



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 223 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENEDETTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engebråtveien 8C
0493 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas J Kordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.12.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	42 697	14 508
Sum kostnader		42 697	14 508
Driftsresultat		-42 697	-14 508
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 697	-14 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 697	-14 508
Årsresultat	4	-42 697	-14 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-93 774	
Overføringer annen egenkapital	5	51 077	-14 508
Sum overføringer og disponeringer		-42 697	-14 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 208	
Sum fordringer		9 208	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		30 000	
Sum investeringer		30 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 142	8 188
Sum omløpsmidler		45 350	8 188
SUM EIENDELER		45 350	8 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-664 672	-621 974
Sum opptjent egenkapital		-664 672	-621 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-164 672	-121 974
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	210 022	130 162
Sum kortsiktig gjeld		210 022	130 162
Sum gjeld		210 022	130 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 350	8 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 724385

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 223 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENEDETTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engebråtveien 8C
0493 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas J Kordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 223 073
BENEDETTO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	42 697	14 508
Sum kostnader		42 697	14 508
Driftsresultat		-42 697	-14 508
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 697	-14 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 697	-14 508
Årsresultat	4	-42 697	-14 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-93 774	
Overføringer annen egenkapital	5	51 077	-14 508
Sum overføringer og disponeringer		-42 697	-14 508



Organisasjonsnr: 919 223 073
BENEDETTO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 208	
Sum fordringer		9 208	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		30 000	
Sum investeringer		30 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 142	8 188
Sum omløpsmidler		45 350	8 188
SUM EIENDELER		45 350	8 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-664 672	-621 974
Sum opptjent egenkapital		-664 672	-621 974
Sum egenkapital		-164 672	-121 974
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	210 022	130 162
Sum kortsiktig gjeld		210 022	130 162
Sum gjeld		210 022	130 162



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

45 350

8 188



Organisasjonsnr: 919 223 073
BENEDETTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Benedetto Eiendom AS

Org.nr: 919 223 073

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet skylder eier kr 210 021

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Fordringer og gjeld

Gjeld til eier	2022	2021
Gjeld til eier	-210 021	-130 163



Benedetto Eiendom AS

Org.nr: 919 223 073

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift/hendelse etter balansedato

Selskapets egenkapital er tapt. Løpende forpliktelser blir dekt av eier.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift

Selskapet har i 2022 stiftet et datterselskap som er igang med et eiendom prosjekt
Styret mener at dette prosjektet skal gi god inntjening

Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør tiltak som er nødvendige.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	-621 974	-121 974
Årsresultat	0	-42 697	-42 697
Egenkapital 31.12.	500 000	-664 671	-164 671
