



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 781 306
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LINDSTRØM HOTEL AS
Forretningsadresse:	Øyraplassen 3 6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Lindstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 057 839	4 261 482
Annen driftsinntekt	1	145 000	1 263 084
Sum inntekter		9 202 839	5 524 565
Kostnader			
Varekostnad		1 067 581	756 391
Lønnskostnad	2	3 920 480	2 194 676
Avskrivning på varige driftsmidler	3	204 835	232 516
Annen driftskostnad		4 204 946	3 176 929
Sum kostnader		9 397 842	6 360 512
Driftsresultat		-195 003	-835 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		45 957
Annen renteinntekt		29 071	8 751
Annen finansinntekt		7 099	8 974
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			20 827
Sum finansinntekter		36 171	84 509
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		78 736	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 342	
Annen rentekostnad		1 867	694
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader		114 945	1 194
Netto finans		-78 774	83 315
Ordinært resultat før skattekostnad		-273 777	-752 631
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6,7	-43 822	-118 070
Ordinært resultat etter skattekostnad		-229 955	-634 561
Årsresultat		-229 955	-634 561



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-229 955	-634 561
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-390 640	-473 604
Avgitt konsernbidrag	4		19 147
Overføringer annen egenkapital	8	160 685	-180 105
Sum overføringer og disponeringer		-229 955	-634 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kunstnerisk utsmykking		25 750	25 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	484 404	562 682
Sum varige driftsmidler		510 154	588 432
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	876 400	876 400
Lån til foretak i samme konsern	4	695 338	787 886
Investeringer i aksjer og andeler	10	89 000	89 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 660 738	1 753 286
Sum anleggsmidler		2 170 892	2 341 718
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 653	
Sum varer		12 653	
Fordringer			
Kundefordringer		55 911	1 064 357
Andre kortsiktige fordringer	1	313 715	28 519
Konsernfordringer	4	2 004 801	2 073 385
Sum fordringer		2 374 428	3 166 261
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	11	207 957	287 243
Sum investeringer		207 957	287 243
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	4 241 443	3 142 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 241 443	3 142 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		6 836 481	6 595 869
SUM EIENDELER		9 007 373	8 937 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,13	103 200	103 200
Overkurs	8	5 928 853	5 928 853
Sum innskutt egenkapital		6 032 053	6 032 053
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	625 847	465 162
Sum opptjent egenkapital		625 847	465 162
Sum egenkapital		6 657 900	6 497 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	14	110 822	116 096
Sum annen langsiktig gjeld		110 822	116 096
Sum langsiktig gjeld		110 822	116 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 661	126 036
Betalbar skatt	5	66 357	10 110
Skyldig offentlige avgifter		84 662	90 657
Kortsiktig konserngjeld	4	1 435 172	1 652 692
Annen kortsiktig gjeld		519 798	444 780
Sum kortsiktig gjeld		2 238 651	2 324 276
Sum gjeld		2 349 473	2 440 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 007 373	8 937 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607743

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 781 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDSTRØM HOTEL AS
Forretningsadresse: Øyraplassen 3
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Lindstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 781 306
LINDSTRØM HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 057 839	4 261 482
Annen driftsinntekt	1	145 000	1 263 084
Sum inntekter		9 202 839	5 524 565
Kostnader			
Varekostnad		1 067 581	756 391
Lønnskostnad	2	3 920 480	2 194 676
Avskrivning på varige driftsmidler	3	204 835	232 516
Annen driftskostnad	4	4 204 946	3 176 929
Sum kostnader		9 397 842	6 360 512
Driftsresultat		-195 003	-835 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		45 957
Annen renteinntekt		29 071	8 751
Annen finansinntekt		7 099	8 974
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			20 827
Sum finansinntekter		36 171	84 509
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		78 736	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 342	
Annen rentekostnad		1 867	694
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader		114 945	1 194
Netto finans		-78 774	83 315
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6,7	-43 822	-118 070
Ordinært resultat etter skattekostnad		-229 955	-634 561
Årsresultat		-229 955	-634 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-229 955	-634 561
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag	4	-390 640	-473 604
Avgitt konsernbidrag	4		19 147
Overføringer annen egenkapital	8	160 685	-180 105
Sum overføringer og disponeringer		-229 955	-634 561



Organisasjonsnr: 915 781 306
LINDSTRØM HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kunstnerisk utsmykking		25 750	25 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	484 404	562 682
Sum varige driftsmidler		510 154	588 432
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	876 400	876 400
Lån til foretak i samme konsern	4	695 338	787 886
Investeringer i aksjer og andeler	10	89 000	89 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 660 738	1 753 286
Sum anleggsmidler		2 170 892	2 341 718
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 653	
Sum varer		12 653	
Fordringer			
Kundefordringer		55 911	1 064 357
Andre kortsiktige fordringer	1	313 715	28 519
Konsernfordringer	4	2 004 801	2 073 385
Sum fordringer		2 374 428	3 166 261
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	11	207 957	287 243
Sum investeringer		207 957	287 243
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	12	4 241 443	3 142 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 241 443	3 142 365
Sum omløpsmidler		6 836 481	6 595 869
SUM EIENDELER		9 007 373	8 937 587



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8,13	103 200	103 200
Overkurs	8	5 928 853	5 928 853
Sum innskutt egenkapital		6 032 053	6 032 053

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	625 847	465 162
Sum opptjent egenkapital		625 847	465 162

Sum egenkapital		6 657 900	6 497 215
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital	14	110 822	116 096
Sum annen langsiktig gjeld		110 822	116 096

Sum langsiktig gjeld		110 822	116 096
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		132 661	126 036
Betalbar skatt	5	66 357	10 110
Skyldig offentlige avgifter		84 662	90 657
Kortsiktig konserngjeld	4	1 435 172	1 652 692
Annen kortsiktig gjeld		519 798	444 780
Sum kortsiktig gjeld		2 238 651	2 324 276

Sum gjeld		2 349 473	2 440 372
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 007 373	8 937 587
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 915 781 306
LINDSTRØM HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Lindstrøm Hotel AS**

Organisasjonsnr. 915781306

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS
Godkjent regnskapsselskap
Øyraplassen 11
6887 LÆRDAL



Organisasjonsnr. 952227904



Lindstrøm Hotel AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 057 839	4 261 482
Annen driftsinntekt	1	145 000	1 263 084
Sum driftsinntekter		9 202 839	5 524 565
Driftskostnader			
Varekostnad		1 067 581	756 391
Lønnskostnad	2	3 920 480	2 194 676
Avskrivning på varige driftsmidler	3	204 835	232 516
Annen driftskostnad		4 204 946	3 176 929
Sum driftskostnader		9 397 842	6 360 512
DRIFTSRESULTAT		(195 003)	(835 946)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	20 827
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	0	45 957
Annen renteinntekt		29 071	8 751
Annen finansinntekt		7 099	8 974
Sum finansinntekter		36 171	84 509
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		78 736	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern		34 342	0
Annen rentekostnad		1 867	694
Annen finanskostnad		0	500
Sum finanskostnader		114 945	1 194
NETTO FINANSPOSTER		(78 774)	83 315
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(273 777)	(752 631)
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6,7	(43 822)	(118 070)
ORDINÆRT RESULTAT		(229 955)	(634 561)
ÅRSRESULTAT		(229 955)	(634 561)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	4	(390 640)	(473 604)
Avgitt konsernbidrag	4	0	19 147
Overføringer annen egenkapital	8	160 685	(180 105)
SUM OVERF. OG DISP.		(229 955)	(634 561)



Lindstrøm Hotel AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	484 404	562 682
Kunstnerisk utsmykking		25 750	25 750
Sum varige driftsmidler		510 154	588 432
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	876 400	876 400
Lån til foretak i samme konsern	4	695 338	787 886
Investeringer i aksjer og andeler	10	89 000	89 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 660 738	1 753 286
SUM ANLEGGSMIDLER		2 170 892	2 341 718
OMLØPSMIDLER			
Varer		12 653	0
Fordringer			
Kundefordringer		55 911	1 064 357
Fordringer på konsernselskap	4	2 004 801	2 073 385
Andre kortsiktige fordringer	1	313 715	28 519
Sum fordringer		2 374 428	3 166 261
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	11	207 957	287 243
Sum investeringer		207 957	287 243
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	4 241 443	3 142 365
SUM OMLØPSMIDLER		6 836 481	6 595 869
SUM EIENDELER		9 007 373	8 937 587

Årsregnskap for Lindstrøm Hotel AS

Organisasjonsnr. 915781306



Lindstrøm Hotel AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,13	103 200	103 200
Overkurs	8	5 928 853	5 928 853
Sum innskutt egenkapital		6 032 053	6 032 053
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	625 847	465 162
Sum opptjent egenkapital		625 847	465 162
SUM EGENKAPITAL		6 657 900	6 497 215
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	14	110 822	116 096
Sum annen langsiktig gjeld		110 822	116 096
SUM LANGSIKTIG GJELD		110 822	116 096
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		132 661	126 036
Betalbar skatt	5	66 357	10 110
Skyldig offentlige avgifter		84 662	90 657
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 435 172	1 652 692
Annen kortsiktig gjeld		519 798	444 780
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 238 651	2 324 276
SUM GJELD		2 349 473	2 440 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 007 373	8 937 587

LÆRDAL, 28.juni 2023

Gerhard Holm
Styrets formannKnut Lindstrøm
Styremedlem/dagleg leiarBritt Isdal
Styremedlem



Lindstrøm Hotel AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonskostnader

Selskapet har innskuddsbasert tenestepensjon, og tilfredstiller kravet om obligatorisk tenestepensjon, jr. Lov om obligatorisk tenestepensjon og Rekneskapsloven.



Lindstrøm Hotel AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av offentlige tilskudd i forbindelse med koronavirusutbruddet. Mottatte offentlige tilskudd periodiseres regnskapsmessig etter de grunnleggende prinsippene for inntekts- og kostnadsføring. Det betyr at tilskudd inntektsføres samtidig med den inntekten det skal øke eller kostnaden det skal redusere.

Det er inntektsført kr 145 000 (brutto) i 2022 fra kommunal kompensasjonsordning.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	3 398 911	1 833 827
Arbeidsgiveravgift	378 313	230 828
Pensjonskostnader	40 048	34 691
Andre lønnsrelaterte ytelser	103 207	95 329
Totalt	3 920 480	2 194 676

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	3 144 390
+ Tilgang	126 558
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 270 947
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 581 708
+ Ordinære avskrivninger	204 835
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 786 543
Balanseført verdi pr 31/12	484 404
Prosentstans for ord.avskr	7-33

Noter for Lindstrøm Hotel AS

Organisasjonsnr. 915781306



Lindstrøm Hotel AS

Noter 2022

Note 4 - Mellomværende konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

2022

Fordringer

Årets mottatte konsernbidrag	500 820
Andre kortsiktige fordringer	1 503 981
Andre langsiktige fordringer	695 338
Sum fordringer	2 700 139

Gjeld

Annen kortsiktig gjeld	1 435 172
Sum gjeld	1 435 172

Selskapet har totalt kr 680 000 i langsiktige fordringer mot Lindstrøm Eiendom AS per 31.12.2022.

Dette lånet ble tatt opp i forbindelse med oppgradering av hotelbygget. Lånet nedskrives med 4% årlig og inngår som en del av leiekostnadene for Lindstrøm Hotel AS. Lånet er knytt til leiekontrakten og skal innløses i sin helhet ved eventuell oppsigelse av leiekontrakt.

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-273 777
+ Permanente og andre forskjeller	78 759
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 180
+ Mottatt konsernbidrag	500 820
= Inntekt	301 622

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-43 823
= Sum betalbar skatt	-43 823
+ For lite avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-43 822
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-43 823
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	110 180

Noter for Lindstrøm Hotel AS

Organisasjonsnr. 915781306



Lindstrøm Hotel AS

Noter 2022

= Betalbar skatt i balansen **66 357**

Note 6 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-262 557	-224 409	38 148
+ Varebeholdning	-113 682	-156 010	-42 328
Sum	-376 239	-380 419	-4 180
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-4 180

Note 7 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-262 557	-224 409
+ Varebeholdning	-113 682	-156 010
= Grunnlag utsatt skatt	-376 239	-380 419
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	376 239	380 419
= Grunnlag utsatt skattefordel	376 239	380 419
Utsatt skattefordel	82 772	83 692
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	376 239	380 419
Ikke bokført utsatt skattefordel	82 772	83 692
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	103 200	5 928 853	465 162	6 497 215
+Fra årets resultat			160 685	160 685
Pr 31.12.	103 200	5 928 853	625 847	6 657 900



Lindstrøm Hotel AS

Noter 2022

Note 9 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %
Hotel Grandane AS	100	100

Note 10 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder aksjer og andeler i andre selskaper.

Selskap / forretningskontor	Balanseført verdi
Fjord Norge AS	5 000
Visit Sognefjord AS	30 000
Andeler Hotellgruppa i Sogn	1 000
Kongevegbedrifter Filefjell SA	3 000
Fredag & Fretland AS	50 000
Samlet balanseført verdi	89 000



Lindstrøm Hotel AS

Noter 2022

Note 11 - Markedsbaserte aksjer

Spesifikasjonen inneholder markedsbaserte aksjer

Selskap	Anskaffelskost	Balanseført markedsverdi
Atea ASA	75 736	11 400
Royal Caribbean Cruises Ltd (utanfor fritaksmetoden)	98 894	196 557
Samlet balanseført verdi	174 630	207 957

Note 12 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 22 172 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 13 696.



Lindstrøm Hotel AS

Noter 2022

Note 13 - Aksjekapital

Selskapet har 2 400 aksjer pålydende kr 43 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 103 200.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kibe AS	989 268 457	2 400	100,00 %

Note 14 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av: Knut Lindstrøm
Lånebeløp: kr 106 962
Rentesats: Gjeldende skjermingsrente
Avdragsplan: Ikke avtalt

Lånet er ytet av: Britt Isdal
Lånebeløp: kr 3 860
Rentesats: Gjeldende skjermingsrente
Avdragsplan: Ikke avtalt



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lindstrøm Hotel AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lindstrøm Hotel AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 4. juli 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Vegard Bjørkelund Haugen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EM02J-L4P6P-E5Z5V-ZNZ24-J1CKM-TA0YN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard Bjørkelund Haugen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-2154548

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-07-04 09:39:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EM02J-L4P6P-ESZ5V-ZNZ24-JICKM-TAOYN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>