



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLBE INVEST AS
Forretningsadresse: Solveien 77
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	67 546	32 189
Sum kostnader		67 546	32 189
Driftsresultat		-67 546	-32 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	833 333	1 016 667
Annen renteinntekt		6 839	4 141
Annen finansinntekt		1 027	119
Sum finansinntekter		841 199	1 020 927
Annen finanskostnad		11	52
Sum finanskostnader		11	52
Netto finans		841 189	1 020 875
Resultat før skattekostnad		773 642	988 686
Skattekostnad på resultat	3		-44
Årsresultat		773 642	988 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		773 642	988 730
Totalresultat		773 642	988 730
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		630 000	178 600
Tilleggsutbytte		120 000	178 600
Avsatt til annen egenkapital		23 642	631 530
Sum overføringer og disponeringer	4	773 642	988 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	43 578 364	43 578 364
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		43 578 364	43 578 364
Sum anleggsmidler		43 578 364	43 578 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		833 334	716 667
Sum fordringer		833 334	716 667
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 475	480 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 475	480 042
Sum omløpsmidler		1 055 809	1 196 708
SUM EIENDELER		44 634 173	44 775 072

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	43 576 866	43 576 866
Sum innskutt egenkapital		43 606 866	43 606 866
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	266 349	800 706
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		266 349	800 706
Sum egenkapital		43 873 215	44 407 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		630 000	178 600
Annen kortsiktig gjeld		130 958	188 900
Sum kortsiktig gjeld		760 958	367 500
Sum gjeld		760 958	367 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 634 173	44 775 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 392000

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLBE INVEST AS
Forretningsadresse: Solveien 77
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 926 328 255
KOLBE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	67 546	32 189
Sum kostnader		67 546	32 189
Driftsresultat		-67 546	-32 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	833 333	1 016 667
Annen renteinntekt		6 839	4 141
Annen finansinntekt		1 027	119
Sum finansinntekter		841 199	1 020 927
Annen finanskostnad		11	52
Sum finanskostnader		11	52
Netto finans		841 189	1 020 875
Resultat før skattekostnad		773 642	988 686
Skattekostnad på resultat	3		-44
Årsresultat		773 642	988 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		773 642	988 730
Totalresultat		773 642	988 730
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		630 000	178 600
Tilleggsutbytte		120 000	178 600
Avsatt til annen egenkapital		23 642	631 530
Sum overføringer og disponeringer	4	773 642	988 730



Organisasjonsnr: 926 328 255
KOLBE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	43 578 364	43 578 364
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		43 578 364	43 578 364
Sum anleggsmidler		43 578 364	43 578 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		833 334	716 667
Sum fordringer		833 334	716 667
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		222 475	480 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 475	480 042
Sum omløpsmidler		1 055 809	1 196 708
SUM EIENDELER		44 634 173	44 775 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	43 576 866	43 576 866
Sum innskutt egenkapital		43 606 866	43 606 866
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	266 349	800 706
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		266 349	800 706
Sum egenkapital		43 873 215	44 407 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		630 000	178 600
Annen kortsiktig gjeld		130 958	188 900
Sum kortsiktig gjeld		760 958	367 500
Sum gjeld		760 958	367 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 634 173	44 775 072



Organisasjonsnr: 926 328 255
KOLBE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kolbe Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kolbe Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K6O2L-CQDXD-L2MZN-CBG59-1OQV2-DNKIT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-11 07:11:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K6O2L-CQDXD-L2MZN-CBG59-1OQV2-DNKIT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Kolbe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 9J4R-70MFC-HLAPQ-99AWR-0DLPW-DXE51

Org. nr. : 926 328 255



Resultatregnskap

Kolbe Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	67 546	32 189
Sum driftskostnader		67 546	32 189
Driftsresultat		-67 546	-32 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	833 333	1 016 667
Annen renteinntekt		6 839	4 141
Annen finansinntekt		1 027	119
Annen finanskostnad		11	52
Resultat av finansposter		841 189	1 020 875
Resultat før skattekostnad		773 642	988 686
Skattekostnad på resultat	3	0	-44
Årsresultat		773 642	988 730
Overføringer			
Avsatt til utbytte		630 000	178 600
Tilleggsutbytte		120 000	178 600
Avsatt til annen egenkapital		23 642	631 530
Sum overføringer	4	773 642	988 730

Penneo Dokumentnøkkel: 9J4R-70MFC-HLAPC-99AWR-0DLPW-DXE51



Balanse Kolbe Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	43 578 364	43 578 364
Sum finansielle anleggsmidler		43 578 364	43 578 364
Sum anleggsmidler		43 578 364	43 578 364
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		833 334	716 667
Sum fordringer		833 334	716 667
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 475	480 042
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		222 475	480 042
Sum omløpsmidler		1 055 809	1 196 708
Sum eiendeler		44 634 173	44 775 072

Penneo Dokumentnøkkel: 9J4R-70MFC-HLAP-99AWR-0DLPW-DXE51



Balanse
Kolbe Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	43 576 866	43 576 866
Sum innskutt egenkapital		43 606 866	43 606 866
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	266 349	800 706
Sum opptjent egenkapital		266 349	800 706
Sum egenkapital		43 873 215	44 407 572
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		630 000	178 600
Annen kortsiktig gjeld		130 958	188 900
Sum kortsiktig gjeld		760 958	367 500
Sum gjeld		760 958	367 500
Sum egenkapital og gjeld		44 634 173	44 775 072

Oslo
Styret i Kolbe Invest AS

Knut Jacobsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 9JJ4R-70MFC-HLAPC-99AWR-0DLPW-DXE51



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.
Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Investeringer i tilknyttet selskap

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
K. Jacobsen Invest AS	25 %	43 578 264	43 578 364
Sum		43 578 264	43 578 364

Selskapet har mottatt NOK 833 333 i utbytte i løpet av 2024.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-44
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-44
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	773 642	988 686
Permanente forskjeller	-799 829	-996 218
Skattepliktig inntekt	-26 187	-7 532
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	3 600	10 000	6 400
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 718	-7 532	26 187
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 118	-2 468	-32 586
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	30 000	43 576 866	800 706	44 407 572
Avsatt utbytte			-630 000	-630 000
Tilleggsutbytte			-678 000	-678 000
Årets resultat			773 642	773 642
Pr 31.12	30 000	43 576 866	266 348	43 873 215

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Kolbe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Kolbe Invest AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024:



Aksjonær	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kolbjørn Jacobsen	30	100 %	100 %
Sum	30	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jacobsen, Knut

Styrets leder

På vegne av: Kolbe Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4711660

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-04-01 08:22:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9JJ4R-7QMFC-HLAPQ-99AWR-ODLPW-DXEST

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Kolbe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 328 255



Resultatregnskap

Kolbe Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	67 546	32 189
Sum driftskostnader		67 546	32 189
Driftsresultat		-67 546	-32 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	833 333	1 016 667
Annen renteinntekt		6 839	4 141
Annen finansinntekt		1 027	119
Annen finanskostnad		11	52
Resultat av finansposter		841 189	1 020 875
Resultat før skattekostnad		773 642	988 686
Skattekostnad på resultat	3	0	-44
Årsresultat		773 642	988 730
Overføringer			
Avsatt til utbytte		630 000	178 600
Tilleggsutbytte		120 000	178 600
Avsatt til annen egenkapital		23 642	631 530
Sum overføringer	4	773 642	988 730



Balanse
Kolbe Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	43 578 364	43 578 364
Sum finansielle anleggsmidler		<u>43 578 364</u>	<u>43 578 364</u>
Sum anleggsmidler		<u>43 578 364</u>	<u>43 578 364</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		833 334	716 667
Sum fordringer		<u>833 334</u>	<u>716 667</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		222 475	480 042
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>222 475</u>	<u>480 042</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 055 809</u>	<u>1 196 708</u>
Sum eiendeler		<u>44 634 173</u>	<u>44 775 072</u>



Balanse Kolbe Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	43 576 866	43 576 866
Sum innskutt egenkapital		43 606 866	43 606 866
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	266 349	800 706
Sum opptjent egenkapital		266 349	800 706
Sum egenkapital		43 873 215	44 407 572
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		630 000	178 600
Annen kortsiktig gjeld		130 958	188 900
Sum kortsiktig gjeld		760 958	367 500
Sum gjeld		760 958	367 500
Sum egenkapital og gjeld		44 634 173	44 775 072

Oslo , 01.04.2025
Styret i Kolbe Invest AS

Knut Jacobsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.
Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Investeringer i tilknyttet selskap

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
K. Jacobsen Invest AS	25 %	43 578 264	43 578 364
Sum		43 578 264	43 578 364

Selskapet har mottatt NOK 833 333 i utbytte i løpet av 2024.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-44
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-44
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	773 642	988 686
Permanente forskjeller	-799 829	-996 218
Skattepliktig inntekt	-26 187	-7 532
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	3 600	10 000	6 400
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 718	-7 532	26 187
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 118	-2 468	-32 586
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	30 000	43 576 866	800 706	44 407 572
Avsatt utbytte			-630 000	-630 000
Tilleggsutbytte			-678 000	-678 000
Årets resultat			773 642	773 642
Pr 31.12	30 000	43 576 866	266 348	43 873 215

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Kolbe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Kolbe Invest AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024:



Aksjonær	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kolbjørn Jacobsen	30	100 %	100 %
Sum	30	100 %	100 %