen finansinntekt		8 677	5 330
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 921</b>	<b>31 645</b>
Annen rentekostnad		260 279	284 596
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 279</b>	<b>284 596</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-225 357</b>	<b>-252 951</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 098 427</b>	<b>-2 695 376</b>
Skattekostnad på resultat	5	901 655	-592 983
<b>Årsresultat</b>		<b>3 196 772</b>	<b>-2 102 393</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 196 772</b>	<b>-2 102 393</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 196 772</b>	<b>-2 102 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 196 772	-2 102 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 196 772</b>	<b>-2 102 393</b>



Organisasjonsnr: 956 205 387  
FYLLINGEN EIENDOMSSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		947 445
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>947 445</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, inventar & utstyr	4	1 463 704	3 503 299
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 463 704</b>	<b>3 503 299</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 463 704</b>	<b>4 450 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 537	182 619
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 700 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 703 537</b>	<b>182 619</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 810 726	655 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 810 726</b>	<b>655 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 514 263</b>	<b>838 091</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 977 967</b>	<b>5 288 835</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	2 106 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 206 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 142 595	-54 176
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 142 595</b>	<b>-54 176</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 348 595</b>	<b>45 824</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	548 210	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>548 210</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>548 210</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 099	124 596
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og offentlige avgifter		28 106	
Annen kortsiktig gjeld		12 957	118 416
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 162</b>	<b>243 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>629 372</b>	<b>5 243 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 977 967</b>	<b>5 288 835</b>



Organisasjonsnr: 956 205 387  
FYLLINGEN EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

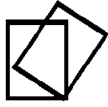
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautorisert Revisor  
Tom Ove Olsen AS

Kontor:  
Heiane 2b  
5031 Nyborg  
Post:  
Nyhavn 17  
5042 Bergen  
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:  
Mobil: 906 20 713  
Org. NO 988 918 695 MVA  
Mail: [tom@toisen.no](mailto:tom@toisen.no)

Til generalforsamlingen i Fyllingen Eiendomsselskap AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fyllingen Eiendomsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Statsautorisert Revisor  
Tom Ove Olsen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 14. april 2025  
Statsautorisert Revisor Tom Ove Olsen AS

\_\_\_\_\_ sign  
Tom Ove Olsen  
statsautorisert revisor



**Fyllingen Eiendomsselskap AS**

**Årsregnskap 2024**



### Fyllingen Eiendomsselskap AS

#### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		1 522 600	1 079 839
Gevinst ved avgang bygg		4 610 809	0
Sum driftsinntekter		<u>6 133 409</u>	<u>1 079 839</u>
Lønnskostnad	3	57 050	0
Avskrivning på driftsmidler	4	235 085	227 760
Annen driftskostnad		1 517 489	3 294 505
Sum driftskostnader		<u>1 809 625</u>	<u>3 522 265</u>
Driftsresultat		<u>4 323 784</u>	<u>-2 442 425</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 244	26 315
Annen finansinntekt		8 677	5 330
Annen rentekostnad		260 279	284 596
Resultat av finansposter		<u>-225 357</u>	<u>-252 951</u>
Resultat før skattekostnad		4 098 427	-2 695 376
Skattekostnad på resultat	5	901 655	-592 983
Årsoverskudd		<u>3 196 772</u>	<u>-2 102 393</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 196 772	-2 102 393
Sum overføringer		<u>3 196 772</u>	<u>-2 102 393</u>



### Fyllingen Eiendomsselskap AS

#### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	947 445
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>947 445</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, inventar & utstyr	4	1 463 704	3 503 299
Sum varige driftsmidler		<u>1 463 704</u>	<u>3 503 299</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 463 704</u>	<u>4 450 744</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 537	182 619
Fordring på konsernselskap		2 700 000	0
Sum fordringer		<u>2 703 537</u>	<u>182 619</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 810 726	655 471
Sum omløpsmidler		<u>4 514 263</u>	<u>838 091</u>
Sum eiendeler		<u>5 977 967</u>	<u>5 288 835</u>



**Fyllingen Eiendomsselskap AS**

**Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	<u>2 106 000</u>	<u>0</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>2 206 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	<u>3 142 595</u>	<u>-54 176</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>3 142 595</b></u>	<u><b>-54 176</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>5 348 595</b></u>	<u><b>45 824</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	<u>548 210</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>548 210</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>0</u>	<u>5 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>0</b></u>	<u><b>5 000 000</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 099	124 596
Skattetrekk og offentlige avgifter		28 106	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>12 957</u>	<u>118 416</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>81 162</b></u>	<u><b>243 011</b></u>
Sum gjeld		<u><b>629 372</b></u>	<u><b>5 243 011</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>5 977 967</b></u>	<u><b>5 288 835</b></u>

Styret i Fyllingen Eiendomsselskap AS

\_\_\_\_\_  
Pål Edvardsen  
styreleder



## Fyllingen Eiendomsselskap AS

Årsregnskap 2024

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet saldomessig over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel
Lafi Holding AS	100 % - representeres med styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 100 000.-, fordelt på 100 'aksjer. Alle pålydene kr. 1 000.-.

	Aksje kapital	Annen innkutt egenkapital	Annen egenkap.	SUM
Stiftelse	100 000	0	-54 176	45 824
Årets resultat			3 196 772	3 196 772
Mottatt konsernbidrag		2 106 000		2 106 000
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 106 000</b>	<b>3 142 596</b>	<b>5 348 596</b>

#### Note 4 Bundne midler

Det er ikke bundne midler i selskapet

#### Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm Lønnskostnader mm.

Selskapet har ingen ansatte, selskapet drift utføres av styret



## Fyllingen Eiendomsselskap AS Årsregnskap 2024

### Note 4 - Varige driftsmidler

<u>Kostpris og ordinære avskr.</u>	<u>Boligeiendom</u>	<u>Forretnings- bygg</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 1.1	1 804 510	7 603 415	9 407 925
Avgang	-1 804 510	0	-1 804 510
Kostpris	0	7 603 415	7 603 415
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	5 904 626	99 077
+ årets ordinære avskrivninger	0	235 085	235 085
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0	6 139 711	334 162
Sum	0	1 463 704	1 463 704
Det er benyttet avskrivninger med	0 %	2 %	

Selskapets eiendeler er pantsatt til fordel for andre selskap i konsernet



## Fyllingen Eiendomsselskap AS Årsregnskap 2024

### Note 5 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2024	2023
<b>Skattekostnad</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	4 098 427	-2 695 376
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	-3 528 952	117 833
Overført underskudd til fremføring	-569 473	2 577 543
Grunnlag betalbar skatt	2	0
Skatt	0	0

<b>Skattekostnad</b>	0	0
----------------------	---	---

### Årets skattekostnad fremkommer:

Årets betalbare skatt	0	0
Endring utsatt skatt	901 654	-592 983
<b>Årets betalbare skatt</b>	<b>901 654</b>	<b>-592 983</b>

### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring betalbar skatt som følge av avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-1 094 183	-976 768	-117 415
G/T konto	3 646 367	0	3 646 367
<b>Sum forskjeller</b>	<b>2 552 184</b>	<b>-976 768</b>	<b>3 528 952</b>
Underskudd til fremføring	-2 760 319	-3 329 792	569 473
Avgitt konsernbidrag		0	
<b>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-208 135</b>	<b>-4 306 560</b>	<b>4 098 425</b>
Utsatt Skatt	-45 790	-947 443	901 654
Utsatt skatt som følge av mottatt konsernbidrag	594 000	0	
<b>Sum</b>	<b>548 210</b>	<b>-947 443</b>	<b>1 495 654</b>