



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 957 409
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRIS NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hålandsvegen 27 4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 797 716	2 590 476
Annen driftsinntekt			182
Sum inntekter		2 797 716	2 590 658
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 363	551 619
Annen driftskostnad	2	360 855	226 096
Sum kostnader		892 218	777 715
Driftsresultat		1 905 499	1 812 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 500 000
Annen renteinntekt		55 218	47 546
Sum finansinntekter		55 218	1 547 546
Annen rentekostnad		610 896	671 554
Sum finanskostnader		610 896	671 554
Netto finans		-555 678	875 992
Ordinært resultat før skattekostnad		1 349 821	2 688 935
Skattekostnad på resultat	4	308 642	273 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 041 179	2 415 819
Årsresultat		1 041 179	2 415 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 041 179	2 415 819
Totalresultat		1 041 179	2 415 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 500 000	2 700 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-458 821	-284 181
Sum overføringer og disponeringer		1 041 179	2 415 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3	86 250	139 500
Sum immaterielle eiendeler		86 250	139 500
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 652 341	8 666 496
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		32 725
Sum varige driftsmidler	3, 6	8 652 341	8 699 221
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	9 938 694	9 938 694
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum finansielle anleggsmidler		9 938 694	9 938 694
Sum anleggsmidler		18 677 285	18 777 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8		269 841
Andre kortsiktige fordringer	8	719 435	1 518 866
Sum fordringer		719 435	1 788 707
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 497 732	3 010 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 497 732	3 010 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		2 217 167	4 799 578
SUM EIENDELER		20 894 453	23 576 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	2 640 000	2 640 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		2 640 000	2 640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 471 300	2 130 113
Sum opptjent egenkapital		1 471 300	2 130 113
Sum egenkapital		4 111 300	4 770 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	375 858	416 221
Sum avsetninger for forpliktelser		375 858	416 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 222 216	15 111 108
Sum annen langsiktig gjeld		14 222 216	15 111 108
Sum langsiktig gjeld		14 598 074	15 527 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 500	
Betalbar skatt	4	349 005	320 190
Skyldig offentlige avgifter		115 471	27 051
Utbytte		1 500 000	2 700 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		215 103	232 310
Sum kortsiktig gjeld		2 185 079	3 279 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		16 783 153	18 806 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 894 453	23 576 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351979

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 957 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIS NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Hålandsvegen 27
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 957 409
BRIS NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 797 716	2 590 476
Annen driftsinntekt			182
Sum inntekter		2 797 716	2 590 658
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 363	551 619
Annen driftskostnad	2	360 855	226 096
Sum kostnader		892 218	777 715
Driftsresultat		1 905 499	1 812 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 500 000
Annen renteinntekt		55 218	47 546
Sum finansinntekter		55 218	1 547 546
Annen rentekostnad		610 896	671 554
Sum finanskostnader		610 896	671 554
Netto finans		-555 678	875 992
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	308 642	273 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 041 179	2 415 819
Årsresultat		1 041 179	2 415 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 041 179	2 415 819
Totalresultat		1 041 179	2 415 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 500 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-458 821	-284 181
Sum overføringer og disponeringer		1 041 179	2 415 819





Organisasjonsnr: 992 957 409
BRIS NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3	86 250	139 500
Sum immaterielle eiendeler		86 250	139 500
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 652 341	8 666 496
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		32 725
Sum varige driftsmidler	3, 6	8 652 341	8 699 221
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	9 938 694	9 938 694
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum finansielle anleggsmidler		9 938 694	9 938 694
Sum anleggsmidler		18 677 285	18 777 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8		269 841
Andre kortsiktige fordringer	8	719 435	1 518 866
Sum fordringer		719 435	1 788 707
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 497 732	3 010 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 497 732	3 010 871
Sum omløpsmidler		2 217 167	4 799 578



SUM EIENDELER		20 894 453	23 576 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	2 640 000	2 640 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		2 640 000	2 640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 471 300	2 130 113
Sum opptjent egenkapital		1 471 300	2 130 113
Sum egenkapital		4 111 300	4 770 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	375 858	416 221
Sum avsetninger for forpliktelser		375 858	416 221
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 222 216	15 111 108
Sum annen langsiktig gjeld		14 222 216	15 111 108
Sum langsiktig gjeld		14 598 074	15 527 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 500	
Betalbar skatt	4	349 005	320 190
Skyldig offentlige avgifter		115 471	27 051
Utbytte		1 500 000	2 700 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		215 103	232 310
Sum kortsiktig gjeld		2 185 079	3 279 551
Sum gjeld		16 783 153	18 806 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 894 453	23 576 993



Organisasjonsnr: 992 957 409
BRIS NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bris Næringseiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bris Næringseiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 041 179. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Bris Næringseiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 25. mars 2025
Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Tjønn, Øyvind



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.03.2025 09:24:51

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Bris Næringseiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 957 409



RESULTATREGNSKAP

BRIS NÆRINGSEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		2 797 716	2 590 476
Annen driftsinntekt		0	182
Sum driftsinntekter		2 797 716	2 590 658
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 363	551 619
Annen driftskostnad	2	360 855	226 096
Sum driftskostnader		892 218	777 715
Driftsresultat		1 905 499	1 812 943
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 500 000
Annen renteinntekt		55 218	47 546
Annen rentekostnad		610 896	671 554
Resultat av finansposter		-555 678	875 992
Resultat før skattekostnad		1 349 821	2 688 935
Skattekostnad på resultat	4	308 642	273 116
Resultat		1 041 179	2 415 819
Årsresultat		1 041 179	2 415 819
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	1 500 000	2 700 000
Overført fra annen egenkapital	5	458 821	284 181
Sum overføringer		1 041 179	2 415 819



BALANSE

BRIS NÆRINGSEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Goodwill	3	86 250	139 500
Sum immaterielle eiendeler		86 250	139 500
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 652 341	8 666 496
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	32 725
Sum varige driftsmidler	3, 6	8 652 341	8 699 221
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6, 7	9 938 694	9 938 694
Sum finansielle anleggsmidler		9 938 694	9 938 694
Sum anleggsmidler		18 677 285	18 777 415
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6, 8	0	269 841
Andre kortsiktige fordringer	8	719 435	1 518 866
Sum fordringer		719 435	1 788 707
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 497 732	3 010 871
Sum omløpsmidler		2 217 167	4 799 578
Sum eiendeler		20 894 453	23 576 993



BALANSE

BRIS NÆRINGSEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	2 640 000	2 640 000
Sum innskutt egenkapital		2 640 000	2 640 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 471 300	2 130 113
Sum opptjent egenkapital		1 471 300	2 130 113
Sum egenkapital		4 111 300	4 770 113
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	375 858	416 221
Sum avsetning for forpliktelser		375 858	416 221
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 222 216	15 111 108
Sum annen langsiktig gjeld		14 222 216	15 111 108
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 500	0
Betalbar skatt	4	349 005	320 190
Skyldig offentlige avgifter		115 471	27 051
Utbytte		1 500 000	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld		215 103	232 310
Sum kortsiktig gjeld		2 185 079	3 279 551
Sum gjeld		16 783 153	18 806 880
Sum egenkapital og gjeld		20 894 453	23 576 993

Bryne, 25.03.2025
Styret i Bris Næringsseiendom AS

Svein Dahle
styreleder

Geir Vier
styremedlem

Frank Lohne Storm
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det ble ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

REVISOR

Kostnader til revisjon utgjør 13 200 eks. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger	Parkerings- plass	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 065 000	12 225 945	230 800	353 500
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		431 234		
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 065 000	12 657 179	230 800	353 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	978 750	8 188 316	26 926	353 500
= Bokført verdi 31.12.24	86 250	4 468 863	203 874	0
Årets ordinære avskrivninger	53 250	311 618	23 080	32 725
Økonomisk levetid	20 år	5-25 år	10 år	5 år

	Tomt	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 028 845	1 194 312	18 098 402
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			431 234
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 028 845	1 194 312	18 529 635
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		243 553	9 791 045
= Bokført verdi 31.12.24	3 028 845	950 759	8 738 590
Årets ordinære avskrivninger		110 690	531 363
Økonomisk levetid		10 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	349 005	320 190
Endring i utsatt skatt	-40 363	-47 074
Skattekostnad ordinært resultat	308 642	273 116
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 349 821	2 688 935
Permanente forskjeller	53 093	-1 447 496
Endring i midlertidige forskjeller	183 471	213 970
Skattepliktig inntekt	1 586 385	1 455 409
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	349 005	320 190
Sum betalbar skatt i balansen	349 005	320 190

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 388 849	1 492 421	103 572
Gevinst – og tapskonto	319 595	399 494	79 899
Sum	1 708 444	1 891 915	183 471
Grunnlag for utsatt skatt	1 708 444	1 891 915	183 471
Utsatt skatt (22 %)	375 858	416 221	40 364

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 640 000	2 130 113	4 770 113
Årets resultat		1 041 179	1 041 179
Tilleggsutbytte		-199 992	-199 992
Utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.2024	2 640 000	1 471 300	4 111 300



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	14 222 216	15 111 108
Sum	14 222 216	15 111 108

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bygninger	5 419 622	5 410 697
Tomter	3 028 845	3 028 845
Aksjer i datterseselskap	9 938 694	9 938 694
Kundefordringer	0	269 841
Sum	18 387 161	18 648 077

Note 7 Datterselskap

Selskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Bryne Plast ASTime		100,0%	9 938 694	9 938 694
Sum			9 938 694	9 938 694

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	269 841
Andre kortsiktige fordringer konsern	700 000	1 500 000
Sum	700 000	1 769 841
Gjeld		
Sum	0	0



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRIS NÆRINGSEIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 000	176,0	2 640 000
Sum	15 000		2 640 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dahle Holding AS	5 000	33,3	33,3
Initium Energy AS	5 000	33,3	33,3
Vier Holding AS	4 625	30,8	30,8
Vier Kjetil Encierto	375	2,5	2,5
Totalt antall aksjer	15 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Vier	styremedlem	4 625
Svein Dahle	styreleder	1 259
Totalt antall aksjer		5 884