



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 710 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSLIEN 56 AS
Forretningsadresse: Solheimslie 56
5056 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andre Eraker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 300	15 300
Annen driftskostnad		103 309	43 842
Sum kostnader		118 609	59 142
Driftsresultat		121 391	180 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	0
Sum finansinntekter		3	0
Annen rentekostnad		76 205	27 873
Sum finanskostnader		76 205	27 873
Netto finans		-76 201	-27 873
Resultat før skattekostnad		45 190	152 985
Skattekostnad	2, 3	9 942	33 670
Årsresultat		35 248	119 315
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		37 460	120 899
Annen egenkapital		-2 212	-1 584
Sum overføringer og disponeringer		35 248	119 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 432 780	1 448 080
Sum varige driftsmidler		1 432 780	1 448 080
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 432 780	1 448 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		383 000	296 000
Konsernfordringer		0	72 588
Sum fordringer		383 000	368 588
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146	2 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146	2 231
Sum omløpsmidler		384 146	370 819
SUM EIENDELER		1 816 926	1 818 899

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	34 645	34 645
Sum innskutt egenkapital		64 645	64 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	181 105	183 317
Sum opptjent egenkapital		181 105	183 317
Sum egenkapital		245 750	247 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	21 919	22 543
Sum avsetninger for forpliktelser		21 919	22 543
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		770 815	801 090
Sum annen langsiktig gjeld		770 815	801 090
Sum langsiktig gjeld		792 734	823 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 493	6 986
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		5 070	8 195
Kortsiktig konserngjeld		703 024	728 269
Annen kortsiktig gjeld		3 854	3 854
Sum kortsiktig gjeld		778 442	747 304
Sum gjeld		1 571 176	1 570 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 816 926	1 818 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 677887

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 710 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSLIEN 56 AS
Forretningsadresse: Solheimslien 56
5056 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andre Eraker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 710 405
SOLHEIMSLIEN 56 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 300	15 300
Annen driftskostnad		103 309	43 842
Sum kostnader		118 609	59 142
Driftsresultat		121 391	180 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	0
Sum finansinntekter		3	0
Annen rentekostnad		76 205	27 873
Sum finanskostnader		76 205	27 873
Netto finans		-76 201	-27 873
Resultat før skattekostnad		45 190	152 985
Skattekostnad	2, 3	9 942	33 670
Årsresultat		35 248	119 315
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		37 460	120 899
Annen egenkapital		-2 212	-1 584
Sum overføringer og disponeringer		35 248	119 315



Organisasjonsnr: 998 710 405
SOLHEIMSLIEN 56 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 432 780	1 448 080
Sum varige driftsmidler		1 432 780	1 448 080
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 432 780	1 448 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		383 000	296 000
Konsernfordringer		0	72 588
Sum fordringer		383 000	368 588
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146	2 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146	2 231
Sum omløpsmidler		384 146	370 819
SUM EIENDELER		1 816 926	1 818 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	34 645	34 645
Sum innskutt egenkapital		64 645	64 645
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	181 105	183 317
Sum opptjent egenkapital		181 105	183 317
Sum egenkapital		245 750	247 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	21 919	22 543
Sum avsetninger for forpliktelser		21 919	22 543
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		770 815	801 090
Sum annen langsiktig gjeld		770 815	801 090
Sum langsiktig gjeld		792 734	823 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 493	6 986
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		5 070	8 195
Kortsiktig konserngjeld		703 024	728 269
Annen kortsiktig gjeld		3 854	3 854
Sum kortsiktig gjeld		778 442	747 304
Sum gjeld		1 571 176	1 570 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 816 926	1 818 899



Organisasjonsnr: 998 710 405
SOLHEIMSLIEN 56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



Årsregnskap for
SOLHEIMSLIEN 56 AS
998710405
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SOLHEIMSLIEN 56 AS
998 710 405

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum driftsinntekter		240 000	240 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-15 300	-15 300
Annen driftskostnad		-103 309	-43 842
Sum driftskostnader		-118 609	-59 142
Driftsresultat		121 391	180 858
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	0
Sum finansinntekter		3	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-76 205	-27 873
Sum finanskostnader		-76 205	-27 873
Netto finans		-76 201	-27 873
Resultat før skattekostnad		45 190	152 985
Skattekostnad	2, 3	-9 942	-33 670
Årsresultat		35 248	119 315
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		37 460	120 899
Annen egenkapital		-2 212	-1 584
Sum overføringer		35 248	119 315



SOLHEIMSLIEN 56 AS
998 710 405

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 432 780	1 448 080
Sum varige driftsmidler		1 432 780	1 448 080
Sum anleggsmidler		1 432 780	1 448 080
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		383 000	296 000
Kortsiktige konsernfordringer		0	72 588
Sum fordringer		383 000	368 588
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146	2 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 146	2 231
Sum omløpsmidler		384 146	370 819
SUM EIENDELER		1 816 926	1 818 899



SOLHEIMSLIEN 56 AS
998 710 405

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	34 645	34 645
Sum innskutt egenkapital		64 645	64 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	181 105	183 317
Sum opptjent egenkapital		181 105	183 317
Sum egenkapital		245 750	247 962
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	21 919	22 543
Sum avsetning for forpliktelser		21 919	22 543
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		770 815	801 090
Sum annen langsiktig gjeld		770 815	801 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 493	6 986
Skyldige offentlige avgifter		5 070	8 195
Kortsiktig konserngjeld		703 024	728 269
Annen kortsiktig gjeld		3 854	3 854
Sum kortsiktig gjeld		778 442	747 304
Sum gjeld		1 571 176	1 570 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 816 926	1 818 899

Bergen, 24.07.2024

Rune Andre Eraker
styrets leder



SOLHEIMSLIEN 56 AS
998 710 405

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 980 897
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 980 897
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-548 117
Balanseført verdi per 31.12.	1 432 780
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 300



SOLHEIMSLIEN 56 AS
998 710 405

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	10 566	34 100
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-624	-430
Skattekostnad	9 942	33 670
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	45 190	152 985
Permanente forskjeller	0	61
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 837	1 953
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-48 026	-154 999
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	10 566	34 100
Betalbar skatt på konsernbidrag	-10 566	-34 100

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	102 469	99 632	2 837
Netto forskjeller	102 469	99 632	2 837
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	102 469	99 632	2 837
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	22 543	21 919	624

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ERA EIENDOM AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	34 645	183 317	247 962
Årsresultat	0	0	35 248	35 248
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-37 460	-37 460
Egenkapital 31.12.2023	30 000	34 645	181 105	245 750

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.