



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 754 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROGH INVEST AS
Forretningsadresse: Tors vei 10
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 520 203	489 241
Sum inntekter		2 520 203	489 241
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1		-288 424
Annen driftskostnad		191 559	170 594
Sum kostnader		191 559	-117 830
Driftsresultat		2 328 644	607 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 578	1 735
Annen finansinntekt		31 430	
Sum finansinntekter		34 007	1 735
Annen rentekostnad		113 613	88 613
Annen finanskostnad		2 712	210 159
Sum finanskostnader		116 324	298 772
Netto finans		-82 317	-297 038
Ordinært resultat før skattekostnad		2 246 327	310 033
Skattekostnad på ordinært resultat	2	494 192	4 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 752 135	305 240
Årsresultat		1 752 135	305 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 752 135	305 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		55 547
Overføringer annen egenkapital	3	1 752 135	249 693
Sum overføringer og disponeringer		1 752 135	305 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 992 333	7 416 265
Sum varige driftsmidler		5 992 333	7 416 265
Sum anleggsmidler		5 992 333	7 416 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		165 000	45 973
Sum fordringer		165 000	45 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 037 202	85 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 037 202	85 992
Sum omløpsmidler		2 202 202	131 965
SUM EIENDELER		8 194 534	7 548 229
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	500 000	500 000
Overkurs	3	1 220	1 220
Sum innskutt egenkapital		501 220	501 220
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 001 828	249 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 001 828	249 693
Sum egenkapital		2 503 048	750 913
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 262 208	5 810 378
Øvrig langsiktig gjeld		928 200	977 242
Sum annen langsiktig gjeld		5 190 408	6 787 620
Sum langsiktig gjeld		5 190 408	6 787 620
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	494 192	4 793
Annen kortsiktig gjeld		6 887	4 904
Sum kortsiktig gjeld		501 079	9 697
Sum gjeld		5 691 486	6 797 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 194 535	7 548 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 514053

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 754 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROGH INVEST AS
Forretningsadresse: Tors vei 10
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 754 500
KROGH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 520 203	489 241
Sum inntekter		2 520 203	489 241
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1		-288 424
Annen driftskostnad		191 559	170 594
Sum kostnader		191 559	-117 830
Driftsresultat		2 328 644	607 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 578	1 735
Annen finansinntekt		31 430	
Sum finansinntekter		34 007	1 735
Annen rentekostnad		113 613	88 613
Annen finanskostnad		2 712	210 159
Sum finanskostnader		116 324	298 772
Netto finans		-82 317	-297 038
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 246 327	310 033
Skattekostnad på ordinært resultat	2	494 192	4 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 752 135	305 240
Årsresultat		1 752 135	305 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 752 135	305 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		55 547
Overføringer annen egenkapital	3	1 752 135	249 693
Sum overføringer og disponeringer		1 752 135	305 240



Organisasjonsnr: 985 754 500
KROGH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1

Sum varige driftsmidler

5 992 333

7 416 265

5 992 333

7 416 265

Sum anleggsmidler

5 992 333

7 416 265

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer

165 000

45 973

165 000

45 973

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 037 202

85 992

2 037 202

85 992

Sum omløpsmidler

2 202 202

131 965

SUM EIENDELER

8 194 534

7 548 229

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,4

Overkurs 3

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

1 220

1 220

501 220

501 220

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

Sum opptjent egenkapital

2 001 828

249 693

2 001 828

249 693

Sum egenkapital

2 503 048

750 913

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 262 208	5 810 378
Øvrig langsiktig gjeld		928 200	977 242
Sum annen langsiktig gjeld		5 190 408	6 787 620
Sum langsiktig gjeld		5 190 408	6 787 620
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	494 192	4 793
Annen kortsiktig gjeld		6 887	4 904
Sum kortsiktig gjeld		501 079	9 697
Sum gjeld		5 691 486	6 797 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 194 535	7 548 230



Organisasjonsnr: 985 754 500
KROGH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Krogh Invest AS

Foretaksnr. 985754500



Krogh Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 520 203	489 241
Sum driftsinntekter		2 520 203	489 241
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	0	(288 424)
Annen driftskostnad		191 559	170 594
Sum driftskostnader		191 559	(117 830)
DRIFTSRESULTAT		2 328 644	607 071
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 578	1 735
Annen finansinntekt		31 430	0
Sum finansinntekter		34 007	1 735
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		113 613	88 613
Annen finanskostnad		2 712	210 159
Sum finanskostnader		116 324	298 772
NETTO FINANSPOSTER		(82 317)	(297 038)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 246 327	310 033
Skattekostnad på ordinært resultat	2	494 192	4 793
ORDINÆRT RESULTAT		1 752 135	305 240
ÅRSRESULTAT		1 752 135	305 240
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	1 752 135	249 693
Fremføring av udekket tap	3	0	55 547
SUM OVERF. OG DISP.		1 752 135	305 240



Krogh Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 992 333	7 416 265
Sum varige driftsmidler		5 992 333	7 416 265
SUM ANLEGGSMIDLER		5 992 333	7 416 265
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		165 000	45 973
Sum fordringer		165 000	45 973
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 037 202	85 992
SUM OMLØPSMIDLER		2 202 202	131 965
SUM EIENDELER		8 194 534	7 548 229



Krogh Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	500 000	500 000
Overkurs	3	1 220	1 220
Sum innskutt egenkapital		501 220	501 220
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 001 828	249 693
Sum opptjent egenkapital		2 001 828	249 693
SUM EGENKAPITAL		2 503 048	750 913
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 262 208	5 810 378
Øvrig langsiktig gjeld		928 200	977 242
Sum annen langsiktig gjeld		5 190 408	6 787 620
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 190 408	6 787 620
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	494 192	4 793
Annen kortsiktig gjeld		6 887	4 904
SUM KORTSIKTIG GJELD		501 079	9 697
SUM GJELD		5 691 486	6 797 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 194 535	7 548 230

OSLO, 21.06.2022

Andreas Krogh
Styreleder

Aida Krogh
Nestleder

Emilie Alexandra Krogh Berg
Styremedlem

Eric Augstin Krogh
Styremedlem



Krogh Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Krogh Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Driftsmidler, avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 416 264
+ Tilgang	0
- Avgang	1 423 932
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 992 332
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	5 992 332
Procentsats for ord.avskr	100--1

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	2 246 327
Endring i midlertidige forskjeller	1
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	2 246 328
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	494 192
= Sum betalbar skatt	494 192
= Ordinær skattekostnad	494 192
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	494 192
= Betalbar skatt i balansen	494 192

Note 3 - Egenkapital

Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
-----------------------------------	------------------	----------------------	--------------------

Noter for Krogh Invest AS

Organisasjonsnr. 985754500



Krogh Invest AS

Noter 2021

Pr 1.1. Pr 1.1.	500 000	1 220	249 693	750 913
+Fra årets resultat			1 752 135	1 752 135
Pr 31.12.	500 000	1 220	2 001 828	2 503 048

Note 4 - Aksjekapital, eiere mv.

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 6 aksjonærer. Følgende 4 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Aida Encarnacion Krogh		40	40,00 %
Analytica AS	979 850 948	36	36,00 %
Eric Augustin Krogh		15	15,00 %
Andreas Krogh		5	5,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	5	5,00 %

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har lån kroner 4.262.208,-, lånet er pantelikret i selskapets tre leiligheter, disse har en bokført verdi kroner 5.992.333,-.

Note 6 - Lønnskostnader, ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig å ha OTP-avtale.