



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 390 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OGNA HYTTER II AS  
Forretningsadresse: Vesthagen 4  
4344 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Aleksander Stokkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 882 167	19 219 530
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 882 167</b>	<b>19 219 530</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 437 353	15 660 764
Lønnskostnad	2	1 434 952	1 690 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	177 829	120 100
Annen driftskostnad		1 117 269	668 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 167 404</b>	<b>18 140 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 285 237</b>	<b>1 079 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 720	2 871
Annen finansinntekt		1 519	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 239</b>	<b>2 871</b>
Annen rentekostnad		424 693	307 548
Annen finanskostnad		3 259	13 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 952</b>	<b>320 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 713</b>	<b>-317 927</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 707 950	289 266



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital	5		471 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	157 400	68 900
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	502 800	657 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>660 200</b>	<b>726 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>660 200</b>	<b>726 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		15 015 757	9 531 326
<b>Sum varer</b>		<b>15 015 757</b>	<b>9 531 326</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	135 540	40 280
Andre kortsiktige fordringer		554 697	287 413
<b>Sum fordringer</b>		<b>690 237</b>	<b>327 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	225 677	60 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>225 677</b>	<b>60 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 931 671</b>	<b>9 919 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 591 871</b>	<b>10 645 551</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	349 645	349 645
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>379 645</b>	<b>379 645</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		471 847
Udekket tap	5	1 236 103	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 236 103</b>	<b>471 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-856 458</b>	<b>851 491</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	825 000	1 925 000
Øvrig langsiktig gjeld		4 567 331	4 427 331
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 392 331</b>	<b>6 352 331</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 392 331</b>	<b>6 352 331</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 818 250	2 142 844
Leverandørgjeld		1 358 508	497 399
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		106 690	94 696
Annen kortsiktig gjeld		4 772 551	706 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 055 999</b>	<b>3 441 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 448 330</b>	<b>9 794 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 591 871</b>	<b>10 645 551</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498777

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 390 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OGNA HYTTER II AS  
Forretningsadresse: Vesthagen 4  
4344 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Aleksander Stokkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 920 390 374  
OGNA HYTTER II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 882 167	19 219 530
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 882 167</b>	<b>19 219 530</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 437 353	15 660 764
Lønnskostnad	2	1 434 952	1 690 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	177 829	120 100
Annen driftskostnad		1 117 269	668 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 167 404</b>	<b>18 140 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 285 237</b>	<b>1 079 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 720	2 871
Annen finansinntekt		1 519	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 239</b>	<b>2 871</b>
Annen rentekostnad		424 693	307 548
Annen finanskostnad		3 259	13 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 952</b>	<b>320 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-422 713</b>	<b>-317 927</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 707 950	289 266
Avsatt til annen egenkapital	5		471 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>



Organisasjonsnr: 920 390 374  
OGNA HYTTER II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	157 400	68 900
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	502 800	657 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>660 200</b>	<b>726 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>660 200</b>	<b>726 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		15 015 757	9 531 326
<b>Sum varer</b>		<b>15 015 757</b>	<b>9 531 326</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	135 540	40 280
Andre kortsiktige fordringer		554 697	287 413
<b>Sum fordringer</b>		<b>690 237</b>	<b>327 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	225 677	60 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>225 677</b>	<b>60 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 931 671</b>	<b>9 919 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 591 871</b>	<b>10 645 551</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	349 645	349 645
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>379 645</b>	<b>379 645</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		471 847
Udekket tap	5	1 236 103	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 236 103</b>	<b>471 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-856 458</b>	<b>851 491</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	825 000	1 925 000
Øvrig langsiktig gjeld		4 567 331	4 427 331
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 392 331</b>	<b>6 352 331</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 392 331</b>	<b>6 352 331</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 818 250	2 142 844
Leverandørgjeld		1 358 508	497 399
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		106 690	94 696
Annen kortsiktig gjeld		4 772 551	706 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 055 999</b>	<b>3 441 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 448 330</b>	<b>9 794 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 591 871</b>	<b>10 645 551</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 920 390 374  
OGNA HYTTER II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Ogna Hytter II AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 390 374



## Ogna Hytter II AS

920 390 374

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		5 882 167	19 219 530
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>5 882 167</b>	<b>19 219 530</b>
Varekostnad		4 437 353	15 660 764
Lønnskostnad	2	1 434 952	1 690 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	177 829	120 100
Annen driftskostnad		1 117 269	668 851
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>7 167 404</b>	<b>18 140 490</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 285 237</b>	<b>1 079 040</b>
Annen renteinntekt		3 720	2 871
Annen finansinntekt		1 519	0
Annen rentekostnad		424 693	307 548
Annen finanskostnad		3 259	13 250
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-422 713</b>	<b>-317 927</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-471 847	289 266
Avsatt til annen egenkapital	5	0	471 847
Overført til udekket tap	5	1 236 103	0
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>-1 707 950</b>	<b>761 113</b>



## Ogna Hytter II AS

920 390 374

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	157 400	68 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	502 800	657 300
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>660 200</b>	<b>726 200</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>660 200</b>	<b>726 200</b>
Lager av varer og annen beholdning		15 015 757	9 531 326
<b>SUM VAREBEHOLDNING</b>		<b>15 015 757</b>	<b>9 531 326</b>
Kundefordringer	6	135 540	40 280
Andre kortsiktige fordringer		554 697	287 413
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>690 237</b>	<b>327 693</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	225 677	60 331
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>225 677</b>	<b>60 331</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>15 931 671</b>	<b>9 919 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 591 871</b>	<b>10 645 551</b>



## Ogna Hytter II AS

920 390 374

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	349 645	349 645
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>379 645</b>	<b>379 645</b>
Annen egenkapital	8	0	471 847
Udekket tap	5	-1 236 103	0
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>-1 236 103</b>	<b>471 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>-856 458</b>	<b>851 491</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	825 000	1 925 000
Øvrig langsiktig gjeld		4 567 331	4 427 331
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 392 331</b>	<b>6 352 331</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 818 250	2 142 844
Leverandørgjeld		1 358 508	497 399
Skyldig offentlige avgifter		106 690	94 696
Annen kortsiktig gjeld		4 772 551	706 790
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>12 055 999</b>	<b>3 441 729</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>17 448 330</b>	<b>9 794 059</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>16 591 871</b>	<b>10 645 551</b>

Hå, 22.05.2025  
Styret i Ogna Hytter II AS

Henrik Aleksander Stokkeland  
styreleder/daglig leder



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 241 341	1 458 694
Arbeidsgiveravgift	193 611	232 081
<b>Sum</b>	<b>1 434 952</b>	<b>1 690 775</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	141 950	776 200	918 150
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		111 829	111 829
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>141 950</b>	<b>888 029</b>	<b>1 029 979</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	87 150	282 629	369 779
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>54 800</b>	<b>605 400</b>	<b>660 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	14 100	163 729	177 829
Økonomisk levetid	10 år	3-10 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 707 950	761 113
Permanente forskjeller	4 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-23 775	269 264
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 030 377
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 727 725</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-45 287	-69 062	-23 775
Varebeholdning	1	0	0
Avsetninger mv	-500 000	-500 000	0
<b>Sum</b>	<b>-545 286</b>	<b>-569 061</b>	<b>-23 775</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 762 298	-34 573	1 727 725
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 307 584	603 635	-1 703 950
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	349 645	471 847	851 491
Årets resultat				-1 707 950	-1 707 950
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>349 645</b>	<b>-1 236 103</b>	<b>-856 458</b>



## Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	135 540	40 280
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>135 540</b>	<b>40 280</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 70 400.

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatregnskapet for 2024 viser et underskudd på kr. -1 707 950 etter skatt, mot et overskudd på kr. 761 113 i 2023. Onga Hytter II sin virksomhet er utvikling og salg av hyttetomter, og potensialet fremover vil fortsatt være verdifull for eier. Egenkapitalen i selskapet er negativ. Av langsiktig gjeld består 4,5 mill av gjeld til morselskap. Salget i 2025 har startet bra og selskapet har flere prosjekter under oppstart. Det gjenstår ca 80 tomter med et bidrag som er langt høyere enn bokførte verdier av aktiva i selskapet. Det vurderes derfor at markedsverdi på aktiva er høyere enn balansførte verdier, noe som gir en høyere verdijustert egenkapital. Dette er lagt til grunn for å kunne avlegge regnskapet etter forutsetning om fortsatt drift.

## Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	825 000	1 925 000
<b>Sum</b>	<b>825 000</b>	<b>1 925 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	<b>9 600 226</b>	<b>16 512 564</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Av langsiktig gjeld på kr 825 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Ikke balansførte garantier utgjør kr 162 500 pr 31.12.2024.



Til generalforsamlingen i  
**Ogna Hytter II AS**

Meierigata 17 - 2. etasje  
4340 Bryne  
Tlf: 51 77 97 10  
Mail: [post@jaerrevisjon.no](mailto:post@jaerrevisjon.no)  
Web: [www.jaerrevisjon.no](http://www.jaerrevisjon.no)  
Org.nr: 988 432 539

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Ogna Hytter II AS som viser et underskudd på kr 1 707 950. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 26. mai 2025  
JærRevisjon AS

Lars Gøran Ulriksen  
*statsautorisert revisor*