



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 833 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGNE TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Kalvesund
4920 STAUBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	7 500	9 625
Sum kostnader		7 500	9 625
Driftsresultat		-7 500	-9 625
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-7 500	-9 625
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 500	-9 625
Årsresultat	4	-7 500	-9 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 500	-9 625
Totalresultat		-7 500	-9 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 500	-9 625
Sum overføringer og disponeringer		-7 500	-9 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	212 474	212 474
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	5 044	12 544
Sum fordringer		5 044	12 544
Sum omløpsmidler		217 518	225 018
SUM EIENDELER		217 518	225 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	275 000	275 000
Sum innskutt egenkapital		275 000	275 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	76 232	68 732
Sum opptjent egenkapital		-76 232	-68 732
Sum egenkapital	4	198 768	206 268
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		18 750	18 750
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		18 750	18 750
Sum gjeld		18 750	18 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 518	225 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 701627

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 833 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGNE TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Kalvesund
4920 STAUBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 932 833 905
SØGNE TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	7 500	9 625
Sum kostnader		7 500	9 625
Driftsresultat		-7 500	-9 625
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-7 500	-9 625
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 500	-9 625
Årsresultat	4	-7 500	-9 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 500	-9 625
Totalresultat		-7 500	-9 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 500	-9 625
Sum overføringer og disponeringer		-7 500	-9 625



Organisasjonsnr: 932 833 905
SØGNE TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	212 474	212 474
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	2	5 044	12 544
Sum fordringer		5 044	12 544
Sum omløpsmidler		217 518	225 018
SUM EIENDELER		217 518	225 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	275 000	275 000
Sum innskutt egenkapital		275 000	275 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	76 232	68 732
Sum opptjent egenkapital		-76 232	-68 732
Sum egenkapital	4	198 768	206 268
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		18 750	18 750
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		18 750	18 750
Sum gjeld		18 750	18 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 518	225 018



Organisasjonsnr: 932 833 905
SØGNE TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Søgne Tomteselskap AS

Årsoppgjør 2023



- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



Resultatregnskap			
Søgne Tomteselskap AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	<u>7 500</u>	<u>9 625</u>
Sum driftskostnader		<u>7 500</u>	<u>9 625</u>
Driftsresultat		<u>-7 500</u>	<u>-9 625</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	3	<u>-7 500</u>	<u>-9 625</u>
Resultat		<u>-7 500</u>	<u>-9 625</u>
Årsresultat	4	<u>-7 500</u>	<u>-9 625</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>7 500</u>	<u>9 625</u>
Sum overføringer		<u>-7 500</u>	<u>-9 625</u>



Balanse			
Søgne Tomteselskap AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	212 474	212 474
Andre kortsiktige fordringer	2	5 044	12 544
Sum fordringer		<u>5 044</u>	<u>12 544</u>
Sum omløpsmidler		<u>217 518</u>	<u>225 018</u>
Sum eiendeler		<u>217 518</u>	<u>225 018</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	275 000	275 000
Sum innskutt egenkapital		<u>275 000</u>	<u>275 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-76 232	-68 732
Sum opptjent egenkapital		<u>-76 232</u>	<u>-68 732</u>
Sum egenkapital	4	<u>198 768</u>	<u>206 268</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	18 750
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 750</u>	<u>18 750</u>
Sum gjeld		<u>18 750</u>	<u>18 750</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>217 518</u>	<u>225 018</u>
Styret i Søgne Tomteselskap AS			
Kenneth Olsen			
Styrets leder/daglig leder			
Søgne Tomteselskap AS		Side 3	



Søgne Tomteselskap AS - Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes fullført kontrakt metode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Søgne Tomteselskap AS - Noter 2023**

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen pensjonsordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 0.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 500	-9 625
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	212 474
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-202 849
Skattepliktig inntekt	-7 500	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 500	-19 000	7 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 500	19 000	-7 500
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Søgne Tomteselskap AS - Noter 2023

Note 4 Endringer i egenkapital

	Aksjekapital	Innbetalt overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	275 000	0	-68 732	206 268
Årets resultat	0	0	-7 500	-7 500
Mottatt konsernbidrag				0
Avsatt utbytte			-0	0
Egenkapital pr. 31.12	275 000	0	-76 232	198 768

Note 5 Varer under tilvirkning

Tomteområde i Søgne som selskapet iht. kjøpekontrakt disponerer selskapet ca 45 mål av gnr.29 bnr.10. Posten er klassifisert som varebeholdning da området er ment for videreutvikling og salg, og ikke til varig eie i selskapet. Utbyggingen i området ligger for tiden i bero i påvente av reguleringsplan.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Søgne Tomteselskap AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	55	5 000,00	275 000
Sum	55		275 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Karstein Abelgaard	55	100,0
Totalt antall aksjer	55	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kenneth Olsen	Daglig leder	0