



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 085 587  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JKB INVEST AS  
Forretningsadresse: Hundsunveien 20  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kjos Brecke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.11.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	27 156	10 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 156</b>	<b>10 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 156</b>	<b>-10 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 489	65
Annen finansinntekt	2	2 330 362	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			16 989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 384 851</b>	<b>17 054</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		25 000	
Annen rentekostnad		110 333	
Annen finanskostnad			176 386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 333</b>	<b>176 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 249 518</b>	<b>-159 331</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 222 363	-169 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 681 588	4 348 094
Andre langsiktige fordringer		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 681 590</b>	<b>4 348 096</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 681 590</b>	<b>4 348 096</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 854	5 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 854</b>	<b>5 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 857	36 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 857</b>	<b>36 541</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 711</b>	<b>42 395</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 721 301</b>	<b>4 390 491</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 680</b>	<b>20 680</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		696 433	2 918 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-696 433</b>	<b>-2 918 796</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-675 753</b>	<b>-2 898 116</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 397 054	7 288 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 397 054</b>	<b>7 288 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 397 054</b>	<b>7 288 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 721 301</b>	<b>4 390 491</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 738716

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 085 587  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JKB INVEST AS  
Forretningsadresse: Hundsunndveien 20  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kjos Brecke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.11.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.12.2023



Organisasjonsnr: 917 085 587  
JKB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	27 156	10 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 156</b>	<b>10 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 156</b>	<b>-10 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 489	65
Annen finansinntekt	2	2 330 362	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			16 989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 384 851</b>	<b>17 054</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		25 000	
Annen rentekostnad		110 333	
Annen finanskostnad			176 386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 333</b>	<b>176 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 249 518</b>	<b>-159 331</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 222 363	-169 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>



Organisasjonsnr: 917 085 587  
JKB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 681 588	4 348 094
Andre langsiktige fordringer		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 681 590</b>	<b>4 348 096</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 681 590</b>	<b>4 348 096</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 854	5 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 854</b>	<b>5 854</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 857	36 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 857</b>	<b>36 541</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 711</b>	<b>42 395</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 721 301</b>	<b>4 390 491</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 680</b>	<b>20 680</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		696 433	2 918 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-696 433</b>	<b>-2 918 796</b>



Sum egenkapital	5	-675 753	-2 898 116
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 397 054	7 288 607
Sum kortsiktig gjeld		2 397 054	7 288 607
Sum gjeld		2 397 054	7 288 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 721 301	4 390 491



Organisasjonsnr: 917 085 587  
JKB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Jkb Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 085 587



## RESULTATREGNSKAP

JKB INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	27 156	10 465
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 156</b>	<b>10 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 156</b>	<b>-10 465</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		54 489	65
Annen finansinntekt	2	2 330 362	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	16 989
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		25 000	0
Annen rentekostnad		110 333	0
Annen finanskostnad		0	176 386
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 249 518</b>	<b>-159 331</b>
Resultat før skattekostnad		2 222 363	-169 796
<b>Resultat</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 222 363	0
Overført til udekket tap		0	169 796
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 222 363</b>	<b>-169 796</b>



### BALANSE

#### JKB INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 681 588	4 348 094
Andre langsiktige fordringer		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 681 590</b>	<b>4 348 096</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 681 590</b>	<b>4 348 096</b>
 <b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 854	5 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 854</b>	<b>5 854</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 857	36 541
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 711</b>	<b>42 395</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 721 301</b>	<b>4 390 491</b>



## BALANSE

### JKB INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 680</b>	<b>20 680</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-696 433	-2 918 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-696 433</b>	<b>-2 918 796</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-675 753</b>	<b>-2 898 116</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 397 054	7 288 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 397 054</b>	<b>7 288 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 397 054</b>	<b>7 288 607</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 721 301</b>	<b>4 390 491</b>

Bærum, 29.11.2023  
Styret i Jkb Invest AS

Jørgen Kjos Brecke  
Styreleder/daglig leder

Guri Helene Kjos Brecke  
Styremedlem



## Jkb Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte. Det er følgelig ikke inngått avtale om Obligatorisk Tjenestepensjon.

#### Styret / daglig leder

Det er i 2022 ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



## Jkb Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
Arbaflame AS	0,1%	0,1%	1 054 468	1 054 468
Atento AS	50,0%	50,0%	15 000	15 000
Eco.merch AS	10,0%	10,0%	612 120	612 120
<b>Sum</b>			<b>1 681 588</b>	<b>1 681 588</b>
<b>DS/FKV/TS</b>				
Fwc AS	32,5%	32,5%	1 534 229	1
<b>Sum</b>			<b>1 534 229</b>	<b>1</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>3 215 816</b>	<b>1 681 589</b>

#### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Fwc AS	Bærum	32,5%	32,5%	1 534 229	-117 816	-48 414
<b>Sum</b>				<b>1 534 229</b>	<b>-117 816</b>	<b>-48 414</b>

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I JKB INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørgen Kjos Brecke	300	100,0	100,0

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jørgen Kjos Brecke	Styreleder/daglig leder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

JKB INVEST AS

SIDE 6



## Jkb Invest AS

---

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

---

#### Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt som følge av verdiendringer på markedsbaserte aksjer. Styret er klar over selskapets finansielle situasjon. Eneste kreditor er selskapets eier som vil tilføre selskapet kapital ved behov frem til neste ordinære generalforsamling i 2023 og styret legger derfor dette til grunn for videre drift.

#### Note 6 Nærstående parter

Nærstående parter er selskapets aksjonær og ektefelle. Til sammen har de lånt inn midler med kr 2 397 054 ved årets utgang. Beløpet er renteberegnet i 2022.