



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 975 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOERSTER AS
Forretningsadresse: Lachmanns vei 6D
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin I Foerster
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		280 124	288 000
Sum inntekter		280 124	288 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 200	57 915
Annen driftskostnad	1	174 490	163 583
Sum kostnader		243 690	221 498
Driftsresultat		36 434	66 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			35
Sum finansinntekter			35
Annen rentekostnad		200	
Sum finanskostnader		200	
Netto finans		-200	35
Ordinært resultat før skattekostnad		36 234	66 537
Skattekostnad på resultat	3	7 933	14 516
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 301	52 021
Årsresultat	4	28 301	52 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 301	52 021
Totalresultat		28 301	52 021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 301	52 021
Sum overføringer og disponeringer		28 301	52 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	87 186	73 956
Sum immaterielle eiendeler		87 186	73 956
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 490 379	2 548 279
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	45 344	56 644
Sum varige driftsmidler	2	2 535 723	2 604 923
Sum anleggsmidler		2 622 909	2 678 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 876
Sum fordringer			7 876
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		764 923	684 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		764 923	684 057
Sum omløpsmidler		764 923	691 933
SUM EIENDELER		3 387 832	3 370 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 450 000	2 450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		2 450 000	2 450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		899 305	871 004
Sum opptjent egenkapital		899 305	871 004
Sum egenkapital	4	3 349 305	3 321 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	21 163	24 765
Annen kortsiktig gjeld		17 364	25 043
Sum kortsiktig gjeld		38 527	49 808
Sum gjeld		38 527	49 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 387 832	3 370 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 442473

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 975 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOERSTER AS
Forretningsadresse: Lachmanns vei 6D
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin I Foerster
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 981 975 359
FOERSTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		280 124	288 000
Sum inntekter		280 124	288 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 200	57 915
Annen driftskostnad	1	174 490	163 583
Sum kostnader		243 690	221 498
Driftsresultat		36 434	66 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			35
Sum finansinntekter			35
Annen rentekostnad		200	
Sum finanskostnader		200	
Netto finans		-200	35
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	7 933	14 516
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 301	52 021
Årsresultat	4	28 301	52 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 301	52 021
Totalresultat		28 301	52 021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 301	52 021
Sum overføringer og disponeringer		28 301	52 021



Organisasjonsnr: 981 975 359
FOERSTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	87 186	73 956
Sum immaterielle eiendeler		87 186	73 956

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 490 379	2 548 279
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	45 344	56 644
Sum varige driftsmidler	2	2 535 723	2 604 923

Sum anleggsmidler		2 622 909	2 678 879
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			7 876
Sum fordringer			7 876

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		764 923	684 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		764 923	684 057

Sum omløpsmidler		764 923	691 933
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 387 832	3 370 812
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 450 000	2 450 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		2 450 000	2 450 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		899 305	871 004
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		899 305	871 004
Sum egenkapital	4	3 349 305	3 321 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	21 163	24 765
Annen kortsiktig gjeld		17 364	25 043
Sum kortsiktig gjeld		38 527	49 808
Sum gjeld		38 527	49 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 387 832	3 370 812



Organisasjonsnr: 981 975 359
FOERSTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Foerster AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 975 359



RESULTATREGNSKAP

FOERSTER AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		280 124	288 000
Sum driftsinntekter		280 124	288 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 200	57 915
Annen driftskostnad	1	174 490	163 583
Sum driftskostnader		243 690	221 498
Driftsresultat		36 434	66 502
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	35
Annen rentekostnad		200	0
Resultat av finansposter		-200	35
Resultat før skattekostnad		36 234	66 537
Skattekostnad på resultat	3	7 933	14 516
Årsresultat	4	28 301	52 021
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		28 301	52 021
Sum overføringer		28 301	52 021



BALANSE

FOERSTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	87 186	73 956
Sum immaterielle eiendeler		87 186	73 956
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 490 379	2 548 279
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	45 344	56 644
Sum varige driftsmidler	2	2 535 723	2 604 923
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 622 909	2 678 879
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 876
Sum fordringer		0	7 876
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		764 923	684 057
Sum omløpsmidler		764 923	691 933
Sum eiendeler		3 387 832	3 370 812
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 450 000	2 450 000
Sum innskutt egenkapital		2 450 000	2 450 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		899 305	871 004
Sum opptjent egenkapital		899 305	871 004
Sum egenkapital	4	3 349 305	3 321 004
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	21 163	24 765
Annen kortsiktig gjeld		17 364	25 043
Sum kortsiktig gjeld		38 527	49 808
Sum gjeld		38 527	49 808
Sum egenkapital og gjeld		3 387 832	3 370 812

23.05.2024
Styret i Foerster AS

Kristin I Foerster
styreleder/daglig leder

FOERSTER AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Foerster AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 895 770	56 644	2 952 414
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 895 770	56 644	2 952 414
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	347 491		347 491
+ Årets ordinære avskrivninger	57 900	11 300	69 200
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	405 391	11 300	416 691
= Bokført verdi 31.12.23	2 490 379	45 344	2 535 723
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 163	24 765
Endring i utsatt skattefordel	-13 230	-10 249
Skattekostnad ordinært resultat	7 933	14 516
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	36 234	66 536
Permanente forskjeller	-174	-556
Endring i midlertidige forskjeller	60 137	46 586
Skattepliktig inntekt	96 197	112 566
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 163	24 765
Sum betalbar skatt i balansen	21 163	24 765

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-396 299	-336 162	60 137
Sum	-396 299	-336 162	60 137
Grunnlag for utsatt skattefordel	-396 299	-336 162	60 137
Utsatt skattefordel (22 %)	-87 186	-73 956	13 230



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 450 000	871 004	3 321 004
Årets resultat		28 301	28 301
Pr 31.12.2023	2 450 000	899 305	3 349 305

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FOERSTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 450	1 000,0	2 450 000
Sum	2 450		2 450 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kristin I Foerster	2 450	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristin I Foerster	styreleder/daglig leder	2 450
Totalt antall aksjer		2 450