



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 288 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKL-HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Lindberg C-602
Tore Hals Mejdells vei 11
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann K. Lindberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 582 160	
Sum inntekter		1 582 160	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 479 470	
Avskrivning	3	10 833	
Annen driftskostnad	2, 4, 4	1 502 661	676 014
Sum kostnader		2 992 964	676 014
Driftsresultat		-1 410 804	-676 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	4 544 173	8 460
Sum finansinntekter		4 544 173	8 460
Verdijustering aksjeportefølje		-488 572	287 928
Annen finanskostnad		151 750	208 319
Sum finanskostnader		-336 822	496 247
Netto finans		4 880 995	-487 787
Ordinært resultat før skattekostnad		3 470 191	-1 163 801
Skattekostnad på ordinært resultat	6		440 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 470 191	-1 603 801
Årsresultat		3 470 191	-1 603 801
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	3 470 191	-1 603 801
Sum overføringer og disponeringer		3 470 191	-1 603 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 013 671	30 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	168 701	148 840
Sum varige driftsmidler		1 182 372	178 840
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			6 630 000
Investering i annet foretak i samme konsern			8 791 250
Investeringer i aksjer og andeler	5		29 499
Andre fordringer		3 820	
Sum finansielle anleggsmidler		3 820	15 450 749
Sum anleggsmidler		1 186 192	15 629 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 008 766	5 796 731
Andre fordringer		159 292	
Sum fordringer		3 168 058	5 796 731
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	5 100	230 435
Sum investeringer		5 100	230 435
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 857 423	579 279
Sum omløpsmidler		7 030 581	6 606 445
SUM EIENDELER		8 216 773	22 236 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	3 258 364
Overkurs		4 621 473	7 976 875
Sum innskutt egenkapital		4 651 473	11 235 239
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		815 737	6 914 437
Sum opptjent egenkapital		815 737	6 914 437
Sum egenkapital	7	5 467 210	18 149 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			3 398 575
Sum annen langsiktig gjeld			3 398 575
Sum langsiktig gjeld		0	3 398 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 091	163 940
Betalbar skatt	6	880 000	440 000
Skyldige offentlige avgifter	8	58 128	
Annen kortsiktig gjeld	10	1 736 344	83 843
Sum kortsiktig gjeld		2 749 563	687 783
Sum gjeld		2 749 563	4 086 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 216 773	22 236 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735600

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 288 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKL-HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Lindberg C-602
Tore Hals Mejdells vei 11
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann K. Lindberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 288 319
JKL-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 582 160	
Sum inntekter		1 582 160	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 479 470	
Avskrivning	3	10 833	
Annen driftskostnad	2, 4, 4	1 502 661	676 014
Sum kostnader		2 992 964	676 014
Driftsresultat		-1 410 804	-676 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	4 544 173	8 460
Sum finansinntekter		4 544 173	8 460
Verdijustering			
aksjeportefølje		-488 572	287 928
Annen finanskostnad		151 750	208 319
Sum finanskostnader		-336 822	496 247
Netto finans		4 880 995	-487 787
Ordinært resultat før skattekostnad		3 470 191	-1 163 801
Skattekostnad på ordinært resultat	6		440 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 470 191	-1 603 801
Årsresultat		3 470 191	-1 603 801
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	3 470 191	-1 603 801
Sum overføringer og disponeringer		3 470 191	-1 603 801



Organisasjonsnr: 929 288 319
JKL-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 013 671	30 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	168 701	148 840
Sum varige driftsmidler		1 182 372	178 840

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			6 630 000
Investering i annet foretak i samme konsern			8 791 250
Investeringer i aksjer og andeler	5		29 499
Andre fordringer		3 820	
Sum finansielle anleggsmidler		3 820	15 450 749

Sum anleggsmidler		1 186 192	15 629 589
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 008 766	5 796 731
Andre fordringer		159 292	
Sum fordringer		3 168 058	5 796 731

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	5 100	230 435
Sum investeringer		5 100	230 435

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 857 423	579 279
---	---	-----------	---------

Sum omløpsmidler		7 030 581	6 606 445
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 216 773	22 236 034
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	3 258 364
Overkurs		4 621 473	7 976 875
Sum innskutt egenkapital		4 651 473	11 235 239
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		815 737	6 914 437
Sum opptjent egenkapital		815 737	6 914 437
Sum egenkapital	7	5 467 210	18 149 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			3 398 575
Sum annen langsiktig gjeld			3 398 575
Sum langsiktig gjeld		0	3 398 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 091	163 940
Betalbar skatt	6	880 000	440 000
Skyldige offentlige avgifter	8	58 128	
Annen kortsiktig gjeld	10	1 736 344	83 843
Sum kortsiktig gjeld		2 749 563	687 783
Sum gjeld		2 749 563	4 086 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 216 773	22 236 034



Organisasjonsnr: 929 288 319
JKL-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1629182.00	0.02	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jann K. Lindberg (styrets leder)	584675.00	35.89%	Ordinære aksjer
Anne-Britt Lindberg	21351.00	1.31%	Ordinære aksjer
Jeanette Lindberg	511578.00	31.40%	Ordinære aksjer
Renate Mørch	511578.00	31.40%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1629182.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1249494.00	

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	180017.00	

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28460.00	

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21498.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1479469.00	

Selskapet har tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	147624.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	147624.00	

Selskapet har for 2023 fravalgt revisjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



JKL-HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Mor/datterfusjon

JKL-Holding AS (929288319) fusjonerte pr 01.01.2023 med heleid datterselskap JKL-Seafront AS (917724644). Fusjonen er regnskapsført etter kontinuitetsmetoden. Av forenklingshensyn er selskapskontinuitet benyttet, da det tidligere ikke har vært utarbeidet konsernregnskap.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



JKL-HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023
Lønninger	1 249 494
Arbeidsgiveravgift	180 017
Pensjonskostnader	28 460
Andre ytelser	21 498
Sum	<u>1 479 469</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2,5 årsverk.

Selskapet har tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023
--	------

Revisjon	147 624
----------	---------

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har for 2023 fravalgt revisjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Næringsbygg	Driftsmidler	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	720 575	4 505 808	32 500	148 840	5 407 723
Avgang solgte driftsmidler	-150 000	-4 062 711	0	0	-4 212 711
Anskaffelseskost 31.12.	570 575	443 097	32 500	148 840	1 195 012
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-12 639	0	-12 639
Balansført pr. 31.12.	570 575	443 097	19 861	148 840	1 182 373
Årets avskrivninger	0	0	-10 833	0	-10 833
Økonomisk levetid			3 år		
Avskrivningsplan	Ingen avskr.	Ingen avskr.	Lineær	Ingen avskr.	

Driftsmidlene inkluderer driftsmidler fra innfusjonerte JKL-Seafront slik at anskaffelseskost 01.01. er anskaffelseskost i JKL-Holding og JKL-Seafront.

Næringsbygg, driftsmidler samt det vesentlige av tomter er driftsmidler som opprinnelig var anskaffet i JKL-Seafront.

Note 4 - Salg av eiendom til eierne

Den 30.11.2023 ble en av selskapets eiendommer, "Naustet", solgt til eierne og transaksjonen er håndtert i hh til Aksjeloven §3-8. Salgssummen er kr 4.300.000 og salget av eiendommen har medført et regnskapsmessig tap på kr 449.512 i 2023.



JKL-HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	25 729	5 100	5 100

Selskapets finansinntekt kommer blant annet fra salg av aksjene i Evenes Utvikling AS, gevinst ved dette salget er kr 4.440.167.

Note 6 - Skatt

Både JKL-Holding og JKL-Seafront hadde fremførbart underskudd pr 01.01.2023. Årets resultat har redusert fremførbart underskudd slik at samlet fremførbart underskudd pr 31.12.2023 er kr 12.017.830.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Selskapet har bokført en skattegjeld på kr 880.000 som relaterer seg til tilleggsskatt for 2020.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 258 364	7 976 875	6 914 437	18 149 676
Nedsettelse av aksjekapital	-3 228 364	-3 355 402	0	-6 583 766
Fusjon	0	0	-9 568 892	-9 568 892
Årsresultat	0	0	3 470 191	3 470 191
Egenkapital 31.12.	30 000	4 621 473	815 736	5 467 209

Selskapet foretok den 14.10.2023 en tilbakebetaling av aksjekapital og overkurs til alle selskapets eiere.

Note 8 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	2023 26 796
----------------------------------	-----------------------

Innestående på skattetrekkskonto tilsvarer skyldig forskuddsskatt.



JKL-HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 629 182	0,018414	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jann K. Lindberg (styrets leder)	584 675	35,89 %	35,89 %
Anne-Britt Lindberg	21 351	1,31 %	1,31 %
Jeanette Lindberg	511 578	31,40 %	31,40 %
Renate Mørch	511 578	31,40 %	31,40 %
Sum	1 629 182	100,00 %	100,00 %

Note 10 - Gjeld til eiere

<i>Gjeld til eiere</i>	2023
Jeanette Lindberg	584 692
Renate Mørch	436 251
Jann K. Lindberg	581 527
Sum	<u>1 602 470</u>

Gjelden har oppstått i forbindelse med nedskrivning av aksjekapitalen og er redusert med kostnaden ved kjøp av en eiendom fra selskapet.