



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 363 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Rælingsveg 261
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LUND ARNSTEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 987 320	5 791 359
Sum inntekter		5 987 320	5 791 359
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 282 749	2 567 064
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	571 100	635 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 782 370	1 367 450
Sum kostnader		4 636 219	4 569 713
Driftsresultat		1 351 101	1 221 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 414	1 777
Annen finansinntekt		151 875	145 800
Sum finansinntekter		161 289	147 577
Annen rentekostnad		532 651	387 602
Sum finanskostnader		532 651	387 602
Netto finans		-371 362	-240 026
Ordinært resultat før skattekostnad		979 738	981 620
Skattekostnad på resultat	3	183 279	183 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		796 459	797 740
Årsresultat	4	796 459	797 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		796 459	797 740
Totalresultat		796 459	797 740
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		796 459	797 740



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		796 459	797 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	68 041	40 891
Sum immaterielle eiendeler		68 041	40 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	20 818 847	21 278 847
Maskiner og anlegg	2	52 200	163 300
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	20 871 047	21 442 147
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	910 428	910 428
Sum finansielle anleggsmidler		910 428	910 428
Sum anleggsmidler		21 849 516	22 393 466
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 504	116 752
Andre kortsiktige fordringer		100 694	30 558
Sum fordringer		133 199	147 310
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 110 774	3 293 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 110 774	3 293 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		4 243 973	3 440 618
SUM EIENDELER		26 093 489	25 834 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		3 570 435	3 570 435
Sum innskutt egenkapital		4 470 435	4 470 435
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 830 774	4 284 315
Sum opptjent egenkapital		4 830 774	4 284 315
Sum egenkapital	4	9 301 209	8 754 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5	442 430	417 642
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 093 000	15 693 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 535 430	16 110 642
Sum langsiktig gjeld		15 535 430	16 110 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 969	19 795
Betalbar skatt	3	210 429	220 998
Skyldig offentlige avgifter		338 477	309 001
Annen kortsiktig gjeld		656 975	418 899
Sum kortsiktig gjeld		1 256 851	968 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		16 792 280	17 079 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 093 489	25 834 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390005

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 363 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Rælingsveg 261
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LUND ARNSTEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 880 363 492
LUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 987 320	5 791 359
Sum inntekter		5 987 320	5 791 359
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 282 749	2 567 064
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	571 100	635 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 782 370	1 367 450
Sum kostnader		4 636 219	4 569 713
Driftsresultat		1 351 101	1 221 646
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 414	1 777
Annen finansinntekt		151 875	145 800
Sum finansinntekter		161 289	147 577
Annen rentekostnad		532 651	387 602
Sum finanskostnader		532 651	387 602
Netto finans		-371 362	-240 026
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	979 738	981 620
Skattekostnad på resultat		183 279	183 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		796 459	797 740
Årsresultat	4	796 459	797 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		796 459	797 740
Totalresultat		796 459	797 740
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		796 459	797 740
Sum overføringer og disponeringer		796 459	797 740



Organisasjonsnr: 880 363 492
LUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	68 041	40 891
Sum immaterielle eiendeler		68 041	40 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	20 818 847	21 278 847
Maskiner og anlegg	2	52 200	163 300
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	20 871 047	21 442 147
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	910 428	910 428
Sum finansielle anleggsmidler		910 428	910 428
Sum anleggsmidler		21 849 516	22 393 466
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 504	116 752
Andre kortsiktige fordringer		100 694	30 558
Sum fordringer		133 199	147 310
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 110 774	3 293 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 110 774	3 293 308
Sum omløpsmidler		4 243 973	3 440 618



SUM EIENDELER		26 093 489	25 834 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		3 570 435	3 570 435
Sum innskutt egenkapital		4 470 435	4 470 435
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 830 774	4 284 315
Sum opptjent egenkapital		4 830 774	4 284 315
Sum egenkapital	4	9 301 209	8 754 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5	442 430	417 642
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 093 000	15 693 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 535 430	16 110 642
Sum langsiktig gjeld		15 535 430	16 110 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 969	19 795
Betalbar skatt	3	210 429	220 998
Skyldig offentlige avgifter		338 477	309 001
Annen kortsiktig gjeld		656 975	418 899
Sum kortsiktig gjeld		1 256 851	968 692
Sum gjeld		16 792 280	17 079 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 093 489	25 834 084



Organisasjonsnr: 880 363 492
LUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Lund Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lund Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 796 459. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 2. mai 2023
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

MYHRER, ERIK

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

02.05.2023 09.49.06

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022
Lund Eiendom AS

Org.nr.: 880 363 492



RESULTATREGNSKAP

LUND EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		5 987 320	5 791 359
Sum driftsinntekter		5 987 320	5 791 359
Lønnskostnad	1	2 282 749	2 567 064
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	571 100	635 200
Annen driftskostnad		1 782 370	1 367 450
Sum driftskostnader		4 636 219	4 569 713
Driftsresultat		1 351 101	1 221 646
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 414	1 777
Annen finansinntekt		151 875	145 800
Annen rentekostnad		532 651	387 602
Resultat av finansposter		-371 362	-240 026
Resultat før skattekostnad		979 738	981 620
Skattekostnad på resultat	3	183 279	183 880
Resultat		796 459	797 740
Årsresultat	4	796 459	797 740
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		796 459	797 740
Sum overføringer		796 459	797 740



BALANSE

LUND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	68 041	40 891
Sum immaterielle eiendeler		68 041	40 891
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	20 818 847	21 278 847
Maskiner og anlegg	2	52 200	163 300
Sum varige driftsmidler	2	20 871 047	21 442 147
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	910 428	910 428
Sum finansielle anleggsmidler		910 428	910 428
Sum anleggsmidler		21 849 516	22 393 466
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		32 504	116 752
Andre kortsiktige fordringer		100 694	30 558
Sum fordringer		133 199	147 310
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 110 774	3 293 308
Sum omløpsmidler		4 243 973	3 440 618
Sum eiendeler		26 093 489	25 834 084



BALANSE

LUND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	900 000	900 000
Overkurs		3 570 435	3 570 435
Sum innskutt egenkapital		4 470 435	4 470 435
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	4 830 774	4 284 315
Sum opptjent egenkapital		4 830 774	4 284 315
Sum egenkapital	4	9 301 209	8 754 750
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	442 430	417 642
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 093 000	15 693 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 535 430	16 110 642
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 969	19 795
Betalbar skatt	3	210 429	220 998
Skyldig offentlige avgifter		338 477	309 001
Annen kortsiktig gjeld		656 975	418 899
Sum kortsiktig gjeld		1 256 851	968 692
Sum gjeld		16 792 280	17 079 334
Sum egenkapital og gjeld		26 093 489	25 834 084

Fjerdingby, 03.03.2023
Styret i Lund Eiendom AS


LUND ARNSTEIN
styreleder


Stephan Lund
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 817 300	2 097 296
Arbeidsgiveravgift	311 658	351 406
Andre ytelser	153 792	118 362
Sum	2 282 749	2 567 064

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsnote

	Bygning	Teknisk Install.	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	23177017	1399000	3 462 463	28 038 480
Anskaffelseskost 31.12.2022	23 177 017	1 399 000	3 462 463	28 038 480
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	5 820 633	1 346 800	0	7 167 433
Bokført verdi per 31.12.2022	17 356 384	52 200	3 462 463	20 871 047
Årets avskrivninger	460 000	111 100	0	571 100
Avskrivningstid	10-50 år	10-50 år		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	210 429	220 998
Endring i utsatt skattefordel	-27 150	-37 118
Skattekostnad ordinært resultat	183 279	183 880
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	979 738	981 620
Permanente forskjeller	-146 650	-145 800
Endring i midlertidige forskjeller	123 407	168 718
Skattepliktig inntekt	956 496	1 004 538
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	210 429	220 998
Sum betalbar skatt i balansen	210 429	220 998

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-321 450	-201 086	120 363
Gevinst – og tapskonto	12 173	15 217	3 044
Sum	-309 277	-185 869	123 407
Grunnlag for utsatt skattefordel	-309 277	-185 869	123 407
Utsatt skattefordel (22 %)	-68 041	-40 891	27 150

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	900 000	3 570 435	0	4 284 315	8 754 750
Pr 01.01.2022	900 000	3 570 435	0	4 284 315	8 754 750
Årets resultat				796 459	796 459
Utbytte				-250 000	-250 000
Pr 31.12.2022	900 000	3 570 435	0	4 830 774	9 301 209

Note 5 Annen langsiktig gjeld og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.15 093 000
Fast eiendom er stilt som sikkerhet. Eiendommen har en bokført verdi på kr. 20 818 847.

Gjeld til leietakere for forskuddsbetalt husleie utgjør kr. 442 430
Innstående midler på bankkonto kr. 499 317 er bundne opp mot disse forskuddsbetalte husleiene.



Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet eier aksjer i Norgesgruppen ASA til en bokført verdi lik kostprisen på kr. 910.428.
Det er mottatt utbytte på kr.151.875 på aksjene i 2022.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LUND EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	1 000,0	900 000
Sum	900		900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LUND ARNSTEIN	900	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
LUND ARNSTEIN	styreleder	900
Totalt antall aksjer		900