



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 824 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARETO INVEST AS
Forretningsadresse: Gravdalsveien 4
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sekkingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 112	31 002
Sum kostnader		40 112	31 002
Driftsresultat		-40 112	-31 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	6 113 134	5 961 687
Annen renteinntekt		7 406	29 336
Annen finansinntekt			18 973
Sum finansinntekter		6 120 540	6 009 996
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Annen rentekostnad		1 861 955	1 389 121
Annen finanskostnad			30 000
Sum finanskostnader		2 861 955	1 419 121
Netto finans		3 258 584	4 590 875
Resultat før skattekostnad		3 218 473	4 559 873
Skattekostnad på resultat		598 224	610 774
Årsresultat		2 620 249	3 949 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 620 249	3 949 099
Totalresultat		2 620 249	3 949 099
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 620 249	3 949 099
Sum overføringer og disponeringer		2 620 249	3 949 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	58 918 230	66 976 783
Investeringer i tilknyttet selskap	3	23 000 000	23 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		81 918 230	89 976 783
Sum anleggsmidler		81 918 230	89 976 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		428 600	429 179
Konsernfordringer		13 306 715	5 533 087
Sum fordringer		13 735 315	5 962 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 619 254	3 618 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 619 254	3 618 805
Sum omløpsmidler		16 354 569	9 581 070
SUM EIENDELER		98 272 799	99 557 853
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		14 000 000	14 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 500 519	43 880 270
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		46 500 519	43 880 270
Sum egenkapital		61 500 519	58 880 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 264 000	28 400 000
Langsiktig konserngjeld		7 880 948	4 842 568
Sum annen langsiktig gjeld		35 144 948	33 242 568
Sum langsiktig gjeld		35 144 948	33 242 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			668
Betalbar skatt		439 252	293 644
Kortsiktig konserngjeld		722 600	7 041 500
Annen kortsiktig gjeld		465 479	99 203
Sum kortsiktig gjeld		1 627 331	7 435 015
Sum gjeld		36 772 279	40 677 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 272 799	99 557 853



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 651085

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 824 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARETO INVEST AS
Forretningsadresse: Gravdalsveien 4
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sekkingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 912 824 284
ARETO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 112	31 002
Sum kostnader		40 112	31 002
Driftsresultat		-40 112	-31 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	6 113 134	5 961 687
Annen renteinntekt		7 406	29 336
Annen finansinntekt			18 973
Sum finansinntekter		6 120 540	6 009 996
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Annen rentekostnad		1 861 955	1 389 121
Annen finanskostnad			30 000
Sum finanskostnader		2 861 955	1 419 121
Netto finans		3 258 584	4 590 875
Resultat før skattekostnad		3 218 473	4 559 873
Skattekostnad på resultat		598 224	610 774
Årsresultat		2 620 249	3 949 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 620 249	3 949 099
Totalresultat		2 620 249	3 949 099
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 620 249	3 949 099
Sum overføringer og disponeringer		2 620 249	3 949 099



Organisasjonsnr: 912 824 284
ARETO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 4	58 918 230	66 976 783
Investeringer i tilknyttet selskap 3	23 000 000	23 000 000
Sum finansielle anleggsmidler	81 918 230	89 976 783
Sum anleggsmidler	81 918 230	89 976 783

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	428 600	429 179
Konsernfordringer	13 306 715	5 533 087
Sum fordringer	13 735 315	5 962 266

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2 619 254	3 618 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 619 254	3 618 805
Sum omløpsmidler	16 354 569	9 581 070

SUM EIENDELER 98 272 799 99 557 853

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
Overkurs	14 000 000	14 000 000
Sum innskutt egenkapital	15 000 000	15 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	46 500 519	43 880 270
Udisponert resultat		
Sum opptjent egenkapital	46 500 519	43 880 270
Sum egenkapital	61 500 519	58 880 270



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	27 264 000	28 400 000
Langsiktig konserngjeld		7 880 948	4 842 568
Sum annen langsiktig gjeld		35 144 948	33 242 568
Sum langsiktig gjeld		35 144 948	33 242 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			668
Betalbar skatt		439 252	293 644
Kortsiktig konserngjeld		722 600	7 041 500
Annen kortsiktig gjeld		465 479	99 203
Sum kortsiktig gjeld		1 627 331	7 435 015
Sum gjeld		36 772 279	40 677 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 272 799	99 557 853



Organisasjonsnr: 912 824 284
ARETO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Areto Invest AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 912 824 284



RESULTATREGNSKAP

ARETO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		40 112	31 002
Sum driftskostnader		40 112	31 002
Driftsresultat		-40 112	-31 002
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	6 113 134	5 961 687
Annen renteinntekt		7 406	29 336
Annen finansinntekt		0	18 973
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Annen rentekostnad		1 861 955	1 389 121
Annen finanskostnad		0	30 000
Resultat av finansposter		3 258 584	4 590 875
Resultat før skattekostnad		3 218 473	4 559 873
Skattekostnad på resultat		598 224	610 774
Årsresultat		2 620 249	3 949 099
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 620 249	3 949 099
Sum overføringer		2 620 249	3 949 099



BALANSE

ARETO INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3, 4	58 918 230	66 976 783
Investeringer i tilknyttet selskap	3	23 000 000	23 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		81 918 230	89 976 783
Sum anleggsmidler		81 918 230	89 976 783
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		428 600	429 179
Konsernfordringer		13 306 715	5 533 087
Sum fordringer		13 735 315	5 962 266
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 619 254	3 618 805
Sum omløpsmidler		16 354 569	9 581 070
Sum eiendeler		98 272 799	99 557 853

ARETO INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

ARETO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		14 000 000	14 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		46 500 519	43 880 270
Sum opptjent egenkapital		46 500 519	43 880 270
Sum egenkapital		61 500 519	58 880 270
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 264 000	28 400 000
Langsiktig konserngjeld		7 880 948	4 842 568
Sum annen langsiktig gjeld		35 144 948	33 242 568
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	668
Betalbar skatt		439 252	293 644
Konserngjeld		722 600	7 041 500
Annen kortsiktig gjeld		465 479	99 203
Sum kortsiktig gjeld		1 627 331	7 435 015
Sum gjeld		36 772 279	40 677 583
Sum egenkapital og gjeld		98 272 799	99 557 853

Bergen, 04.07.2025
Styret i Areto Invest AS

Frode Sekkingstad
styreleder

Freddie Morgan Fredriksen
styremedlem



ARETO INVEST AS



Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små selskaper. Årsregnskapet avlegges etter forutsetningen om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring foretas når underliggende selskaper deler ut utbytte eller beslutter konsernbidrag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen til pålydende. Når det er risiko for tap foretas fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Datterselskap

Datterselskapene er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som finansinntekt i året hvor utbytte er avsatt i avgivende selskap, dersom det er overveiende sannsynlig at utbyttet blir vedtatt og er opptjent i eierperioden.. Utarbeidelse av konsernregnskap har ikke betydning for bedømmelse av konsernets stilling og resultat, samlet eller enkeltvis.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 2 – Betalingsmidler og godtgjørelser

Det er ingen bundne bankinnskudd i Areto Invest AS. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024 og det er ikke utbetalt honorar til selskapet styre eller ledelse.

Note 3 – Investering i aksjer

Firma	Eier og stemmeandel	Anskaffet	forretningsk ontør
Areto Revisjon AS	100,00 %	2013	Bergen
Energi Holding AS	50,00 %	2013	Bergen
Juvikflaten Eiendom AS	42,90 %	2013	Askøy
AS Høyhus	100,00 %	2014	Bergen
Bergen Rørføyming AS	100,00 %	2022	Bergen
BOLS AS	100,00 %	2015	Bergen
Balderstunet AS	100,00 %	2018	Bergen
FanBaseInc AS	100,00 %	2017	Bergen
Storebotn 38 AS	100,00 %	2017	Bergen
AvløpsVakten AS	100,00 %	2020	Bergen
Håkonshellen Invest AS	100,00 %	2023	Bergen
Gulbrandsøyvegen AS	33,33 %	2023	Bergen
CE Services AS	100,00 %	2023	Bergen



ARETO INVEST AS



Noter til regnskapet for 2024

Note 4 – Langsiktig gjeld

					2024	2023
Langsiktig gjeld					27 264 000	28 400 000
Boført verdi på sikkerhetsstillelse					19 595 583	19 776 528
	2025	2026	2027	2028	2029	restgjeld
Avdragsplan	1 160 000	1 160 000	1 160 000	1 160 000	1 160 000	21 464 000

Datterselskap har stilt eiendommer som sikkerhet for gjelden



Hagen Revisjon AS

Org.nr.: 999 610 625 MVA – Foretaksregisteret
Mobil: 975 40 353
Medlem i Den Norske Revisorforening

Kontor/post: Strandgaten 9, 5013 Bergen
E-post: torgeir@hagenrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Areto Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Areto Invest AS som viser et overskudd på kr 2 620 249. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. juli 2025
Hagen Revisjon AS

Torgeir Espeland Hagen
Statsautorisert revisor